



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
Ulica grada Vukovara 70
10000 Zagreb

Klasa: O/110-10/26-01/38
Ur.br.: 07-01-26-11

Zagreb, 03.09.2026

Trgovački sud u Zagrebu
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11
10000 Zagreb

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju kojeg je dostavio Trgovački sud u Zagrebu, poslovni broj ST-3021/2024, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 60428)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-3021/2024

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajni dužnik: GRAMAT-TRN d.o.o. za trgovinu, turizam i usluge u stečaju, ULICA ČRNOMEREC 133, 10000 ZAGREB, OIB: 23586748021

Ime i prezime/naziv, adresa opunomoćenika/zakonskog zastupnika stečajni dužnik: MARKO MARIĆ, LIVADIĆEVA 1, 10000 ZAGREB

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajni upravitelj: MARKO MARIĆ, LIVADIĆEVA 1, 10000 ZAGREB, OIB: 40578632064



Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Temeljem odluke koju je dostavio Trgovački sud u Zagrebu stečajni dužnik je oslobođen od uplate predujma do provedbe postupka namirenja.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 10.06.2026. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 60428

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	nekretnina
Opis predmeta prodaje	Nekretnina kčbr. 1878/1 – DONJE NEREZINE, VOĆNJAK, površine 55 m2 upisano u z.k. ul. 20687 k.o. Murter Betina.
Identifikator predmeta prodaje	33051
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	10.06.2026. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	02.09.2026. 13:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	19.08.2026. 14:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	02.09.2026. 13:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	-
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziva za broj*)	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11 Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 604283, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VI (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju). U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.

- * Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21 i 9/23). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.
- * * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



	Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).
Napomena	Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	494,00 EUR	10.08.2026.	Prestige Point društvo s ograničenom odgovornošću za usluge VRANIĆEVA ULICA 11, 10163 ZAGREB, Hrvatska OIB: 67630096456	Uplatitelj jamčevine	-
2	494,00 EUR	10.08.2026.	TARA VAGNER KRALJA TVRTKA 12, 43280 GAREŠNICA, HRVATSKA OIB: 33105610479	Uplatitelj jamčevine	-
3	494,00 EUR	06.08.2026.	IVAN KADIĆ ULICA STJEPANA RADIĆA 82 A, 35222 GUNDINCI, Hrvatska OIB: 67435585445	Uplatitelj jamčevine	-

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-

V. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	IVAN KADIĆ ULICA STJEPANA RADIĆA 82 A, 35222 GUNDINCI, Hrvatska OIB: 67435585445	HR662402006320847 0168	-	IVAN KADIĆ OIB: 67435585445	
2	TARA VAGNER KRALJA TVRTKA 12, 43280 GAREŠNICA, HRVATSKA OIB: 33105610479	HR962340009320439 1076	-	Tara Vagner OIB: 33105610479	Dražena Biroš Vagner OIB: 25265805516 Kralja Tvrtka 12, Garešnica, Hrvatska
3	Prestige Point društvo s ograničenom odgovornošću za usluge VRANIĆEVA ULICA 11, 10163 ZAGREB, Hrvatska OIB: 67630096456	HR6423900011101646 731	-	IVICA TOMIĆ OIB: 97031227740	

VI. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (EUR)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Napomene
1	59955	599557	3.705,00 EUR	TARA VAGNER KRALJA TVRTKA 12, 43280 GAREŠNICA, HRVATSKA OIB: 33105610479	-	Tara Vagner OIB: 33105610479	Valjana ponuda
2	59915	599158	3.775,00 EUR	IVAN KADIĆ ULICA STJEPANA RADIĆA 82 A, 35222 GUNDINCI, Hrvatska OIB: 67435585445	-	IVAN KADIĆ OIB: 67435585445	Valjana ponuda

VII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata
1	59972	Prestige Point društvo s ograničenom odgovornošću za usluge VRANIĆEVA ULICA 11, 10163 ZAGREB, Hrvatska OIB: 67630096456	-	IVICA TOMIĆ OIB: 97031227740

VIII. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 2.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Iznos ponude (EUR)	Status ponude	Napomene
1	01.09.2026. 13:49:12.310	59915	IVAN KADIĆ ULICA STJEPANA RADIĆA 82 A, 35222 GUNDINCI, Hrvatska OIB: 67435585445	-	IVAN KADIĆ OIB: 67435585445	3.775,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
2	19.08.2026. 20:05:28.177	59955	TARA VAGNER KRALJA TVRTKA 12, 43280 GAREŠNICA, HRVATSKA OIB: 33105610479	-	Tara Vagner OIB: 33105610479	3.705,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija