



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

18. St-97/2012

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Danijela Uzelac Ljubić, u stečajnom postupku nad dužnikom P A B O d.o.o. u stečaju, OIB 70592805770, Kraljevec na Sutli, Kraljevec na Sutli 59, 4. ožujka 2021.

z a k l j u č i o j e

I. Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisana u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Klanjec, u zk. ul. 1240, k.o. 313645, Kraljevec, kč.br. 2078/5, u naravi dvorište, kućni prostor, površine 1302 m², 6. Suvlasnički dio: 4/8, predaje se kupcu Svijet nekretnina-SN d.o.o., OIB 53029087475, Zagreb, Ulica Dobriše Cesarića 71.

II. Rješenje o dosudi postalo je pravomoćno 23. veljače 2021. te je kupac u cijelosti položio kupovninu.

Obrazloženje

Rješenje o dosudi od 2. veljače 2021. objavljeno je na e-oglasnoj ploči suda 9. veljače 2021. te se prema odredbi čl. 103. st. 5. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 i 73/17, dalje: OZ), u vezi s odredbom čl. 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ), koji zakon se primjenjuje na temelju odredbe čl. 441. st. 2. SZ-a jer radnje prodaje i unovčenja suvlasničkog dijela predmetne nekretnine na kojem postoji razlučno pravo nisu započele prije stupanja na snagu SZ-a, već nakon njegova stupanja na snagu 1. rujna 2015. (čl. 446. SZ), a koja odredba upućuje na odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, smatra se da je rješenje iz stavka 4. ovoga članka (rješenje o dosudi) dostavljeno svim osobama kojima se dostavlja zaključak o prodaji te svim sudionicima u dražbi istekom trećega dana od dana njegova isticanja na oglasnoj ploči, kao što je to i navedeno u izreci rješenja o dosudi i uputi o pravnom lijeku. Prema tome, rješenje se smatra dostavljenim istekom 12. veljače 2021., dakle 13. veljače 2021. je dostavljeno, a kako je rok za žalbu osam dana, rješenje je postalo pravomoćno 23. veljače 2021.

S obzirom na to da je rješenje o dosudi nekretnine opisane u izreci, postalo pravomoćno, a kupac je u cijelosti uplatio kupovninu 25. veljače 2021. što proizlazi iz obavijesti Financijske

agencije od 1. ožujka 2021. u skladu s odredbom čl. 108. st. 1. OZ-a u vezi sa SZ-om, sud je odlučio kao u izreci.

U Zagrebu 4. ožujka 2021.

Sudac
Danijela Uzelac Ljubić

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. stečajnom upravitelju putem e-komunikacije
2. Općinskom sudu u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Klanjec, uz rješenje o dosudi nekretnine od 2.2.2021. s potvrdom pravomoćnosti
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zlatar, uz rješenje o dosudi nekretnine od 2.2.2021. s potvrdom pravomoćnosti
5. kupcu iz izreke
6. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb2f8-1f947**

Kontrolni broj: **0f566-ee6b1-827a3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIJELA UZELAC LJUBIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.