



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

Ljubica Papac

48000 Koprivnica, A. Nemčića 1

OU-33/10

U Koprivnici, prvog ožujka dvijetisućedesete godine -----**OTPRAVAK**

Ja javni bilježnik Ljubica Papac iz Koprivnice, A. Nemčića 1 sudjelovala sam u sastavljanju dolje označenog ugovora između dolje navedenih ugovaratelja-----

PRODAVATELJI:

ZVONIMIR ĐURKAN, rođ. 08. siječnja 1951. godine, OIB:71358624350 iz Reke, Kralja Zvonimira 7, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 100130149, izdanu po PU Koprivničko-križevačka.-----

DJURDJICA MEŽNARIĆ, rođ. LEVANIĆ, rođ. 17. rujna 1948. godine, OIB:81506811229 iz Starigrada, Starogradska 90, u zem. knjigama upisana kao Mežnarić Đurđica r. Levanić, Koprivnica, Starogradska cesta 75, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 100856166, izdanu po MUP Koprivnica.-----

KUPAC:

DANKO GOLUBIĆ, rođ. 29. kolovoza 1970. godine, OIB:30863654435 iz Jankovca 33A, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 103965331 izdanu po PU koprivničko-križevačka.-----

Izvršila sam uvid u Izvatke iz zemljišnih knjiga za nekretnine upisane u zk.ul. broj 1171, zk.ul. broj 374 i zk.ul. broj 1241, k.o. Velika Mučna, te Posjedovni list broj 571, a koje su nekretnine predmet kupoprodaje. -----

Utvrdila sam da su prisutne stranke sposobne i ovlaštene za poduzimanje i sklapanje pravnog posla.-----

Objasnila sam im smisao i posljedice posla, te se uvjerila u njihovu pravu i ozbiljnu volju, nakon čega sam u njihovoj nazočnosti sastavila slijedeći-----

K U P O P R O D A J N I U G O V O R

Članak 1.

Prodavatelji prodaju i to:-----

- **Zvonimir Đurkan cijele svoje nekretnine upisane u zk.ul. broj 1171, k.o. Velika Mučna, označene kao čkbr. 15/41 Pašnjak u Ugljeništu sa 177 čhv, čkbr. 15/43 Pašnjak u Ugljeništu sa 491 čhv, te cijeli svoj suvlasnički dio koji iznosi 1/2 dijela cijelih nekretnina upisanih u zk.ul. broj 374, K.o. Velika Mučna, označenih kao čkbr. 15/105 Pašnjak u Ugljevištu sa 1413 čhv, čkbr. 15/106 Pašnjak u Kraljevištu sa 327 čhv, čkbr. 15/122 Pašnjak u Kraljevištu sa 2rali i 1475 čhv (podaci iz katastra. čkbr. 15/105 Oranica Ugljivište sa 5082 m2, čkbr. 15/106 Oranica Ugljivište sa 1176 m2, Šuma Ugljivište sa 1079 m2, čkbr. 15/122 Oranica Ugljivište sa 1522 m2, Pašnjak Ugljivište sa 3956m2).** -----
- **Djurdjica Mežnarić cijele nekretnine upisane u zk.ul. broj 1241, K.o. Velika Mučna, označene kao čkbr. 15/145 Kuća i voćnjak sa 393 čhv (u naravi pašnjak).**-----

Članak 2.

Kupac, Danko Golubić kupuje nekretnine navedene u članku 1. (prvom) ovog ugovora.-----

Članak 3.

U posjedu kupljenih nekretnina kupac se već nalazi.-----

Članak 4.

Kupoprodajna cijena za nekretnine navedene u članku 1. (prvom) Ugovora iznosi ukupno 9.500,00 kn (devettisućpetstokuna), time da je Zvonimiru Đurkanu isplaćen iznos od 8.000,00 kn (osamtisućakuna), a Djurdjici Mežnarić iznos od 1.500,00 kn (tisućpetstokuna), što oni potvrđuju svojim potpisom na ovom ugovoru.-----

Članak 5.

Prodavatelji ovlašćuju kupca da neposredno temeljem ovog ugovora, bez ikakvog daljnjeg pitanja i odobrenja, u zemljišnim knjigama i drugim javnim evidencijama izvrši uknjižbu prava vlasništva kupljenih nekretnina na svoje ime.-----

Članak 6.

Sve troškove vezane uz sastav ovog ugovora, kao i porez na promet nekretnina snosi kupac.-----

Članak 7.

Ugovorne strane primaju ugovorena prava i obveze, odriču se prava pobijanja ovog ugovora, te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju.-----

Potvrđujem da je javnobilježnički akt, zajedno s priložima, pročitao ugovarateljima, da oni izjavljuju da akt odgovara njihovoj volji, te da su potpisi na ispravi istiniti.-----

Ja, javni bilježnik Ljubica Papac iz Koprivnice, A. Nemčića 1, potvrđujem da je ovaj otpравak istovjetan izvorniku koji se potpisan po strankama nalazi pohranjen u arhivu ovog javnobilježničkog ureda. **Ovaj otpравak izdan je za Danka Golubića.**----

PRODAVATELJI:

Zvonimir Đurkan, v.r.

Djurdjica Mežnarić, v.r.

KUPAC:

Danko Golubić, v.r.

Javnobilježnička pristojba po Tbr. 1. i 9. ZJP-a naplaćena u iznosu 50,00 kuna i poništena na primjerku koji ostaje u arhivu. -----

Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 12. st. 1. PJBT-e u iznosu od 500,00 kn, a trošak 105,00 kuna, sve uvećano za 23% PDV.-----

U Koprivnici, 01. ožujka 2010. godine

