



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23

Posl. br. St-123/2019-186

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Trgovački sud u Dubrovniku, po sutkinji tog suda Katarini Franković kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad dužnikom GALEB JONATHAN d.o.o. u stečaju, Povelja, Povelja, OIB: 42798720645 zastupan po stečajnom upravitelju Dinki Trumbić iz Split, Lovretska 10, OIB:82829629710, dana 26. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

- I. Poništava se elektronička javna dražba, identifikator predmeta prodaje: 31332, identifikator nadmetanja: 56728, oznaka elektroničke javne dražbe: druga, koju je provela Financijska Agencija, Regionalni centar Split s početkom dražbe 19. siječnja 2026. godine u 15:00:00 sati, te završila 15. travnja 2026. godine u 11:59:59 sati, te se nalaže Financijskoj agenciji vraćanje novčanih sredstava u iznosu 82.200,00 eura svim uplatiteljima jamčevine, a prema listi u tablici III uplaćenih s osnova jamčevine sa računa FINA HR 3323900011300028779, a na IBAN račun uplatitelja naveden u tablici u trećem stupcu Izvještaja o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi Klasa: O/110-10/20-01/749, Ur. broj: 07-01-26-35 od 16.4.2026.g.

Obrazloženje

1. U stečajnom postupku nad dužnikom utvrđeno je da u stečajnu masu ulazi nekretnina čest. zgr. 217/1 – škola i čest.br. 2470/1 – občinski put, upisane kod Općinskog suda u Splitu, Zk odjel Supetar, u z.ul. 803, za k.o. Povelja. Rješenjem o prodaji posl.br. St-123/2019-87 od 19. srpnja 2022. određena je prodaja imovine u stečajnom postupku. Tijekom trajanja postupka javne dražbe nekretnina je razdvojena na dva zk uloška na način da je čest. br. 2407/1 – občinski put ostao upisan kod Općinskog suda u Splitu, Zk odjel Supetar, u z.ul. 803 k.o. Povelja, a čest. 217/1 – štala je u zk ulošku 3484 k.o. Povelja, upisan kod Općinskog suda u Splitu, Zk odjel Supetar.
2. Na imovini koja je ušla u stečajnu masu stečajnog dužnika utvrđeno je iz uvida u izvadak iz zemljišne knjige da na nekretnini čest. 217/1 – štala u zk ulošku 3484 k.o. Povelja je došlo do promjena i to na način da osim zabilježbe Z-21419/2021 o sporu i radi privremene mjere pred Trgovačkim sudom u Splitu posl.br. P-203/2020, nema više upisanog razlučnog vjerovnika. Na nekretnini čest.br. 2470/1 – občinski put, upisane kod Općinskog suda u Splitu, Zk odjel Supetar, u z.ul. 803 osim navedene zabilježbe spora i dalje stoji upisan razlučni vjerovnik.

3. Stečajna upraviteljica je u spis dostavila izvješće kao i podnesak sa očitovanjem punomoćnika odvjetnika kojeg je angažirala u parnicama radi kojeg je na nekretninama zabilježen spor. Iz navedenog očitovanja ne proizlazi da je navedeni spor, a kao i oni drugi sporovi za koje nema zabilježbe u zemljišnim knjigama, a koji se također odnose na navedene nekretnine, pravomoćno dovršeni. Naime, u predmetu koji se tiče predmetne nekretnine i koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu posl.br. P-203/2020 uređujući sudac nije odlučio o privremenoj mjeri iako se privremene mjere smatraju hitnim predmetima, a osobito ako postoji opasnost od nastanka nenadoknadive štete. U ovom stečajnom predmetu bilo je za očekivati kako će nekretnina do završetka postupka prodaje javnom dražbom u stečaju biti nesporna u smislu da će biti dovršeni predmetni sporovi o vlasništvu na nekretnini, a posebno konačno riješene hitne privremene mjere koje nažalost nisu riješene od 2020.g.

4. Radi svega navedenog, a kako su predmetne nekretnine i dalje sporne za prodaju, odnosno nisu nedvojbeno nekretnine koje ulaze u stečajnu masu, sud je odlučio kao u izreci.

U Dubrovniku, 26. svibnja 2026.

Sutkinja:
Katarina Franković

POUKA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu. Žalba se izjavljuje Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana od primitka rješenja putem ovog suda u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj spisa. Primitak ovog rješenja se sukladno čl. 12. SZ-a istekom osmog dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči suda.

DN-a:

- stečajnom upravitelju
- FINA, RC Split, Split, nakon pravomoćnosti s klauzulom pravomoćnosti radi objave na mrežnim stranicama elektroničkom poštom,
- svim ponuditeljima/uplatiteljima jamčevine, putem e oglasne ploče
- razlučnom vjerovniku po nasljednicima i punomoćniku nasljednika
- zbog zabilježbe punomoćniku Lucije Vlahović
- Mrežna stranica e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30888-8faf9**

Kontrolni broj: **0536e-8b26d-273f4**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.