

ref 5

-368-

PANONIPIG d.o.o. u stečaju
Podravske Sesvete, I. Mažuranića 1, OIB 34137049821

St-375/16

Stečajni upravitelj: Lidija Lesar

Poslovni broj: 5 St-375/16-53

Nadležni sud: Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa: 5 St-375/16-13

Dužnik: PanoniaPig d.o.o. poljoprivreda, trgovina i usluge u stečaju,
Podravske Sesvete, I. Mažuranića 2, OIB 54137049821, MBS
010073047

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Primljeno iz ruke postom dana 24-08-2018

Broj primjeraka 1 priloga -

Predano preporučeno dana R

Pristojba plaćena -

Pristojba nedostaje -

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

PRIMIO

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU
STEČAJNE MASE**

Čakovec, 25. kolovoza 2018. godine

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25.05. do 25.08.2018.

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu od 10. veljače 2017. godine, broj 5 St-375/16-13 otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom PanoniapiG d.o.o., Podravske Sesvete, I. Mažuranića 2, OIB 54137049821 te je istim rješenjem za stečajnog upravitelja imenovana Lidija Lesar iz Čakovca, Travnička 26, OIB 29389899347.

Izvršajno i ispitno ročište održano je dana 25. svibnja 2017. godine.

Ukupno je prijavljeno tražbina u iznosu od 3.712.158,58 kuna od čega su priznate tražbine u iznosu od 3.687.113,54 kuna te razvrstane u isplatne redove:

- I. Viši isplatni red u iznosu od 30.788,92 kn
- II. viši isplatni red u iznosu od 3.656.324,62 kn.

Djelomično je osporena tražbina I. višeg isplatnog reda RH- Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured sjeverna Hrvatska, zastupano po ŽDO u Varaždinu, Graberje 1, Varaždin, OIB 52634238587, za iznos od 3.170,04 kn, koji se odnosi na poreze i doprinose iz i na plaće, jer je taj iznos sadržan i priznati u bruto plaći radnika Čukljaš Daria i u cijelosti je osporena I. višeg isplatnog reda, vjerovnika Bartolec Maria, Nemčićeva 4, Koprivnica, OIB 71049514596, zastupan po punomoćniku Damiru Đegerec, odvjetniku iz Koprivnice, Nemčićeva u iznosu od 21.875,00 kn. Tužbe radi utvrđenja tražbina nisu podnesene.

Razlučni vjerovnici:

1. ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK d.d., Jadranski trg 3a, Rijeka, OIB 23057039320
2. Radiković Čedimir, Ulica sokolska 1, Koprivnica, OIB 08792349579

Od dana podnošenja posljednjeg izvješća, poduzete su slijedeće radnje:

1. Produljen je ugovor o zakupu sa zakupcem Soning j.d.o.o., Braće Radića 30, Koprivnički Ivanec za slijedeće nekretnine: svinjogojsku farma sa zemljištem, zk.čest.br. 3346, zk.ul. 1805, k.o. Podravske Sesvete sa pripadajućom opremom za hranidbu krmača i tovljenika te poslovni prostor na katu obiteljske stambene zgrade (E2), Ul. braće Radića 30, zk.čest.br. 503/1, 503/2, zk.ul.3322, k.o. Koprivnički Ivanec te pomoćne gospodarske zgrade zk.čest.br.504, 505/1, 505/2, k.o. Koprivnički Ivanec.

Predmetni ugovori istekao je 15.07.2018. godine, te je produljen do 31.12.2018.

2. Temeljem Zaključka o prodaji nekretnina koja čine stečajnu masu od 08.02.2018., koji Financijska agencija do sada je objavila Zaključak dva poziva za sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi. Prva elektronička javna dražba trajala je u razdoblju od 20.04.2018. do 11.07.2018., te je početna cijena za nadmetanje iznosila $\frac{3}{4}$ utvrđene vrijednosti nekretnina. Na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi nije bilo ponuda. U tijeku je druga elektronička javna dražba koja traje od 12.07.2018. do 02.10. 2018.

Ne elektroničkoj javnoj dražbi, temeljem Zaključka suda od 08.02.2018. godine, predmet prodaje su nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Koprivnici i to:

čk.br. 503/1, 503/2, zk.ul. 3322, k.o. Ivanec

čk.br. 3346, zk.ul. 1805, k.o. Podravske Sesvete

Za Nekretninu - obiteljsku stambenu i gospodarsku zgradu, Ul. braće Radića 28, Koprivnica, upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u Koprivnici, zk.čest.br. 504, 505/1, 505/2, 506/2, zk.ul.1077, k.o. Koprivnički Ivanec, na kojoj je upisano založno pravo u korist Radiković Čedomira, Ulica sokolska 1, Koprivnica, OIB 08792349579 još nije donesen zaključak o prodaji.

3. Poslana je opomena zakupcu Soning j.d.o.o., Braće Radića 30, Koprivnički Ivanec, radi plaćanja zakupnine za posljednja dva mjeseca. Ukoliko do kraja kolovoza ne bude podmireno dospjelo potraživanje, pokrenut će se postupak prisilne naplate.

II. STANJE STEČAJNE MASE NA DAN 25.08.2018.

Nekretnine i pokretnine još nisu unovčene te je u tijeku je prodaja nekretnina i pokretnina koje čine stečajnu masu, putem elektroničke javne dražbe koju provodi Financijska agencija.

U nastavku slijedi tabelarni prikaz prihoda i rashoda:

-371-

PANONIPIG d.o.o. u stečaju
Podravske Sesvete, I. Mažuranića 1, OIB 34137049821
St-375/16
Stečajni upravitelj: Lidija Lesar

Prihodi

| PRIHODI | UKUPNO |
|---|---------------------|
| | 25.05.18.-25.08.18. |
| Ostvaren prihod iz prethodnog razdoblja | 15.225,62 |
| UKUPNO PRIHODI | 15.225,62 |

Rashodi

| RASHODI | UKUPNO |
|---|----------------------|
| | 25.05.18.- 25.08.18. |
| Bankovne usluge – trošak platnih transakcija | 221,78 |
| Plaćanje PDV- u stečaju | 1.800,00 |
| Knjigovodstvene usluge | 3.000,00 |
| Trošak javne objave Godišnjih financijskih izvještaja | 230,00 |
| UKUPNO | 5.251,78 |

III. DALJNJE RADNJE KOJE ĆE SE PODUZIMATI U STEČAJNOM POSTUPKU

U svezi prodaje nekretnina i pokretnina koje se prodaju putem elektroničke javne dražbe koju provodi Financijska agencija, stečajna upraviteljica će na poziv zainteresiranih kupaca omogućiti kupcima njihovo razgledavanje.

Predlažem da sudac donese zaključak o prodaji nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Koprivnici, zk.čest.br. 504, 505/1, 505/2, 506/2, zk.ul.1077, k.o. Koprivnički Ivanec, na kojoj je upisano založno pravo u korist Radiković Čedomira, Ulica sokolska 1, Koprivnica, OIB 08792349579, po procijenjenoj vrijednosti od 134.000,00 kuna (Procjembeni elaborat priložen je sudskom spisu).

Stečajna upraviteljica

PanoniaPig d.o.o.
U STEČAJU
OIB 34137049821