



Viktor Pisanski
ODVJETNIK

III Vrbik 9, HR-10000 ZAGREB

tel: +385 1 6040 818

fax: +385 1 7771 230

e-mail: viktor.pisanski@odvjetnik-pisanski.hr

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Primljeno neposredno – preko pošte (obično-preporučeno)

2017. god. u 1 primjeraka sa
prilozima i rubrika.

Pismo stiglo posrednično – s posrednikom
Predano na poštu preporučeno dana 10.07.2017. god.

Plaćena pristojba

Nedostaje pristojba

Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)

Dr. Franje Tuđmana 35

23000 ZADAR

Potpis djelatnika:

Stečajni vjerovnik: HERMES d.o.o., Bana Jelačića bb, Ljubuški, OIB: 85796992603

zastupano po odvjetniku Viktoru Pisanskom iz Zagreba, III Vrbik 9

Stečajni dužnik: PIŠLJAR d.o.o., Kijevo bb, Kijevo, OIB: 47059647554

radi: stečaj

PODNEŠAK TUŽITELJA

x1

Stečajni vjerovnik se u rubriciranom predmetu obraća Naslovnom sudu kako bi isti obavijestio da postoji osnova za nastavak postupak naknadne diobe sukladno čl. 289.st.1. Stečajnog zakona jer je naknadno pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu.

Naime, tadašnji zakonski zastupnik stečajnog dužnika gosp. Marjan Pišljar prenio je poslovne udjele u društvu Simplum d.o.o. sa Pišljar d.o.o. na svoju kćerku Marušu Pišljar, OIB: 01417656234, Slovenija, Logatec, Rovtarske Žibrše 35 i to na temelju Ugovora o prijenosu poslovnog udjela, sastavljenog od strane Javnog bilježnika Branka Jakića iz Zagreba, OU-221/16 od 18.03.2016. godine.

Dokaz postojanju potraživanja stečajnog vjerovnika prema stečajnom dužniku jest ugovor o prijenosu poslovnih udjela od 21.05.2015.g. temeljem kojega je društvo Pišljar d.o.o. steklo poslovne udjele u društvu Simplum d.o.o. Zagreb, te Zapisnik javnog bilježnika Branka Jakića iz Zagreba od 15.05.2015. godine o deponiranju novčanih sredstava namijenjenih isplati naknade za prijenos poslovnih udjela u društvu Simplum d.o.o. Zagreb.

Društvo Pišljar d.o.o. je temeljem zapisnika o deponiranju od 15.05.2015. uplatilo na poseban račun javnog bilježnika iznos od 11.298.465,00 kn, koji je bio namijenjen za isplatu vjerovnicima.

Polovicu toga iznosa javni bilježnik isplatio je vjerovnicima sukladno Zapisniku, dok je preostalu polovicu iznosa javni bilježnik vratio, međutim ne na račun društva Pišljar d.o.o., već na račun

139

Marjana Pišljara osobno, što je izrijekom protivno odredbama Zapisnika, čime je društvo Pišljara d.o.o. oštećeno za iznos od 5.649.232,50 kn, a u istom iznosu i vjerovnici društva.

Člankom 2. Ugovora o prijenosu poslovnog ugovora od 18.03.2016.g., OU-221/16, stranke su ugovorile da će Pišljara d.o.o. poslovne udjele trgovačkog društva Simplum d.o.o. prenijeti stjecatelju, Maruši Pišljara, uz istu naknadu za koju ih je i stekao.

Predmetne udjele trgovačko društvo Pišljara d.o.o. trebalo je steći za iznos od 5.649.232,50 kn. Prema tome upravo je to iznos koji je nova stjecateljica, Maruša Pišljara, trebala uplatiti na račun društva, a nije.

S obzirom da sukladno čl. 140. Stečajnog zakona i nedospjele tražbine dospijevaju otvaranjem stečajnog postupka, razvidno je da je tražbine društva Pišljara d.o.o. dospjela, te da stečajni dužnik raspolaže imovinom u vidu tražbine prema Maruši Pišljara, OIB: 01417656234, Slovenija, Logatec, Rovtarske Žibrše 35 u iznosu od 5.649.232,50 kn.

S obzirom da je pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu ispunjeni su uvjeti iz čl. 289.st.1. Stečajnog zakona, te stečajni dužnik predlaže da sud odredi nastavljjanje postupka radi naknadne diobe.

*Prilog: - Ugovor o prijenosu poslovnih udjela sastavljenog i ovjerenog od strane
Javnog bilježnika Branka Jakića iz Zagreba, br. OU-221/16 od 18.03.2016.
- Ugovor o prijenosu poslovnih udjela sastavljenog i ovjerenog od strane
Javnog bilježnika Branka Jakića iz Zagreba, br. OU-451/15 od 21.05.2015. g
- Zapisnik sastavljenog i ovjerenog od strane Javnog bilježnika Branka Jakića iz
Zagreba, br. Ou-429/15 od 15.05.2015.g.*

U Zagrebu, 09.07.2018.g.

Za stečajnog vjerovnika:

ODVJETNIČKI URED
P I S A N S K I
Odvjetnik Viktor Pisanski
10000 Zagreb, III Vrbik br. 9





OTPRAVAK!

U Zagrebu, 18.03.2016. (osamnaestog
ožujka dvijetisućešesnaeste godine)

Ja, javni bilježnik Branko Jakić iz Zagreba, Zelinska 3, sastavio sam danas u svom uredu, sastavio sam danas u javnobilježničkom uredu, temeljem odredbe članka 2. Zakona o javnom bilježništvu (NN br. 78/93, 29/94, 16/07 i 75/09) i članka 412. Zakona o trgovačkim društvima (NN br. 111/93, 34/99, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09 111/12 i 68/13) ovaj akt.-

Pristupili su: -----

za društvo PIŠLJAR d.o.o. sa sjedištem u Kijevu - Kijevo bb, OIB 47059647554, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zadru - stalna služba u Šibeniku pod MBS: 040193290, član uprave Marjan Pišljari iz Slovenije, Logatec, Rovtarske Žibrše 35, OIB: 83601279845, rođen 01.05.1961. (prvog svibnja tisućudevetsto šezdesetprve godine), čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u slovensku putovnicu broj PB0657679 izdanu od UE Logatec, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u službene Internet stranice sudskog registra RH na današnji dan (u daljnjem tekstu: Prenositelj), i -----

Maruša Pišljari, Slovenija, Logatec, Rovtarske Žibrše 35, OIB: 01417656234 rođena 09.02.1994. (devetog veljače tisućudevetsto devedesetčetvrte godine), čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu Republike Slovenije br. 004215797 izdanu od UE Logatec, (u daljnjem tekstu: Stjecatelj) -----

sa zahtjevom da u formi javnobilježničkog akta sastavim ugovor o prijenosu poslovnih udjela u društvu **SIMPLUM d.o.o.**, sa sjedištem u Zagrebu, Bednjanska 10, upisanog u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu, pod MBS: 080056042, OIB: 07840879302. -----

Ovlaštenje prenositelja kao jedinog člana društva **SIMPLUM d.o.o.** utvrdio sam uvidom u popis članova društva izdan od strane Trgovačkog suda u Zagrebu dana 16.03.2016. g., koji u izvorniku prilažem uz ovaj akt. -----

Utvrdio sam da su sudionici sposobni i ovlašteni za poduzimanje sklapanje ovog posla. Objasnio sam sudionicima smisao i posljedice posla i uvjerio se u njihovu pravu i ozbiljnu volju, nakon čega sam sastavio sljedeći: -----

UGOVOR O PRIJENOSU POSLOVNIH UDJELA

Članak 1. (prvi)

Ugovaratelji sporazumno utvrđuju da je Prenositelj jedini član društva SIMPLUM d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Bednjanska 10, upisanog u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu, pod MBS: 080056042, OIB: 07840879302, u kojem Prenositelj drži jedan poslovni udio nominalnog iznosa 2.300.000,00 kn (dvamilijunaitristotisuća kuna) uplaćen u cijelosti, koji se u knjizi poslovnih udjela vodi pod rednim brojem 1. i jedan poslovni udio nominalnog iznosa 2.300.000,00 kn (dvamilijunaitristotisuća kuna) uplaćen u cijelosti, koji se u knjizi poslovnih udjela vodi pod rednim brojem 2, -----

Temeljni kapital Društva iznosi 4.600.000,00 kn (četirimilijunaišestotisuća kuna), i u cijelosti je uplaćen. ---

Članak 2. (drugi)

Prenositelj ovim ugovorom prenosi Stjecatelju jedan poslovni udio nominalnog iznosa 2.300.000,00 kn (dvamilijunaitristotisuća kuna) uplaćen u cijelosti, koji se u knjizi poslovnih udjela vodi pod rednim brojem 1. i jedan poslovni udio nominalnog iznosa 2.300.000,00 kn (dvamilijunaitristotisuća kuna) uplaćen u cijelosti, koji se u knjizi poslovnih udjela vodi pod rednim brojem 2, i istovremeno istupa iz društva. -----

Predmetni poslovni udjel prenosi se uz istu naknadu za koliku je Prenositelj iste stekao od ranijih članova društva COPP BENZ d.o.o. Bosna i Hercegovina, Široki Brijeg, Trnska cesta 189, OIB: 94421014155, upisano u registar Općinskog suda u Širokom Brijegu pod brojem I-2660, i SIMPLUM d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Trpinjska 5/A, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 080056042, OIB: 07840879302, a koja je definirana posebnim sporazumom tih ugovornih strana, s kojim je Stjecatelj u potpunosti upoznat i suglasan. Način i rok isplate naknade ugovorne strane utvrdit će se posebnim sporazumom. -----



Članak 3. (treći)

Stjecatelj preuzima poslovne udjele iz članka 2. ovog Ugovora, kao i sva prava i obveze koja u skladu s temeljnim aktom društva i Zakonom o trgovačkim društvima iz toga proizlaze.----

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da nakon sklapanja ovog Ugovora, Stjecatelj postaje jedini član društva SIMPLUM d.o.o.

Članak 4. (četvrti)

Prenositelj jamči Stjecatelju da predmetni poslovni udjeli nisu opterećeni pravima trećih i da Stjecatelj njima može slobodno raspolagati.-----

Članak 5. (peti)

Prenositelj ovlašćuje Stjecatelja da nastale promjene prijavi sudskom registru nadležnog Trgovačkog suda i upiše predmetne poslovne udjele na svoje ime, kako u sudskom registru, tako i u knjizi poslovnih udjela društva.-----

Članak 6. (šesti)

Ugovaratelji prihvaćaju prava i obveze iz ovog ugovora, te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju.-----

U Zagrebu, 18.03.2016. (osamnaestog ožujka dvijetisućešesnaeste godine). -----


Ovaj je javnobilježnički akt pročitao i protumačen sudionicima koji potpisuju ovaj javnobilježnički akt te istovremeno izjavljuju da im je akt pročitao i protumačen i da odgovara njihovoj pravnoj i ozbiljnoj volji. Pri sastavljanju akta izdana su 4 (četiri) otpravaka, od čega jedan za sudski registar. -----

PRENOSITELJ :
za PIŠLJAR d.o.o.,
direktor Marjan Pišljarić, v.r.

STJECATELJ:
Maruša Pišljarić, v.r.

JAVNI BILJEŽNIK
Branko Jakić, v.r.

