



Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci
Stalna služba u Malom Lošinj
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-13956/2026-3

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Malom Lošinj, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Toić Loredana u zemljišnoknjižnom predmetu, na prijedlog predlagatelja Zračno Pristanište Mali Lošinj d. o. o., OIB: 41684005864, Privlaka 19, Mali Lošinj zastupan po punomoćniku Odvjetničko društvo Kojić & partneri d. o. o., Lošinjskih Brodograditelja 23, Mali Lošinj protiv protustranke Radeljić Mateo, OIB: 30723092719, Šuprahini dvori 1, Kolan, Pag, Karčić Romano Pok Vicenca radi uknjižbe prava vlasništva u zk. ul. 2064 k. o. Ćunski, dana 16. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju rješenje Upravni odjel za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove klasa: UP/I-943-04/18-01/553 urbroj: 2170-12-02/17-25-25 od 17. 10. 2025. godine, univerzalni nalog za plaćanje od 16. 10. 2025. godine, univerzalni nalog za plaćanje od 24. 04. 2026. godine, dopušta se sljedeći upis:

a) – otpis nekretnine k. č. br. 6814/1 – Kafka, pašnjak od 896 m² iz zk. ul. 2064 k. o. Ćunski i prijenos u novi zk. ul. 3998 k. o. Ćunski uz uknjižbu prava vlasništva na 1/2 dijela Radeljić Mateo, OIB: 30723092719, Šuprahini dvori 1, Kolan, Pag i 1/2 dijela Karčić Romano Pok Vicenca, Ćunski u korist i na ime:

ZRAČNO PRISTANIŠTE MALI LOŠINJ d. o. o., OIB: 41684005864, Privlaka 19, 51550 Mali Lošinj.

b) – zabilježba zabrane raspolaganja izvlaštenim nekretnini k. č. br. 6814/1 upisane u zk. ul. 3998 k. o. Ćunski, unutar roka od sedam godina od dana pravomoćnosti ovog rješenja o izvlaštenju.

c) – brisanje zabilježbe postupka izvlaštenja na nekretnini k. č. br. 6814/1 u zk. ul. 2064 k. o. Ćunski, upisane pod poslovnim brojem Z-22402/2019.

II. Odbacuje se brisanje zabilježbe na nekretnini k. č. br. 6814/1 u zk. ul. 2064 k. o. Ćunski pod poslovnim brojem Z-28136/2024 i Z-12803/2025.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

Predlagatelj Zračno Pristanište Mali Lošinj d. o. o., OIB: 41684005864, Privlaka 19, Mali Lošinj, podnio je prijedlog radi uknjižbe prava vlasništva, uz istovremeno brisanje zabilježbi pod brojem Z-22402/2019, Z-28136/2024 i Z-12803/2025., na temelju rješenja Upravni odjel za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove klasa: UP/I-943-04/18-01/553 urbroj: 2170-12-02/17-25-25 od 17. 10. 2025. godine, univerzalni nalog za plaćanje od 16. 10. 2025. godine, univerzalni nalog za plaćanje od 24. 04. 2026. godine.

Prijedlogu predlagatelja udovoljeno je djelomično i to na način da je odbačeno brisanje zabilježbi pod poslovnim brojem Z-28136/2024 i Z-12803/2025 na nekretnini k. č. br. 6814/1 k. o. Ćunski, dok je u preostalom dijelu udovoljio prijedlogu predlagatelja.

Uvidom u zk. ul. 2064 k. o. Ćunski utvrđeno je, da su na nekretnini k. č. br. 6814/1 već brisane zabilježbe pod poslovnim brojem Z-28136/2024 i Z-12803/2025.

Budući se o onome o čemu je već odlučeno (i u zemljišnoj knjizi provedeno) više ne može odlučivati, stoga je u smislu čl. 333 st. 2 Zakona o parničnom postupku, a u svezi čl. 91. st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 91/96, 68/95, 137/99, 73/00, 114/01 i 100/04, 107/07, 152/08), te primjenom odredbe čl. 73. st. 2. Zemljišnoknjižnog poslovnika (NN 81/87) valjalo riješiti kao u izreci.

Mali Lošinj, 16. lipnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Loredana Toić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. ZRAČNO PRISTANIŠTE MALI LOŠINJ d. o. o. po opunomoćeniku Odvjetničko društvo Kojić & partneri d. o. o., Lošinjskih Brodograditelja 23, Mali Lošinj
2. Radeljić Mateo, Šuprahini dvori 1, Kolan, 23250 Pag
3. Karčić Romano Pok Vicenca,

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Mali Lošinj, Riva Lošinjskih Kapetana 7, 51550 Mali Lošinj
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Rijeka, Ispostava Mali Lošinj, 51550 Mali Lošinj, Riva lošinjskih kapetana 7



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

16.06.2026 13:
47

**Serijski broj
certifikata**

166785010262005138806435021291489371241891032052

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1872797278a4e81e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-