

c25.11.

**Odvjetnica
Sanja Kraljek**

Pisarnica: 40000 Čakovec, Kralja Tomislava 14
Telefon: (040) 313 618 e-mail: sanja.kraljek@ck.t-com.hr

Čakovec, 15. studeni 2017.g.

R-7360/15-16

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba u Karlovcu

Posl.br. 7 St-7360/15

Stečajni postupak nad GRADNJA TABI d.o.o. Zagreb, Dubrava 219
7, OIB: 97656718108

Primljeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) 19. 11. 2018. god. u 2
primjeraka sa priloga.
Pismeno stiglo poštom otvoreno – s oštećenjem omotom.
Predano na poštu preporučeno dana 19. 11. 2018. god.
Plaćena pristojba
Nedostaje pristojba
Potpis službenika

**Izvješće stečajnog upravitelja
o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj 66 St-7360/2015-9 od 26. ožujka 2018. godine otvoren je stečajni postupak i imenovana sam stečajnim upraviteljem trgovačkom društvu **GRADNJA TABI d.o.o. Zagreb, Dubrava 219.**

Dana 11. srpnja 2018. godine održano je ispitno i izvještajno ročište na kojem je donesena odluka da nema uvjeta za nastavak poslovanja dužnika.

I Tijek postupka od 11. srpnja 2018. godine do 15. studenog 2018. godine

Stanje stečajne mase

Pregledom poslovne dokumentacije dužnika utvrđeno je da na dan otvaranja stečajnog postupka u radnom odnosu kod stečajnog dužnika nema zaposlenih radnika.

Dana 11. srpnja 2018. godine održano je ispitno i izvještajno ročište i donesene su slijedeće odluke:

- Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o financijsko gospodarskom položaju stečajnog dužnika
- Nema nastavka poslovanja dužnika

- Imovina stečajnog dužnika (dvije garaže) prodavati će se u stečajnom postupku sukladno odredbama Stečajnog zakona prikupljanjem javnih ponuda po početnoj cijeni od 83.000,00 kn uvećano za davanja, ali ne za cijenu nižu od 40.000,00 kn

Povjerenstvo za popis imovine u sastavu: Sanja Kraljek, stečajni upravitelj, Anita Rep, knjigovođa i Goričanec Stjepan, član, izašlo je na teren i izvršen je očevid u Zagrebu na adresi Gračansko borje 5C. Utvrđeno je da imovinu dužnika čine 2 nedovršene garaže.

Izvršena je procjena imovine-garaža po ovlaštenom procjenitelju koja je predana u stečajni spis:

1. Garaža br.1 (pomoćna građevina) koja se sastoji od dva parkirna mjesta sistem klaus, površine 10,43 m² u nacrtu etažiranja označeno crvenom bojom
Suvlasnički dio: 22/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)
Utvrđena vrijednost nekretnine 42.534,74 kn
2. Garaža br.3 (pomoćna građevina) koja se sastoji od dva parkirna mjesta sistem klaus, površine 9,84 m² u nacrtu etažiranja označeno zelenom bojom
Suvlasnički dio: 22/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8)
Utvrđena vrijednost nekretnine 40.100,00 kn

II Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Sukladno odluci skupštine vjerovnika imovinu stečajnog dužnika prodaje stečajni upravitelj prikupljanjem javnih ponuda po procijenjenoj vrijednosti kao početnoj cijeni, a ne nižoj od 40.000,00 kn za obje garaže.

Oglas o prodaji imovine objavljen je na stranicama Visokog trgovačkog suda web. stečaj. Do sada su pristigle 2 ponude i još se primaju upiti vezano za prodaju imovine.

Stečajni upravitelj:

Sanja Kraljek, odvjetnica

