

STEČAJNI UPRAVITELJ
MATEO PULJIĆ
P.P.341, Zagreb
Mob: 098/170-9162, e-mail: odvjetnik.puljic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Dršećevka 1
52000 Pazin

Stečajni predmet
Poslovni broj: St-197/2025
Stečajni sudac: Tijana Licul

Stečajni dužnik: M. M. FILIPOVIĆ GRADNJA d.o.o. u stečaju
OIB: 13890398816,
Roškići 6, Kaštelir

Pozivaju se vjerovnici dostaviti podatke za uplatu na e-mail iz zaglavlja, kako bi se moglo izvršiti namirenje po proteku roka za prigovor.

**ZAVRŠNI RAČUN
STEČAJNOGA UPRAVITELJA**

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Stečajni upravitelj je sukladno odlukama Skupštine vjerovnika unovčio cjelokupnu imovinu stečajnog dužnika kako slijedi:

A.PREGLED PRIHODA

Naplata potraživanja od banke	4.200,00 EUR
Prodaja pokretnina – vozila	6.250,00 EUR
k.č. ZGR. 93/3, kuća, površine 74 m ² , upisana u z.k.ul. 1207, k.o. Kaštelir	49.084,50 EUR
k.č. ZGR. 93/5, kuća, površine 55 m ² , upisana u z.k.ul. 1208, k.o. Kaštelir	51.074,25 EUR
k.č. 2241/2, neplodno, površine 150, upisana u z.k.ul. 1729, k.o. Kaštelir	15.204,75 EUR
UKUPNO:	125.813,50 EUR

B.PREGLED RASHODA

U tablici su prikazani rashodi za nastale i dospjele obveze od dana otvaranja stečajnog postupka do zaključenja stečajnog postupka čine je troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase

Nastali troškovi stečajnog upravitelja (putni nalozi, poštarina, račun banka)	705,50 EUR
Bankovni troškovi otvaranje, vođenje i zatvaranje računa od 1.12.2025. do 1.12.2026.	250,00 EUR
Porez na dodanu vrijednost	1.250,00 EUR
Trošak procjene nekretnine	900,00 EUR
Knjigovodstvo od od 1.12.2025. do 1.12.2026.	1.500,00 EUR
Sudska pristojba	265,45 EUR
Nagrada stečajnom upravitelju	12.719,54 EUR
UKUPNO:	17.683,39 EUR

II. UTVRĐENE I OSPORENE TRAZBINE:

	PRIJAVLJENO	PRIZNATO	OSPORENO
I.viši isplatni red	32.443,17 EUR	32.443,17 EUR	0,00 EUR
II.viši isplatni red	282.352,25 EUR	282.352,25 EUR	0,00 EUR
Ukupno:	314.795,42 EUR	314.795,42 EUR	0,00 EUR

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Unovčena je cjelokupna imovina Dužnika sukladno odluci skupštine vjerovnika, donesena su rješenja o namirenju za prodane nekretnine, rješenje o nagradi i naknadi troškova stečajnom upravitelju.

Slijedom navedenog, ispunjeni su uvjeti za dostavu završnog računa.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Završni (diobni) popis predstavlja listu svih tražbina s naznakom njihovih vjerovnika koje će se pri završnoj diobi uzeti u obzir te je popraćen prijedlogom stečajnoga upravitelja za podjelu iznosa stečajne mase, koji će preostati po ispunjenju obveza stečajne mase radi namirenja ukupne sume prema listi (tablici) utvrđenih tražbina u stečajnoj kvoti.

U ovom stečajnom postupku su ukupno prijavljene i priznate tražbine u iznosu od 314.796,02 EUR, do sada su namirene tražbine:

- izlučnog/stečajnog vjerovnika Erste & Steiermärkische S-Leasing d.o.o. u iznosu od 11.858,71 EUR, **preostala tražbina iznosi 5.951,46 EUR** (17.810,17 – 11.858,17), namirenje po osnovi unovčenja vozila – predmeta izlučnog prava
- razlučnog vjerovnika OPĆINA KAŠTELIR – LABINCI u iznosu od 15.044,19 EUR, **nije prijavio tražbinu kao stečajni vjerovnik**, namirenje po osnovi unovčenja nekretnine na kojoj je bilo upisano razlučno pravo
- razlučnog/stečajnog vjerovnika BIJELI H.E. d.o.o. (ranije OBRT ZA ZAVRŠNE RADOVE "BIJELI", vl. ELVIR MAHIĆ u iznosu od 27.045,36 EUR, **preostala tražbina iznosi 5.495,85 EUR** (32.541,21 EUR – 27.045,36 EUR), namirenje po osnovi unovčenja nekretnine na kojoj je bilo upisano razlučno pravo

Slijedom navedenog, za završnu diobu preostaje iznos od 66.040,56 EUR koji se dijeli:

I.viši isplatni red - 32.443,17 EUR(100% namirenje)

VJEROVNIK:	UTVRĐENA TRAŽBINA:	NAMIRENJE PO ZAVRŠNOJ DIOBI:	NENAMIREN DIO TRAŽBINE:
Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava	32.443,17 EUR	32.443,17 EUR	0,00 EUR
UKUPNO:	32.443,17 EUR	32.443,17 EUR	0,00 EUR

II.viši isplatni red - 33.597,39 EUR
(13,80%)

VJEROVNIK:	UTVRĐENA TRAŽBINA:	NAMIRENJE PO ZAVRŠNOJ DIOBI:
Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava	53,26 EUR	7,35 EUR
Financijska agencija	1.402,97 EUR	193,61 EUR
HEP ELEKTRA d.o.o.	74,12 EUR	10,23 EUR
FRANE d.o.o.	50.441,66 EUR	6.961,41 EUR
BUAK Bauarbeiter- Urlaubs- &Abfertigungskasse	144.804,09 EUR	19.983,96 EUR
AQUA NAVIS d.o.o.	986,58 EUR	136,15 EUR
BIJELI H.E. d.o.o	5.495,85 EUR	758,43 EUR
PLIMA d. o. o.	34.238,79 EUR	4.724,95 EUR
Erste & Steiermärkische S- Leasing d.o.o.	5.951,46 EUR	821,30 EUR
UKUPNO:	243.448,78 EUR	33.597,39 EUR

S obzirom da je tijekom stečajnog postupka unovčena sva stečajna masa, a završnim računom prikazano podmirenje svih obveza stečajne mase te završnom diobom prikazano namirenje tražbina vjerovnika, ispunjeni su uvjeti za zaključenje ovog stečajnog postupka, stoga stečajni upravitelj predlaže:

- da se pozovu vjerovnici na očitovanje o završnom računu, ukoliko u ostavljenom roku ne bude zaprimljen prigovor, da se nakon isplate temeljem članka 286. stavak 1.SZ-a donese rješenje o zaključenju stečajnog postupka

Stečajni upravitelj

Mateo
Puljić

Digitally signed
by Mateo Puljić
Date:
2026.09.24
14:35:51 +02'00'