

SP PRAVICA d.o.o. u stečaju
Moslavačka 209
43284 Hercegovac
OIB: 84778646608
U Virovitici , 17.12.2020.

1 St-675/2019

Predmet : Prijedlog za donošenje rješenja o prodaji nekretnine stečajnog dužnika

Predlažem sudu da donese rješenje o prodaji nekretnine stečajnog dužnika upisane u

- z.k.ul.br. 377 k.o. Hercegovac , kčbr. 1171/1 dvorište površine 1792 m² , kuća Hercegovac , Moslavačka ulica 209 površine 228 m² , pomoćna zgrada (ljetna kuhinja s terasom) Hercegovac površine 60 m² , Moslavačka ulica , pomoćna zgrada (garaža) Hercegovac, Moslavačka ulica površine 102 m² , Gospodarska zgrada (spremišta) Hercegovac , Moslavčak ulica površine 615 m² , ukupna površina nekretnine iznosi 2797 m² i

- z.k.ul.br. 1010 k.o. Hercegovac , kčbr. 233/1 Ograda površine 2269 m² , od čega voćnjak površine 1004 m² , ribnjak površine 508 m² i livada površine 747 m² .

Nekretnine su opterećene založnim pravima .

Nekretnine su procijenjene po sudskom vještaku Igoru Rajčić iz Zagreba , Radnički dol 15 , 19. srpnja 2019. godine , a vrijednost procijenjenih nekretnina iznosi 2.706.000,00 kuna .

Predlažem da se ta procjena uvaži da bi se izbjegli novi troškovi , da to bude početna prodajna cijena i sud donese rješenje o prodaji nekretnina elektronskom dražbom putem FINE .

Stečajni upravitelj :
Franjo Otročak , dipl.ing.