

U Rijeci, 17.05.2024.g.

DOMUS JADRAN d.o.o. u stečaju
Mate Vlašića 47/A, Poreč
OIB 28591266562

Stečajna upraviteljica
Antoneli Jolić Zubčić
Rijeka, Ante Starčevića 5
OIB: 03188914525

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Na posl.br. St-59/2014

PODNEŠAK STEČAJNE UPRAVITELJICE

Na posl.br. St-59/2014

1. Stečajna upraviteljica je podnijela Sudu 19.04.2024.g. Prijavu nedostatnosti stečajne mase. Sud je Zaključkom posl.br. St-59/2014 od 23.04.2024.g. pozvao stečajne vjerovnike i vjerovnike ostalih obveza stečajne mase da se očituju o Prijavi nedostatnosti stečajne mase.

2. Budući da stečajni dužnik nema imovinu koja bi u ovom trenutku bila predmetom unovčenja u stečajnom postupku i da nema dostatnih novčanih sredstva za podmirenje troškova i svih obveza stečajne mase stečajna upraviteljica je podnijela prijavu nedostatnosti stečajne mase.

Stečajna upraviteljica je u odnosu na kupovninu uplaćenu za **7. suvlasnički dio** (iznos od 179.469,32 €) i **10. suvlasnički dio** (iznos od 258.417,97 €) u sveukupnom iznosu od **437.887,29 €**, koja je prenesena na depozit Trgovačkog suda u Rijeci, predložila da dioba kupovnine uslijedi nakon što se pravomoćno okonča parnični postupak po tužbi tužitelja MILES d.o.o. koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Rijeci, pod posl.br. P-400/2023, u kojem postupku je donesena prvostupanjska presuda kojim se odbija tužbeni zahtjev MILES d.o.o., na koju presudu je uložena žalba od strane tužitelja MILES d.o.o. budući da je tužbeni zahtjev za utvrđenjem suvlasništva MILES d.o.o. na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika je odbijen kao neosnovan. Tužba je zabilježena u zemljišnim knjigama nadležnog suda 04.09.2023.g. pod posl.br. Z-14139/2023.

Stečajna upraviteljica je u svojoj prijavi nedostatnosti stečajne mase navela da će predložiti da se ročište za diobu kupovnine zakaže po donošenju drugostupanjske odluke u prije opisanom parničnom postupku.

Uvidom u e-predmet stečajna upraviteljica je utvrdila da je donesena drugostupanjska odluka i da je žalba tužitelja MILES d.o.o. neosnovana odnosno da je potvrđena prvostupanjska odluka Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br. P-400/2023 i da su stekli uvjeti za diobu kupovnine za prije navedene suvlasničke dijelove.

Dokaz: ispis predmeta: Pž-1084/2024 Visoki trgovački sud Republike Hrvatske

3. Slijedom navedenog stečajna upraviteljica predlaže da Sud zakaže ročište radi diobe kupovnine za 7. suvlasnički dio (iznos od 179.469,32 €) i 10. suvlasnički dio (iznos od 258.417,97 €) te da o Prijavi nedostatnosti stečajne mase odluči nakon što se izvrši dioba kupovnine.

za DOMUS JADRAN d.o.o. u stečaju

Antonela Jolić Zubčić, stečajna upraviteljica