



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu

Posl.br. Z-21305/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu, po sucu ovog suda Dijani Nenadić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Ante Podruga iz Solina, Bašini 1, OIB: 55908281348, zastupan po punomoćniku Feliksu Dukanu, odvjetniku u Solinu, Kralja Zvonimira 75, nakon održane i zaključene rasprave za ispravak u pojedinačnom ispravnom postupku, dana 26. svibnja 2026.,

riješio je

I. Prihvaća se prijava i određuje ispravak u ZU 1816, K.O. Solin:

- otpisom čest. zgr. 905/2, 6 m², i pripisom u novi ZU ,
- brisanjem prava vlasništva s imena svih upisanih osoba sa svih udjela (kao i upisa provedenih nakon zabilježbe otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka), i to:
Podrug Pero pok. Luke za 36/252, Podrug Božo pok. Luke za 36/252, Podrug Jela pok. Luke za 36/252, Poljak Kata ž. Ive rođ. Podrug za 36/252, Podrug Božo pok. Luke za 6/252, Poljak Kata ud. Ivana za 6/252, Japirko Jela ž. Kaje za 6/252, Podrug Miljenko pok. Srećka za 1/252, Podrug Ante pok. Srećka za 1/252, Podrug Ivan pok. Srećka za 1/252, Benzon Mira pok. Srećka za 1/252, Miler Smiljka pok. Srećka za 1/252, Podrug Petar pok. Luke za 6/252, Podrug Matija ud. Ante za 2/252, Podrug Katija pok. Ante za 2/252, Podrug Matija ud. Ante za 12/252, Podrug Katija pok. Ante za 12/252, Podrug Ante pok. Srećka za 6/252, Podrug Miljenko pok. Srećka za 6/252, Podrug Ivica pok. Srećka za 6/252, Benzon Mira ž. Lovre za 6/252, Mikelić Marija ž. Špira za 6/252, Miler Smiljka ž. Antona za 6/252, Livaja Katija za 1/36, Podrug-Nietsch Matija za 1/36, Mikelić Deni za 1/504, Mikelić Branko za 1/1008, Mikelić Roko za 1/1008.
- te upisom uknjižbe prava vlasništva u korist:

Ante Podruga iz Solina, Bašini 1, OIB: 55908281348,,
za 1/1

II. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja i pokretanja ispravnog postupka na nekretninama iz t. I. i II. ovog rješenja protekom roka od 30 dana od dana uredne dostave ovog rješenja.

Zabilježba otvaranja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

III. Osobe čije prijave ili prigovore sud nije usvojio u cijelosti ili djelomično kao i one čiji je upis ili prvenstveni red upisa svojom odlukom odredio izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati, upućuju se svoje navodno pravo ostvarivati u parnici tužbom za ispravak.

IV. Provedba rješenja nalaže se Posebnom zemljišnoknjižnom odjelu u Solinu.

V. Za zbirku isprava zadržava se ovo rješenje.

Obrazloženje

1. Predmetni pojedinačni ispravni postupak pokrenut je i oglašen rješenjem od 14. siječnja 2026.g., a u rokovima za ispravak nisu zaprimljeni prigovori, nove ili drugačije prijave.

2. Historijatom prijave radi ispravka prava vlasništva, predlagatelj tvrdi da je stvarni vlasnik i posjednik predmetne nekretnine za cijelo i da ista predstavlja dio posjeda predlagatelja na kojem se nalazi njegova obiteljska kuća s okućnicom (na čest. zgr. 607, kat.čest. 7118/2), a ova je čestica upravo dio navedene okućnice u površini od 6 m², te je u cijelosti okružena ostalim nekretninama u njegovu vlasništvu za cijelo.

Nekretnina je u katastru upisana u PL 774 kao suposjed predlagatelja i njegovog brata Marinka Podruga, svakog za po 1/2 dijela, a Marinko Podrug je darovao predlagatelju svoju polovicu čestice (Ugovor o darovanju od 15.10.2015.g.). Pravo vlasništva se temelji na nasljeđivanju od prednika.