Javnobilježnička pristojba temeljem Tar.br. 1. i 3. obračunata u iznosu od 3.000,00 kn. Javnobilježnička nagrada temeljem čl. 12. stavak 5. Pravilnika o PJT naplaćena u iznosu od 7.200,00 kn, uvećano za PDV. -----

 JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ, sa sjedištem u Zagrebu, Zelinska 3, potvrđujem da sam ovaj otpравак usporedio s izvornikom koji se nalazi u mojim spisima i utvrdio da je doslovno podudaran s izvornikom. -----
Ovaj je 4. (četvrti) otpравак potpun, kojem je priloženo 1 (jedan) prijepis priloga. -----
Ovaj je otpравак sastavljen za sudski registar. -----
Oslobođeno plaćanja javnobilježničke nagrade i državne pristojbe, jer se radi o otpравku koji javni bilježnik mora izdati. -----
Ovaj otpравак u pravnom prometu zamjenjuje izvornik javnobilježničkog akta. -----
U Zagrebu, 18.03.2016. (osamnaestog ožujka dvijetisućešesnaeste godine). -----

Posl.br. OU-221/16-4 -----



JAVNI BILJEŽNIK
Branko Jakić

Za javnog tužitelja
Javnobilježnički prisjednik
MARKO ELJAŠ

144

Potvrđuje se da je fotokopiranje obavljeno
u ovome sudu i da je kopija vjerna izvorniku.

te se nalazi u registarskom ulošku br.

MBS

0800 56042

17-16/9152

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu.

02.07. 2018.





OTPRAVAK!

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ
10000 Zagreb, Zelinska 3
OIB 08564858401

U Zagrebu, 21.05.2015. (dvadesetprvog
svibnja dvijetisućepetnaeste godine)

Ja, javni bilježnik Branko Jakić iz Zagreba, Zelinska 3, sastavio sam danas u svom uredu, temeljem odredbe članka 2. Zakona o javnom bilježništvu (NN br. 78/93, 29/94, 16/07) i članka 454. Zakona o trgovačkim društvima (NN br. 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09 111/12 i 68/13) ovaj akt.-----

Pristupili su: -----

Milan Lučić, Zagreb, Gornje Prekrižje 46d, OIB:36690025464, rođen 29.08.1965. (dvadesetdevetog kolovoza tisućudevetsto šezdesetpete godine), čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj 103547568 izdanu od PU Zagrebačke, punomoćnik društva **COPP BENZ d.o.o.** Bosna i Hercegovina, Široki Brijeg, Trnska cesta 189, OIB: 94421014155, upisano u registar Općinskog suda u Širokom Brijegu pod brojem I-2660, (u daljnjem tekstu: Prenositelj 1), -----

Dragan Mišetić iz Zagreba, Trpinjska 3, OIB: 45294927469, rođen 15.11.1969. (petnaestog studenog tisućudevetstošezdesetdevete godine), čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u u osobnu iskaznicu broj 104324021 izdanu od PU Zagrebačke, direktor društva **SIMPLUM d.o.o.** sa sjedištem u Zagrebu, Trpinjska 5/A, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 080056042, OIB: 07840879302 (u daljnjem tekstu: Prenositelj 2), -----

i -----

Marjan Pišljar iz Slovenije, Logatec, Rovtarske Žibrše 35, OIB: 83601279845, rođen 01.05.1961. (prvog svibnja tisućudevetsto šezdesetprve godine), čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u slovensku putovnicu broj PB0657679 izdanu od UE Logatec, direktor društva **PIŠLJAR d.o.o.** sa sjedištem u Kijevu - Kijevo bb, OIB 47059647554, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zadru - stalna služba u Šibeniku pod MBS: 040193290, (u daljnjem tekstu: Stjecatelj), -----

sa zahtjevom da u formi javnobilježničkog akta sastavim ugovor o prijenosu poslovnih udjela u društvu **SIMPLUM d.o.o.** sa sjedištem u Zagrebu, Trpinjska 5/A, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 080056042, OIB: 07840879302. -----

Ovlaštenje sudionika sam utvrdio uvidom u: -----

- 1.) Internet stranice sudskog registra RH na današnji dan, -
- 2.) Punomoć od 13.05.2015. g. ovjerenu po Vedranu Plečašu iz Metkovića, posl.br. OV-1786/15, koja se u preslici, a nakon uvida u izvornik, ulaže u javnobilježnički spis gornji poslovni broj, -----
- 3.) Aktuelni izvod iz sudskog registra za COPP BENZ d.o.o. izdan od Općinskog suda u Širokom Brijegu dana 05.05.2015. g., -----
- 4.) Popis članova društva izdan od strane Trgovačkog suda u Zagrebu dana 19.05.2015. g., koji u izvorniku prilažem uz ovaj akt. -----

Utvrdio sam da su sudionici sposobni i ovlaštene za poduzimanje i sklapanje ovog posla. -----

Objasnio sam sudionicima smisao i posljedice posla i uvjerio se u njihovu pravu i ozbiljnu volju, nakon čega sam sastavio slijedeći: -----

----- UGOVOR O PRIJENOSU POSLOVNIH UDJELA -----

----- Članak 1. (prvi) -----

0) Ugovaratelji sporazumno utvrđuju da je Prenositelj 1 jedini član društva **SIMPLUM d.o.o.**, Zagreb, Trpinjska 5/A, OIB: 07840879302, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 080056045, u kojem drži jedan poslovni udio nominalnog iznosa 2.300.000,00 kn (dvamilijunaitristotisuća kuna) uplaćen u cijelosti, koji se u knjizi poslovnih udjela vodi pod rednim brojem 2. -----

Ugovorne strane nadalje suglasno utvrđuju da u trgovačkom društvu **SIMPLUM d.o.o.** postoji i vlastiti poslovni udio nominalnog iznosa 2.300.000,00 kn (dvamilijunaitristotisuća kuna) uplaćen u cijelosti, koji se u knjizi poslovnih udjela vodi pod rednim brojem 1. -----

Temeljni kapital društva **SIMPLUM d.o.o.** iznosi 4.600.000,00 kn (četirimilijunaišestotisuća kuna) i uplaćen je u cijelosti. ---

Članak 2. (drugi)

Prenositelj 1. ovim ugovorom prenosi Stjecatelju svoj poslovni udio nominalnog iznosa 2.300.000,00 kn (dvamilijunai trisototisuća kuna) uplaćen u cijelosti, koji se u knjizi poslovnih udjela vodi pod rednim brojem 2., te istovremeno istupa iz društva SIMPLUM d.o.o..

