

PUNTA INTERNACIONAL d.o.o, u stečaju
Umag, Šetalište Vladimira Gortana 5
OIB: 92276137953
Umag, 4. ožujka 2019.

PRIMLJENO:

06-03-2019

Neposredno - predano pošti: 19
Obično - preporučeno: 05-03-2019
Pošta: 7000 Rijeka R. 02555574
Primjeraka: 1 priloga: 2
Pristojbe: / kn, državnim biljezima
Prinio: /

Na posl. br: 14 St-926/13

TRGOVAČKOM SUDU U RIJECI
Za stečajnog suca VERU JELENOVIĆ

Predmet: Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, za razdoblje od 1. prosinca 2018. do 28. veljače 2019.

I. Nakon što je Općinski sud u Puli, Stalna služba u Bujama odredio obustavu ovršnog postupka posl. br. Ovr-5771/2016 u odnosu na nekretnine koje čine hotel Kristal u Umagu, oznaka k.č.br: 2339, 2338/1, 2338/2 i etaže 64.-74. k.č.br. 2330, sve k.o. Umag, naslovni je sud donio rješenje o prodaji navedenih nekretnina u stečajnom postupku, posl. br. St-926/2013-90, dana 10. prosinca 2018.

U istom ovršnom postupku koji se vodi na Općinskom sudu u Puli, Stalnoj službi u Bujama pod posl. br. Ovr-577/2016, radi prodaje i nekretnine stečajnog dužnika oznake k.č.br. 2234 k.o. Umag, očekuje se da sud uskoro donese zaključak o prodaji.

U tijeku je i postupak legalizacije zgrade na navedenoj nekretnini oznake k.č.br. 2234 k.o. Umag.

II. Stečajni dužnik je vanknjižni vlasnik poslovnog prostora u prizemlju višestambene zgrade u Umagu, u ulici Ernesta Miloša 8, izgrađene na k.č.br. 2528/1 k.o. Umag, površine 74,24 m². Postupak formiranja okućnice navedene zgrade je dovršen, te je u tijeku postupak za upis stečajnog dužnika kao vlasnika predmetne nekretnine, nakon čega će se nekretnina prodati na javnoj dražbi prikupljanjem pisanih ponuda.

III. U postupku unovčenja imovine stečajnog dužnika proveden je javni natječaj prikupljanjem pisanih ponuda za prodaju 48,5% poslovnog udjela nominalnog iznosa od 292.300,00 kn u trgovačkom društvu RADIO STAR TV d.o.o, sa sjedištem u Umagu, Rožac 23, OIB: 64008276150, upisanog u sudskom registru Trgovačkog suda u Pazinu pod MBS: 040136281. Nakon što je zaprimljena jedna ponuda za kupnju poslovnog udjela, sa kupcem, KOMUNELA d.o.o. Umag je zatim sklopljen ugovor o prijenosu poslovnog udjela, dana 12. prosinca 2018, po kojem je kupac platio cijenu u iznosu od 292.500,00 kn.

Prilog: Preslika Ugovora o prijenosu poslovnog udjela, od 12. prosinca 2018.

IV. Nakon što je presudom Trgovačkog suda u Pazinu, posl. br. P-157/2017-29 od 27. rujna 2018, naloženo tuženiku, Žarku Ratkoviću iz Umaga, da stečajnom dužniku preda u posjed vozila stečajnog dužnika, u tijeku je realizacija primopredaje vozila od tuženika: 1. osobnog automobila marke BMW serija 6 M6 5.0 VIO, 2. osobnog automobila marke BMW X3 3.0 L, 3. osobnog automobila marke MINI COPER CABRIO, 4. osobnog automobila marke RENAULT CLIO 1.2 EXCEPTION 16V, 5. teretnog automobila marke VOLKSWAGEN CADDY FURGON 1.9 SD, 6. mopeda marke PEUGEOT 50 SPEEDFIGHT LCD, 7. mopeda marke HYOSUNG 50 SF RALLY, 8. motocikla marke HYOSUNG 250 GT250 i 9. mopeda marke HYOSUNG 50 SD.

V. U razdoblju od 01. prosinca 2018. do 28. veljače 2019, u stečajnom postupku su ostvareni slijedeći prihodi i rashodi:

Red. br.	Prihodi	Iznos
1.	Prihodi od naplate zakupnina (STANIĆ d.o.o.)	27.804,18
2.	Prodaja poslovnog udjela društva RADIO STAR TV d.o.o.	262.500,00
	Ukupno	290.304,18

Red. br.	Rashodi	Iznos
1.	Prisilna naplata komunalne naknade putem FINA-e	290.304,18
	Ukupno	290.304,18

Stanje novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika na 28. veljače 2019. iznosi 0,00 kn, a račun je u blokadi s osnove ovrhe Grada Umaga radi naplate komunalne naknade, te Hrvatskih voda radi naplate naknade za zaštitu voda.

Sa poštovanjem,

PUNTA INTERNACIONAL d.o.o.

- u stečaju -

UMAG, Stečajni upravitelj

Dražen Ezgeta