3. U dokazne svrhe sud je pregledao uz prijedlog dostavljene isprave: Porezno rješenje Porezne uprave, Područni ured Dalmacija, Ispostava Trogir od 24. studenog 2015., Ugovor o darovanju nekretnine od 15. listopada 2015. ovjerenog pod brojem OV-18359/15 i OV-18360/15 – j.b. Marija Ivančić, Izvod iz posjedovnog lista broj 771 k.o. Solin, Izvod iz posjedovnog lista broj 6711 i 6740 k.o. Solin, Izvod iz katastarskog plana, Zapisnik s ostavinskog postupka iza smrti Joze Podruga pok. Marina posl. broj O-440/05 javnog bilježnika Boška Jurišića od 7. veljače 2006., Povijest promjena na katastarskim česticama Područni ured za katastar Split, Odjel za katastar nekretnina Solin Klasa: 930-04/23-05/352, Urbroj: 541-28-04/4-23-2 od 15.12.2023.

4. U postupku je izveden i očevid na licu mjesta uz sudjelovanje sudskog vještaka za geodeziju ing. geodezije Tomislava Čipčića (Tripodij d.o.o.), koji je identificirao zemljište u nalazu i mišljenju na zapisniku s očevida te priložio ortofoto snimku.

Utvrđeno je da je čestice usklađenog katastarskog i zemljišnoknjižnog stanja te joj odgovara kat. čest. 7118/4. Čestica čini istočni dio dvorišnog prostora između stambenog objekta predlagatelja anagrafske oznake Solin, Bašini 1 i ogradnog međašnog zida između predlagateljevog posjeda i susjednog posjeda u vlasništvu drugih osoba (na čest. zem, 905/1).

4.1. Na očevidu je izveden i dokaz saslušanjem svjedoka, neposrednih susjeda i međaša, Podrug Jerka i Vlaste Popović dj. Podrug koji su potvrdili činjenične navode predlagatelja o načinu, pravnoj osnovi i povijesti stjecanja prava vlasništva ove čestice.

5. Obzirom na činjenice koje proizlaze iz izvedenih dokaza, stanja spisa, uz činjenicu da u predmetu nisu zaprimljene prijave ili prigovori, predmetna je prijava prihvaćena.

U Solinu, 26. svibnja 2026.

S U D A C :
Dijana Nenadić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja donesenog u ispravnom postupku ne može se uložiti žalba, ali ona ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom (tužba za ispravak – čl.203 - 205. ZZK) ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, zemljišnoknjižni sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora (čl.203.st.6. ZZK).

DNA:

1. Pzk Solin – ovdje
2. Porezna uprava – Solin
3. Područni ured za katastar, Odjel za katastar nekretnina Solin
4. u spis

- punomoćnik predlagatelja – odvjetnik Feliks Dukan, Solin, Kralja Zvonimira 75

Podrug Pero pok. Luke,
Podrug Božo pok. Luke,
Podrug Jela pok. Luke,
Podrug Ante pok. Srećka,
Podrug Ivan pok. Srećka,
Podrug Matija ud. Ante,
Podrug Katija pok. Ante,
Podrug Ivica pok. Srećka,
Benzon Mira ž. Lovre,
Mikelić Marija ž. Špira
– e-oglasna ploča

1. Miler Smiljka pok. Srećka, Dobrilina 16, Split
2. Livaja Katija, Ulica Petra Krešimira IV 126, Solin
3. Podrug- Nietsch Matija, Ulica Petra Krešimira IV 126, Solin
4. Poljak Kata ž. Ive rođ. Podrug – nasljednicima:
Livaja Katija, Ulica Petra Krešimira IV 126, Solin (kao pod 2.)
5. Podrug Miljenko pok. Srećka – nasljednicima:
Srećko Podrug, Ulica Petra Krešimira IV 76, Solin
6. Benzon Mira pok. Srećka – nasljednicima:
Lovre Benzon pok. Grge, Split, Kroz Smrdečac 23 – e-oglasna ploča
Dragan Benzon pok. Lovre, Split, šetalište Bačvice 2,

7. Podrug Petar pok. Luke – nasljednicima:

[Jerko Podrug pok. Petra, Solin, Ulica Petra Krešimira IV 128](#)

Ante Podrug pok. Petra – e-oglasna ploča

[Marija Radić pok. Petra, Split, Alojzija Stepinca 53](#)

Nenad Podrug pok. Petra – e-oglasna ploča

8. Japirko Jela (Luka) rođ. Podrug . nasljednicima: Grad Solin

9. Mikelić Deni, Solin, Kralja Zvonimira 125,

10. Mikelić Branko, Solin, Mezanovci 32

11. Mikelić Roko, Solin, Kralja Zvonimira 125



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

26.05.2026 07:
28

**Serijski broj
certifikata**

654107496758789410543180899874509276472452638695

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1865792360861c9b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-