Prenositelj 2. ovim ugovorom prenosi Stjecatelju svoj vlastiti poslovni udio nominalnog iznosa 2.300.000,00 kn (dvamilijunaitrisototisuća kuna) uplaćen u cijelosti, koji se u knjizi poslovnih udjela vodi pod rednim brojem 1., te istovremeno istupa iz društva SIMPLUM d.o.o..

Članak 3. (treći)

Stjecatelj preuzima poslovne udjele iz članka 2. ovog Ugovora, kao i sva prava i obveze koja u skladu s Društvenim ugovorom i Zakonom o trgovačkim društvima iz toga proizlaze.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da nakon sklapanja ovog Ugovora, Stjecatelj postaje jedini član društva SIMPLUM d.o.o.

Članak 4. (četvrti)

Ukupna naknada za prenesene udjele definirana je posebnim sporazumom ugovornih strana, a bit će isplaćena putem pologa kod javnog bilježnika, kojim zapisnikom o pologu su određeni način i dinamika isplate, kao i svi drugi uvjeti. Isplata cjelokupnog iznosa naknade, ugovara se kao bitan sastojak ovog ugovora, te su ju Prenositelj 1 i Prenositelj 2 ovlašteni ostvariti u cijelosti bilo putem predmetnog pologa, bilo na drugi način. Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako će nakon isplate naknada u cijelosti, Stjecatelj vratiti Prenositelju 1 sve instrumente osiguranja (mjenice, zadužnice i ostalo) koje su date od strane COPP BENZ d.o.o. i povezanih osoba u poslovnom odnosu sa NOVA KREDITNA BANKA MARIBOR d.d., sa sjedištem u Republici Sloveniji, 2505 Maribor, Ulica Vita Kraigherja 5, upisan u Registar Republike Slovenije za javnopravne evidencije i poslove, pod brojem 5860580000, OIB: 58602216763

Članak 5. (peti)

Prenositelj 1. i Prenositelj 2. jamče da preneseni poslovni udjeli nisu opterećeni pravima trećih osim tereta u korist NKBM d.d. s kojima je Stjecatelj upoznat i da oni njima mogu

slobodno raspolagati.-----

Članak 6. (šesti)

Prenositelj 1. i Prenositelj 2. ovlašćuju Stjecatelja da nastale promjene prijavi sudskom registru nadležnog Trgovačkog suda i upiše predmetne poslovne udjele na svoje ime, kako u sudskom registru, tako i u knjizi poslovnih udjela društva, bez ikakvih daljnjih pitanja ili uvjeta. -----

Članak 7. (sedmi)

Ugovaratelji prihvaćaju prava i obveze iz ovog ugovora, te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju.-----

U Zagrebu, 21.05.2015. (dvadesetprvog svibnja dvijetisuće petnaeste godine). -----

Ovaj je javnobilježnički akt pročitao i protumačen sudionicima koji potpisuju ovaj javnobilježnički akt te istovremeno izjavljuju da im je akt pročitao i protumačen i da odgovara njihovoj pravoj i ozbiljnoj volji. -----
Pri sastavljanju akta izdano je pet otpravaka sudionicima, od čega jedan za sudski registar. -----

PRENOSITELJ 1:

za COPP BENZ d.o.o., punomoćnik Milan Lučić, v.r.

PRENOSITELJ 2:

za SIMPLUM d.o.o., direktor Dragan Mišetić, v.r.

STJECATELJ:

za PIŠLJAR d.o.o., direktor Marjan Pišljarić, v.r.

JAVNI BILJEŽNIK

Branko Jakić, v.r.

Javnobilježnička pristojba za zahtjev temeljem Tar.br. 1. i 3. obračunata u iznosu od 3.000,00 kn. Javnobilježnička nagrada temeljem čl. 12. stavak 5. Pravilnika o PJT naplaćena u iznosu od 7.200,00 kn, trošak 160,00 kn, sve uvećano za PDV. -----

a, JAVNI BILJEŽNIK BRANKO JAKIĆ, sa sjedištem u Zagrebu, Melinska 3, potvrđujem da sam ovaj otpravak usporedio s izvornikom koji se nalazi u mojim spisima i utvrdio da je poslovno podudaran s izvornikom. -----

Ovaj je 2. (drugi) otpravak potpun, kojem je priloženo - (-) prijepisa priloga. -----

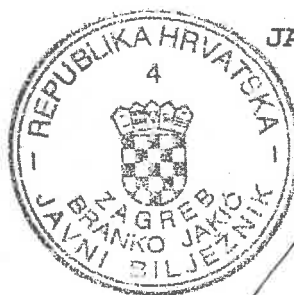
Ovaj je otpravak sastavljen za PRENOSITELJA I. -----

Oslobođeno plaćanja javnobilježničke nagrade i državne pristojbe, jer se radi o otpravku koji javni bilježnik mora izdati. -----

Ovaj otpravak u pravnom prometu zamjenjuje izvornik javnobilježnikog akta. -----

U Zagrebu, 21.05.2015. (dvadesetprvog svibnja dvijetisuće petnaeste godine). -----

Posl.br. OU-451/15-2 -----



JAVNI BILJEŽNIK
Branko Jakić

Prilog bilježnika
Bilježnički prisjednik
BRANKO JAKIĆ



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
BRANKO JAKIĆ
10000 Zagreb, Zelinska 3
OIB 08564858401

PRIJEPIS!

Zagreb, 15.05.2015. (petnaestog
svibnja dvijetisućepetnaeste godine)

Ja, javni bilježnik Branko Jakić iz Zagreba, Zelinska 3, sastavio sam danas u svom uredu, temeljem
odredbe članka 2., 110. i 111. Zakona o javnom bilježništvu (NN br.78/93, 29/94,16/07) slijedeći -----

ZAPISNIK

U moj javnobilježnički ured pristupili su: -----

- **Marjan Pišljarić** iz Slovenije, Logatec, Rovtarske Žibrše 35, OIB: 83601279845, rođen 01.05.1961.
(prvog svibnja tisućudevetstošezdesetprve godine), čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u slovensku
putovnicu broj PB0657679 izdanu od UE Logatec, direktor društva **PIŠLJAR d.o.o.** sa sjedištem u
Kijevu – Kijevo bb, OIB 47059647554, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zadru – stalna
služba u Šibeniku pod MBS: 040193290, -----

- **Dragan Mišetić** iz Zagreba, Trpinjska 3, OIB: 45294927469, rođen 15.11.1969. (petnaestog studenog
tisućudevetstošezdesetdevete godine), čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu broj
104324021 izdanu od PU Zagrebačke, direktor društva **SIMPLUM d.o.o.** sa sjedištem u Zagrebu,
Trpinjska 5/A, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu s matičnim brojem subjekta upisa
(MBS) 080056042, OIB: 07840879302, -----

- **Milan Lučić**, Zagreb, Gornje Prekrižje 46d, OIB:36690025464, rođen 29.08.1965. (dvadesetdevetog
kolovoza tisućudevetstošezdesetpete godine), čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu
broj 103547568 izdanu od PU Zagrebačke, punomoćnik društva **COPP BENZ d.o.o.** Bosna i
Hercegovina, Široki Brijeg, Trnska cesta 189, OIB: 94421014155, upisano u registar Općinskog suda u
Širokom Brijegu pod brojem I-2660, -----

sa zahtjevom da za zasnivanjem javnobilježničkog pologa. -----

Ovlaštenje članova uprave – direktora utvrdio sam uvidom u službene internet stranice sudskog registra
trgovačkih društava RH, a punomoćnika uvidom u Punomoć od 13.05.2015. g. ovjerenu po Vedranu
Plećašu iz Metkovića, posl.br. OV-1786/15, koja se u preslici, a nakon uvida u izvornik, ulaže u
javnobilježnički spis gornji poslovni broj. -----

Sudionici suglasno izjavljuju da **PIŠLJAR d.o.o.** želi kao stjecatelj poslovnih udjela u društvu **SIMPLUM**
d.o.o., Zagreb, Trpinjska 5/A, OIB: 07840879302, od strane **COPP BENZ d.o.o.** i **SIMPLUM d.o.o.** kao
prenositelja, u ovom javnobilježničkom uredu zasnovati polog na novčanom iznosu naknade za prenese
udjele od 11.298.465,00 (jedanaestmilijunadvjestadevedesetsamtisućčetiristošezdesetpet) kuna (što
odgovara iznosu od 1.500.000,00 EUR (milijunipetstotisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti po
prodajnom tečaju HNB na današnji dan) na način da će navedeni novčani iznos uplatiti na račun javnog
bilježnika za treće osobe u roku od 5 (pet) radnih dana od dana potpisivanja ovog zapisnika i to uplatom
sa računa društva **PIŠLJAR d.o.o.**, a da danas žele javnom bilježniku suglasno dati uputu na koji način, u
kojem roku i pod kojim uvjetima deponirani novac treba predati. -----

Sudionike sam uputio na račun javnog bilježnika za treće osobe (IBAN HR6624020061500260204) i upozorio da je uplata predmetnog iznosa u gore navedenom roku bitan uvjet za sastavljanje ovog zapisnika te da će isti proizvoditi pravne učinke samo uz ispunjenje tog uvjeta. Sudionici suglasno izjavljuju da shvaćaju upozorenje javnog bilježnika i daju javnom bilježniku uputu kako slijedi u ovom zapisniku. -----

Sudionici suglasno zahtijevaju od javnog bilježnika zasnivanje javnobilježničkog pologa na gore navedenom novčanom iznosu na način da javni bilježnik deponirani novac čuva na svom računu za treće osobe najkasnije do 31.03.2016. (tridesetprvog prosinca dvijetisućešesnaeste godine), te unutar tog roka isplati na sljedeći način i sljedećim osobama uz ispunjenje uvjeta kako je niže navedeno: -----

(1) prvi dio novca u iznosu od 5.649.232,50 kn (petmilijunašestočetrdesetdevettisuća dvjestatridesetdvijekuna i pedesetlipa) javni bilježnik treba isplatiti po nalogu Dragana Mišetića i/ili Milana Lučića u ime SIMPLUM d.o.o., vjerovnicima društva SIMPLUM d.o.o. kako slijedi: -----

- društvu CAMPESTER d.o.o. Zaostrog (Općina Gradac), Viterska 1, OIB: 64521086683 - iznos od 76.000,00 kn (sedamdesetšesttisuća kuna), -----
- društvu GEORAD DUGIŠ d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Trpinjska 5 A , OIB: 06656034298 - iznos od 210.885,86 kn (dvjestadesettisućaosamstoosamdesetpetkuna i osamdesetšestlipa) -----
- društvu Adriatic servis d.o.o., Zadar (Grad Zadar), Andrije Hebranga 9, OIB: 94765037768- iznos od 34.727,61 kn (tridesetčetirtisućesedamstodvadesetsedamkuna i šezdesetjednolipa), -----
- društvu Adriatic security d.o.o., Zadar (Grad Zadar), Andrije Hebranga 9, OIB: 44190545321 - iznos od 38.259,00 kn (tridesetosamtisućadvjestapedesetdevet kuna), -----
- društvu HOK osiguranje d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Capraška ulica 6, OIB: 00432869176 - iznos od 5.317,94 kn (pettisućatristosedamnaestkuna i devedesetčetirilipe), -----
- javnom bilježniku Anici Hukelj, Zagreb, Mrazovićeve 6 - iznos od 3.226,75 kn (tritisućadvjestadvadesetšestkuna i sedamdesetpetlipa), -----
- odvjetničkom društvu Mamić, Perić, Reberski, Rimac, Zagreb, Radnička cesta 80 - iznos od 67.637,30 kn (šezdesetsedamtisućašestotridesetsedamkuna i tridesetlipa), -----
- društvu Hermes nekretnine d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Trpinjska 5/A , OIB: 15932171027 - iznos od 55.471,07 kn (pedesetpettisućačetiristosedamdesetjednakuna i sedamlipa), -----
- društvu KONZUM d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Marijana Čavića 1/A , OIB: 29955634590 - iznos od 12.000,00 kn (dvanaesttisućakuna), -----
- gosp. Zdenko Lučić iz Makarske, Bračka 22, OIB: 76392115799 - iznos od 1.722.539,13 kn (milijunasedamstodvadesetdvjetisućepetstotridesetdevetkuna i trinaestlipa), -----
- društvu HRVATSKE ŠUME d.o.o., Zagreb, Ul.Ljudevita Farkaša Vukotinovića 2, OIB: 69693144506 - iznos od 5.888,82 kn (pettisućaosamstoosamdesetosam kuna i osamdesetdvjelipe), -----
- društvu Hermes d.o.o., BiH, Ljubuški, Bana Jelačića bb, OIB: 85796992603 - iznos od 3.417.285,02 kn (trimilijunačetiristosedamnaesttisućadvjestaosamdesetpetkuna i dvjelipe), -----

i to u trenutku kada Dragan Mišetić i/ili Milan Lučić kumulativno dostave javnom bilježniku kao dokaz u svrhu isplate sljedeće isprave: -----

- izvornik rješenja sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu iz kojeg će biti vidljivo da je kao jedini član društva SIMPLUM d.o.o. upisano društvo PIŠLJAR d.o.o. sa sjedištem u Kijevu, Kijevo bb, OIB 47059647554, a kao jedini direktor upisan Marjan Pišljar iz Slovenije, Logatec, Rovtarske Žibrše 35, OIB: 83601279845, -----
- ovjereni izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu za društvo SIMPLUM d.o.o. iz kojeg će biti vidljivo da je status društva "bez postupka" (dakle, da društvo nije u stečaju, likvidaciji, niti u postupku predstečajne nagodbe), -----

- izvornik rješenja sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu iz kojeg će biti vidljivo da je kao jedini direktor društva URBANIKO d.o.o., Zagreb, Trpinjska 5/1, MBS: 080455898, OIB: 60195010747, upisan Slaven Vuković iz Zagreba, Andraševečka 3, OIB: 88931311262, -----
- ovjereni izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu za društvo URBANIKO d.o.o. iz kojeg će biti vidljivo da je status društva "bez postupka" (dakle, da društvo nije u stečaju, likvidaciji, niti u postupku predstečajne nagodbe), -----
- ovjereni izvadak iz zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu ne stariji od 1 (jednog) dana za nekretnine upisane u zemljišnu knjigu katastarske općine Vrapče sa zemljišnoknjižnim česticama kako slijedi: 1009/2, 1009/38, 1009/171, 1009/43, 1009/8, 1009/136, 1009/74, 1009/3, 1009/11, 1009/16, 1009/17, 1009/18, 1009/19, 1009/35, 1009/36, 1009/40, 1009/41, 1009/42, 1009/44, 1009/46, 1009/137, 1009/138, 1009/173, 1009/174, 1009/175, 1009/176, 1009/348, 55680/86736 dijela 1009/1, 173/307 dijela 1009/37, 1009/13, 1009/15, 1009/20, 1009/39, 1009/170, 55/370 dijela 1009/5, a iz kojeg izvatka mora biti razvidno da je SIMPLUM d.o.o. upisan kao vlasnik predmetnih nekretnina te da iste nisu opterećene nikakvim upisanim teretima, zabilježbama niti aktivnim plombama osim tereta i zabilježbi u korist društva NOVA KREDITNA BANKA MARIBOR d.d., sa sjedištem u Republici Sloveniji, 2505 Maribor, Ulica Vita Kraigherja 5, upisan u Registar Republike Slovenije za javnopravne evidencije i poslove, pod brojem 5860580000, OIB: 58602216763, kao i tereta i zabilježbi postupaka koji su pokrenuti od samog društva SIMPLUM d.o.o., -----
- izvornik posjedovnog lista broj 4847 gradskog ureda za katastar za čestice 943/1 i 1032 k.o. Rudeš iz kojeg će biti vidljivo da je SIMPLUM d.o.o. upisan kao jedini i isključivi posjednik predmetnih nekretnina, -----
- izvornik rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu s klauzulom pravomoćnosti, donesenog slijedom povučenih žalbi društva SIMPLUM d.o.o. na rješenja o ovrsi u ovršnim predmetima koji se vode pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod posl. brojevima Ovr-514/2012 te Ovr-2735/12, -----
- izvornik rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu s klauzulom pravomoćnosti, donesenog slijedom povučenih žalbi društva URBANIKO d.o.o. na rješenja o ovrsi u ovršnim predmetima koji se vode pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu pod posl. brojevima Ovr-514/2012 te Ovr-2735/12, -----
- izvornik izjave društva HERMES NEKRETNINE d.o.o., Zagreb, Trpanjska 5/a, OIB: 15932171027, s ovjerenim potpisom ovlaštene osobe društva u kojoj će stajati da se društvo HERMES NEKRETNINE d.o.o., kao i istom pripojeno društvo MAREA MAKARSKA d.o.o., Zagreb, Boškovićeve 20, OIB: 17236342732, odriču svih potraživanja prema društvu SIMPLUM d.o.o. i URBANIKO d.o.o. i da nemaju nikakvih potraživanja prema društvu SIMPLUM d.o.o. i URBANIKO d.o.o. po bilo kojoj osnovi, osim onih koja će se isplatiti iz ovog pologa, -----
- izvornik potvrde nadležnog ureda porezne uprave iz kojeg će biti vidljivo da ne postoji nikakav porezni dug društva SIMPLUM d.o.o. po bilo kojoj osnovi, -----
- izvornik izjave društva Hermes d.o.o., BiH, Ljubuški, Bana Jelačića bb, OIB: 85796992603, s ovjerenim potpisom ovlaštene osobe po javnom bilježniku, u kojoj će stajati da se društvo Hermes d.o.o. odriče svih potraživanja prema društvu SIMPLUM d.o.o. i društvu URBANIKO d.o.o. i da nema nikakvih daljnjih potraživanja prema društvu SIMPLUM d.o.o. i URBANIKO d.o.o. po bilo kojoj osnovi, osim onih koja će se isplatiti iz ovog pologa, -----

- izvornik zahtjeva sa dokazom o urednoj predaji Općinskom državnom odvjetništvu u Zagrebu, da na gore opisanim nekretninama u vlasništvu SIMPLUM d.o.o. Republika Hrvatska temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu, koji je stupio na snagu 24.7.1991.g. nije stekla prava vlasništva na navedenim nekretninama, -----
- izvornik zahtjeva sa dokazom o urednoj predaji Općinskom državnom odvjetništvu u Zagrebu, da na gore opisanim nekretninama u vlasništvu URBANIKO d.o.o. Republika Hrvatska temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu, koji je stupio na snagu 24.7.1991.g. nije stekla prava vlasništva na navedenim nekretninama, -----
- izvornik prijedloga za uknjižbu sa prijamnom štamčiljom Općinskog građanskog suda u Zagrebu kojim će SIMPLUM d.o.o. kao predlagatelj tražiti od naslova upis vlasništva na nekretnini upisanoj u zemljišnu knjigu katastarske općine Vrapče sa zemljišnoknjižnim česticama kako slijedi: 1009/45, kojem prijedlogu će biti priloženi ovjereni kupoprodajni ugovor i ovjerena tabularna izjava za predmetnu nekretninu, preslike kojih će biti dostavljene uz izvornik prijedloga javnom bilježniku, -----
- izvornik izjave društva SIMPLUM d.o.o., s ovjerenim potpisom ovlaštene osobe društva u kojoj će stajati da društvo SIMPLUM d.o.o. nema nikakvih obveza niti jamstava po bilo kojoj osnovi osim onih koja se isplaćuju iz ovog pologa i obveza prema NOVA KREDITNA BANKA MARIBOR d.d., sa sjedištem u Republici Sloveniji, 2505 Maribor, Ulica Vita Kraigherja 5, upisan u Registar Republike Slovenije za javnopravne evidencije i poslove, pod brojem 5860580000, OIB: 58602216763, -----
- izvornik lokacijske dozvole klasa UP/I-350-05/07-01/1659, urbroj: 251-13-21/109-07-8 od 20.2.2007. g. i potvrde glavnog projekta klasa 361-03/08-01/109, urbroj 251-13-22/001-08-5 od 09.04.2008. g.,-----

(2) drugi dio novca u iznosu od 5.649.232,50 kn (petmilijunašestočetrdesetdevettisuća dvjestatridesetdvijekune i pedesetlipa) javni bilježnik treba isplatiti po nalogu javni bilježnik treba isplatiti po nalogu Dragana Mišetića i/ili Milana Lučića u ime SIMPLUM d.o.o., vjerovnicima društva SIMPLUM d.o.o. u iznosima kako slijedi: -----

- društvu Hermes d.o.o., BiH, Ljubuški, Bana Jelačića bb, OIB: 85796992603 - iznos od 3.065.584,33 kn (šezdesetpettisućapetstoosamdesetčetritisućekuna i tridesettrilipe), -----

te po nalogu Dragana Mišetića i/ili Milana Lučića u ime COPP BENZ d.o.o., u korist društva COPP BENZ d.o.o. u iznosu od 2.583.648,17 kn (dvamilijunapetstoosamdesettritisućešestočetrdesetosamkuna i sedamnaestlipa) i to u trenutku isti kumulativno dostave javnom bilježniku kao dokaz u svrhu isplate sljedeće isprave: -----

- ovjereni izvadak iz zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu ne stariji od 1 (jednog) dana za nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu u zk.ul. 9204 k.o. Grad Zagreb, kč.br. 7610/1, u naravi DVIJE ZGRADE I DVORIŠTE DONJE SVETICE, površine 3999 m2, odnosno 1111.9 čhv, a iz kojeg izvatka mora biti razvidno da je PLUS MINUS d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Bednjanska 10, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 130030538, OIB: 46922577131 upisan kao vlasnik predmetnih nekretnina, -----
- izvornik očitovanja Općinskog državnog odvjetništva u Zagrebu, da na gore opisanim nekretninama u vlasništvu SIMPLUM d.o.o. Republika Hrvatska temeljem Zakona o

- poljoprivrednom zemljištu, koji je stupio na snagu 24.7.1991.g. nije stekla prava vlasništva na navedenim nekretninama; -----
- izvornik očitovanja Općinskog državnog odvjetništva u Zagrebu, da na nekretnini kč br. 7610/1 zk uložak br. 9204 k.o. Grad Zagreb, u vlasništvu URBANIKO d.o.o. Republika Hrvatska temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu, koji je stupio na snagu 24.7.1991.g. nije stekla prava vlasništva na navedenim nekretninama; -----
 - ovjereni izvadak iz zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu ne stariji od 1 (jednog) dana za nekretnine upisane u zemljišnu knjigu katastarske općine Vrapče sa zemljišnoknjižnim česticama kako slijedi: 1009/45, a iz kojeg izvatka mora biti razvidno da je SIMPLUM d.o.o. upisan kao vlasnik predmetnih nekretnina te da iste nisu opterećene nikakvim upisanim teretima, zabilježbama niti aktivnim, -----
 - izvornik posjedovnog lista broj 4359 gradskog ureda za katastar za čestice 1668/1 i 1668/3 k.o. Peščenica iz kojeg će biti vidljivo da je PLUS MINUS d.o.o. upisan kao jedini i isključivi posjednik predmetnih nekretnina, -----
 - izvornik izjave društva URBANIKO d.o.o. s ovjerenim potpisom po javnom bilježniku, a iz koje će proizlaziti da predmetno društvo nema zaposlenih radnika isto kao ni da bivši radnici nemaju nikakvih nepodmirenih društava prema URBANIKO d.o.o. -----
 - te -----
 - kao poseban dodatni uvjet isplate prije 01.09.2015. (prvog rujna dvijetisućpetnaeste godine) se uz sve navedeno još propisuje i izvornik nalaza i mišljenja ovlaštenog sudskog vještaka za graditeljstvo Nikole Anića iz kojeg će nedvojbeno proizlaziti da je građevinski objekt na kč.br. 7610/1 k.o. Grad Zagreb izgrađen sukladno pravomoćnoj i konačnoj građevinskoj dozvoli, prostornoplanskoj dokumentaciji i pozitivnim propisima, s time da: (A) ako COPP BENZ d.o.o. i/ili SIMPLUM d.o.o. traže isplatu nakon tog datuma se smatra kao da ovaj uvjet za isplatu nije propisan, odnosno (B) ako PIŠLJAR d.o.o. prije navedenog datuma dostavi nalaz predmetnog vještaka s mišljenjem da objekt NIJE izgrađen sukladno pravomoćnoj i konačnoj građevinskoj dozvoli, prostornoplanskoj dokumentaciji i pozitivnim propisima, tad je javni bilježnik dužan bez odgode preostali iznos novca od 5.649.232,50 kn (petmilijunašestočetrdesetdevetstisuća dvjestatridesetdvijekune i pedesetlpa) vratiti društvu PIŠLJAR d.o.o. na račun kojeg je isti uplaćen bez odgode po zahtjevu društva PIŠLJAR d.o.o.. -----

Sve dostavljene isprave javni bilježnik je dužan nakon dostave zadržati u pologu, te ih, istovremeno s isplatom novca, predati ovlaštenoj osobi društva PIŠLJAR d.o.o., bez ikakvih daljnjih uvjeta. Ako do isplate novca ne dođe iz razloga što u roku ne budu kumulativno dostavljene sve tražene isprave, tada ih je javni bilježnik dužan na zahtjev vratiti društvu COPP BENZ d.o.o. putem Milana Lučića ili Dragana Mišetića. -----

Bilo koji od gore navedenih dokaza kao i sve njih, može zamijeniti suglasna izjava ovlaštenih osoba društava COPP BENZ d.o.o., SIMPLUM d.o.o. i PIŠLJAR d.o.o. kojom će isti javnom bilježniku naložiti da cjelokupan ili djelomičan iznos novca isplati društvu COPP BENZ d.o.o. odnosno nekom od gore navedenih vjerovnika društva SIMPLUM d.o.o. u kako je navedeno. -----

Sudionici se nadalje obvezuju uz zahtjeve za isplatu javnom bilježniku dostaviti važeće IBAN brojeve računa na koje će isti biti isplaćeni. -----

Ako do isteka radnog vremena javnog bilježnika na dan 31.03.2016. (tridesetprvog prosinca dvijetisućešesnaeste godine) Dragan Mišetić i/ili Milan Lučić ne zatraže od javnog bilježnika isplatu deponiranog novca uz dostavu gore opisanih dokaza, javni bilježnik će sav deponirani novac koji u tom trenutku ostane neisplaćen vratiti na račun društva PIŠLJAR d.o.o. s kojeg je isti i uplaćen, osim ako suglasnom izjavom svih sudionika danom na zapisnik kod ovog javnog bilježnika polog ne bude produžen za daljnji rok.

Javni bilježnik udovoljava zahtjevu sudionika te zasniva javnobilježnički polog na gore navedenom novčanom iznosu te se obvezuje postupiti prema gore navedenoj i opisanoj uputi sudionika, a sve nakon što predmetni iznos bude uplaćen na račun javnog bilježnika za treće osobe u utvrđenom roku od 5 (pet) radnih dana od dana sastavljanja ovog zapisnika, što se uzima kao bitan uvjet za nastanak pravnih učinaka utvrđenih po ovom zapisniku.

U Zagrebu, 15.05.2015. (petnaestog svibnja dvijetisućepetnaeste godine).

Potvrđujem da je zapisnik pročitani i protumačeni sudionicima. Prilozi nisu čitani jer to sudionici nisu zahtijevali. Sudionici izjavljuju da im je zapisnik pročitani i protumačeni i da odgovara njihovoj pravnoj i ozbiljnoj volji.

za PIŠLJAR d.o.o.
Marjan Pišljari, direktor, v.r.

za COPP BENZ d.o.o.
Milan Lučić, punomoćnik, v.r.

za SIMPLUM d.o.o.
Dragan Mišetić, direktor, v.r.

JAVNI BILJEŽNIK
Branko Jakić, v.r.

Javnobilježnička pristojba temeljem Tar. br. 16. ZJB naplaćena u iznosu od 1.010,00 kn.

Javnobilježnička nagrada temeljem čl. 12. st. 1. u svezi s čl. 32. st. 1. Pravilnika o PJT naplaćena u iznosu od 14.000,00 kn, uvećano za PDV.

Potvrđujem da je ovaj prijepis vjeren izvorniku.

U Zagrebu, 15.05.2015. (petnaestog svibnja dvijetisućepetnaeste godine).

Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik
MARKO ELJAŠ

JAVNI BILJEŽNIK
Branko Jakić

