

VEXTER d.o.o. u stečaju

34310 PLETERNICA, VESELA 2/J, OIB: 64673319475

Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, Poslovni broj: 3/St-1456/2017

Stečajni upravitelj: Sanja Mišević

PRIJEDLOG PODJELE KUPOVNINE

Predmet prodaje:	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Požegi, Zemljišnoknjižni odjel Požega, zk.ul. 12, k.o. Pleternica, k.č.br. 47/1 Vesela od 2549 m2, nadstrešnica Vesela od 326 m2, industrijsko dvorište Vesela od 2158 m2, kuća Vesela od 65 m2, k.č.br. 47/2 Oranica Vesela od 6563 m2, ukupno 9112 m2
Iznos kupovnine:	312.470,98 kn
Razlučni vjerovnik	PODRAVSKA BANKA d.d. Koprivnica, Opatička 3, OIB: 97326283154

Red. br.	Opis	Iznos
I.	Unovčena imovina	312.470,98
II.	Troškovi unovčenja (red.br. 1 + 2)	81.193,38
1.	5% troškova utvrđivanja razlučnog prava (čl. 254. st.2. SZ)	15.623,55
2.	Stvarni troškovi unovčenja (čl. 254. st.3. SZ)	65.569,83
2.1.	Nagrada stečajnom upravitelju (ukupni trošak)	44.340,63
2.2.	Naknada troškova stečajnoj upraviteljici (putni nalozi 1, 2, 3, 4, 5) (ukupan trošak)	3.369,62
2.3.	Troškovi el.javne dražbe - FINA	2.800,00
2.4.	Hrvatske vode - naknada za uređenje voda 2017	59,58
2.5.	Troškovi procjene	1.700,00
2.6.	Knjigovodstvene usluge DV CONSULTING (11/2017-10/2018)	7.700,00
2.7.	Knjigovodstvene usluge FIDES (11-2018-05/2019)	5.600,00
2.8.	Naknada za e-fina, e-porezna (11-2018-05/2019)	500,00
2.9.	Naknada za platni promet	446,30
III.	Namirenje razlučnog vjerovnika (red.br. I - II)	231.277,60

Unovčena imovina

Red. br.	Opis	Iznos	% udjela u ukupnoj imovini	Trošak nagrade
1.	Nekretnina upisana kod Općinskog suda u Požegi, Zemljišnoknjižni odjel Požega, zk.ul. 12, k.o. Pleternica, k.č.br. 47/1 Vesela od 2549 m2, nadstrešnica Vesela od 326 m2, industrijsko dvorište Vesela od 2158 m2, kuća Vesela od 65 m2, k.č.br. 47/2 Oranica Vesela od 6563 m2, ukupno 9112 m2	312.470,98	97,5950%	44.082,09
2.	Pokretnine (alati, oprema, namještaj)	6.700,00	2,0926%	945,21
3.	Naplaćena potraživanja prije stečaja	1.000,00	0,3123%	141,08
	UNOVČENA IMOVINA	320.170,98	100,00%	45.168,38

Obračun nagrade stečajnom upravitelju

Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama				Nagrada u %	Iznos nagrade
	-	do	100.000,00	16	16.000,00
na razliku od	100.000,01	do	300.000,00	12	24.000,00
na razliku od	300.000,01	do	320.170,98	10	2.017,10
Bruto iznos nagrade					42.017,10
Doprinos za zdravstveno osiguranje (na osnovicu)				7,50%	3.151,28
Ukupan trošak nagrade					45.168,38

Čl. 7 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (dalje: Uredba) propisane su iznosi nagrada stečajnom upravitelju

U Čl. 15. Uredbe navedeno je da su svi iznosi koji se primjenjuju u Uredbi bruto iznosi, to jest iznosi prije odbitka pripadajućih doprinosa IZ osnovice, poreza ili drugih naknada.

Čl. 111 Zakona o doprinosima propisano je da je obveznih doprinosa IZ osnovice primatelj, dok je obveznik doprinosa NA osnovicu isplatitelj.

Čl. 113. st. 1 . Zakona o doprinosima propisano je da se doprinosima iz osnovice smatraju doprinos za MIO I i MIO II, dok se doprinosima NA osnovicu smatra doprinos za zdravstveno osiguranje.