Republika Hrvatska
Općinski sud u Novom Zagrebu
Stalna služba u Zaprešiću
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-15516/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Zaprešiću po sucu toga suda Maji Sarić kao sucu pojedincu u zemljišnoknjižnom predmetu povodom prijedloga predlagatelja ROBERTINE JUG, OIB: 71058374431 iz Zaprešića, Bregovljana, Šumski put 22, zastupane po pun. Mili Mikecin Mišetić, odvj. iz Zagreba, odlučujući o prijedlogu za upis prava vlasništva u pojedinačnom ispravnom postupku, dana 15. listopada 2026. godine,

r i j e š i o j e

I. Usvaja se prijedlog te se određuje ispravak u

zk. ul. 7072 k.o. Pušća,

- kč. br. 179/2, livada Strmec sa 748 m2 i kč. br. 181/17, oranica i put Strmec sa 5007 m2 na način da se briše dosadašnji vlasnik uz istodobnu uknjižbu prava vlasništva sada za korist

- ROBERTINE JUG, OIB: 71058374431 iz Zaprešića, Bregovljana, Šumski put 22 u 1/1 dijela. Usvaja se prijedlog te se određuje ispravak u

II. zk. ul. 6519 k.o. Pušća,

- kč. br. 3440/1, livada Gluhinićevo sa 1007 m2 i kč. br. 3440/2, livada Gluhinićevo sa 1007 m2 na način da se briše dosadašnji vlasnik uz istodobnu uknjižbu prava vlasništva sada za korist

- ROBERTINE JUG, OIB: 71058374431 iz Zaprešića, Bregovljana, Šumski put 22 u 1/1 dijela.

II. Određuje se brisanje zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na predmetnim nekretninama, upisanim pod posl. br. Z-15516/2026.

III. Provedba rješenja nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda.

Obrazloženje

Predlagateljica je podnijela kod ovog suda prijedlog za pokretanjem i otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u zk. ul. 6519 i 7072 k.o. Pušća.
U prijedlogu navodi da je iste stekla nasljeđivanjem i da ih od tada nesmetano uživaja, kao i prije toga, njeni prednici.
Rješenjem posl. br. Z-15516/2026 od dana 25. kolovoza 2026. godine, otvoren je pojedinačni ispravni postupak za predmetne nekretnine, a oglas o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavljen je na e-oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave. Prijave i prigovori nisu zaprimljeni.
Na očevidu održanom dana 06. listopada 2026. godine, sud je proveo dokaze saslušanjem mjernog vještaka Dubravka Gulić koji je izvršio uvid u izvatke iz zemljišnih knjiga, posjedovni list, identificirao predmetne nekretnine te je proveo dokaze saslušanjem predlagateljice.
Na temelju provedenih dokaza na raspravi za ispravak, a posebice po izvršenom uvidu u spisu priležeću dokumentaciju o načinu stjecanja citiranih nekretnina, zemljišnoknjižni sud je ocijenio da su sva pitanja dovoljno raspravljena, te je temeljem čl. 202. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 63/19, 128/22, 127/24), donio svoju odluku kojom je u udovoljio prijedlogu predlagatelja na način kako je to u izreci pobliže i navedeno.
Glede izloženog, odlučeno je kao u izreci rješenja.

U Zaprešiću, dana 15. listopada 2026.godine

SUDAC:
Maja Sarić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv odluke zemljišnoknjižnog suda donesene na raspravi za ispravak ne može se uložiti žalba, ali to ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom.
Dna:

1.) Predlagateljica, po pun. Mili Mikecin Mišetić, odvj.
2.) Protustranke po e- oglasnoj ploči - 15 dana

- Kožina Vid (Josip), Bregovljana 6
- Kožina Vid, Bregovljana 11

3.) Područni ured za katastar, Ispostava Zaprešić
4.) Porezna uprava, Ispostava Zaprešić

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	15.10.2026 13:48	**Serijski broj certifikata**	538200247924388286274509408789271324430224688369
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z19104108124a8cb5	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -