



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-2/2015-811

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom PAN – papirna industrija – TRGOPROMET dioničko društvo u stečaju, Đakovo, Pape Ivana Pavla II br. 10, MBS 030016649, OIB 53266342722, dana 9. ožujak 2020.

#### z a k l j u č i o j e

1. Kupcu Goran Soldo vl. Obrt ECONOMIC, Đakovo, Petra Svačića 54, OIB: 60899750856 predaje se u posjed nekretnina upisana u zk.ul.br. 7692, k.o. Đakovo
  - k.č.br. 60/5 ORANICA U MJESTU ukupno 58 m<sup>2</sup>,
  - k.č.br. 60/16 ORANICA U MJESTU ukupno 899 m<sup>2</sup>,
  - k.č.br. 60/42 ORANICA U MJESTU ukupno 554 m<sup>2</sup>,
  - k.č.br. 60/47 ORANICA U MJESTU ukupno 396 m<sup>2</sup>,
  - k.č.br. 60/48 ORANICA U MJESTU ukupno 284 m<sup>2</sup>,
  - k.č.br. 60/49 ORANICA U MJESTU ukupno 360 m<sup>2</sup>,
  - k.č.br. 60/52 ORANICA U MJESTU ukupno 554 m<sup>2</sup> i
  - zk.ul.br. 8334, k.o. Đakovo, k.č.br. 60/6 POSLOVNA ZGRADA PRODAVAONICA „GRAĐA“ I DVORIŠTE U MJESTU, ukupno 809 m<sup>2</sup>, kao vlasništvo kupca.
2. Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Đakovu zk odjel nalaže se prijenos prava vlasništva na nekretnini iz točke 1. ovoga zaključka, na kupca, kao i brisanje svih upisanih prava, tereta i zabilježbi i to:

Na listu "B" - Vlastovnica

1. Vlasnički dio: 1/1

PAN - PAPIRNA INDUSTRIJA - TRGOPROMET D.D. , ĐAKOVO, HRVATSKIH VELIKANA BR. 10

1.2 Zaprimiteljeno 30.03.2017.g. pod brojem Z-7320/2017

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU BROJ ST-2/15-185 28.03.2017.

- upisana u zk.ul.br. 8334, k.o. Đakovo, k.č.br. 60/6 POSLOVNA ZGRADA PRODAVAONICA „GRAĐA“ I DVORIŠTE U MJESTU, ukupno 809 m<sup>2</sup>

Na listu "B" – Vlastovnica

1. Vlasnički dio: 1/1

PAN - PAPIRNA INDUSTRIJA - TRGOPROMET D.D , ĐAKOVO, HRVATSKIH  
VELIKANA BR. 10

1.2 Zaprimljeno 30.03.2017.g. pod brojem Z-7320/2017

ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE  
TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU BROJ ST-2/15-185 28.03.2017

Na listu "C" - Teretovnica

1.

1.1 Zaprimljeno 31.03.2009. broj Z-1810/09

Poslovni broj: 14 St-2/2015-763

3

Na temelju Ugovora o založnom pravu od 02. prosinca 2008.g., solemniziranog 18. ožujka 2009.g. broj OV-32866/2008 uknjižuje se ovršno pravo zalogu na nekretnine u A za kreditni iznos od 12.655.017,01 kn (slovima:dvanaestmilijunašestopedesetpettisućasedamnaestkuna i jednulipu) s budućom pripadajućom kamatom tekućom od 02. prosinca 2008.g. pa do isplate za korist:

REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA,  
PODRUČNI URED ZAGREB.

3. Kupac je u cijelosti platio kupovninu u iznosu od 689.470,43 kn.

### Obrazloženje

Kako je rješenje ovoga suda broj 14 St-2/15-763 od 21.01.2020. godine, kojim se dosuđuju nekretnine iz t. 1. izreke ovoga zaključka kupcu, postalo pravomoćno dana 7.02.2020. godine, te kako je kupac u cijelosti uplatio kupovninu FINI u iznosu od 689.470,43 kn, a FINA dana 4.03.2020. ukupan iznos doznačila ovome sudu, odlučeno je kao u izreci zaključka, a temeljem čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17) i čl. 247 Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17).

Osijek 9. ožujak 2020.

Zapisničar:

Elizabeta Đeke

Sudac:

Mr. sc. Tihomir Kovačević

Broj zapisa: **17894-b0967**

Kontrolni broj: **05dbe-762f5-84e3b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=TIHOMIR KOVAČEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.