



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Zlataru  
Stalna služba u Donjoj Stubici  
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-5965/2026-3

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

I

O G L A S

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sucu tog suda Jeleni Habulin kao sucu pojedincu, u izvanparničnom predmetu predlagatelja Dražen Gredičak, Oroslavje, Mokrice 79, OIB 05075195316, kojeg zastupa Nino Šuk, odvjetnik u Oroslavju, protiv protustranaka 1. Janko Jagečić, Mokrice 42, 2. Janko Jagečić, Mokrice 42/115, 3. Milan Kumer grof, Bračak, 4. Vesna Mihovljanec, Mokrice 73, Oroslavje, 5. Darinka Gredičak, Mokrice 79, radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 07. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I Temeljem odredbi članka 208. do članka 216. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24., dalje: ZZK) otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

-zk.ul. BZP br. 3123 k.o. Mokrice i to na k.č.br. 1042/3 vinograd, oranica i šuma Husta, površine 2057 m<sup>2</sup>, k.č.br. 1514/1 oranica Jarek, površine 435 m<sup>2</sup> i k.č.br. 1515/1 oranica Dugi Jarek, površine 1003 m<sup>2</sup>, koje nekretnine su upisane kao vlasništvo 1. protustranke,

-zk.ul. BZP br. 2502 k.o. Mokrice i to na k.č.br. 1514/2 pašnjak i oranica Jarek, površine 647 m<sup>2</sup> i k.č.br. 1515/2 oranica Dugi Jarek, površine 1108 m<sup>2</sup>, koje nekretnine su upisane kao vlasništvo 2. protustranke,

-zk.ul. BZP br. 2945 k.o. Mokrice i to na k.č.br. 1524/2 pašnjak kod kuće, površine 385 m<sup>2</sup>, koja nekretnina je upisana kao vlasništvo 1. protustranke,

-zk.ul. BZP br. 2235 k.o. Mokrice i to na k.č.br. 30/3 oranica i livada Legradsko, površine 3812 m<sup>2</sup>, koja nekretnina je upisana kao vlasništvo 3. protustranke,

-zk.ul. BZP br. 2780 k.o. Mokrice i to na k.č.br. 1515/6 oranica Dugi Jarek, površine 1101 m<sup>2</sup>, koja nekretnina je upisana kao vlasništvo 4. protustranke,

radi ispravka, brisanja prava vlasništva protustranaka i uknjižbe prava vlasništva za korist predlagatelja, sve prema prijedlogu od 22. travnja 2026.

II Zakazuje se rasprava za ispravak u ovom pojedinačnom postupku na predmetnim nekretninama radi identifikacije istih, za dan:

12. lipnja 2026. u 13:00 sati.

Rasprava za ispravak započet će na k.č.br. 1515/1 k.o. Mokrice.

na koju se dostavom ovog rješenja pozivaju svi niže navedeni:

- pun. predlagatelja,
- protustranke,
- mj.vj.iz GEO BT d.o.o. Zabok.

III Poziva se predlagatelj da najkasnije 3 dana prije održavanja očevida uplati predujam za izlazak sudske komisije i mjerničkog vještaka u iznosu od 416,11 EUR u depozit ovog suda na broj: HR5723900011300000605, model: HR00, poziv na broj 107-5965-2026 te priznanicu o uplati dostaviti u spis, jer će u protivnom postupak biti obustavljen.

IV Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave i prigovore (čl. 192.st.3. ZZZK-a).

V Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl. 192.st.5.ZZZK-a).

VI Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u zk.ul. BZP br. 3123 k.o. Mokrice i to na k.č.br. 1042/3 vinograd, oranica i šuma Husta, površine 2057 m<sup>2</sup>, k.č.br. 1514/1 oranica Jarek, površine 435 m<sup>2</sup> i k.č.br. 1515/1 oranica Dugi Jarek, površine 1003 m<sup>2</sup>, zk.ul. BZP br. 2502 k.o. Mokrice i to na k.č.br. 1514/2 pašnjak i oranica Jarek, površine 647 m<sup>2</sup> i k.č.br. 1515/2 oranica Dugi Jarek, površine 1108 m<sup>2</sup>, zk.ul. BZP br. 2945 k.o. Mokrice i to na k.č.br. 1524/2 pašnjak kod kuće, površine 385 m<sup>2</sup>, zk.ul. BZP br. 2235 k.o. Mokrice i to na k.č.br. 30/3 oranica i livada Legradsko, površine 3812 m<sup>2</sup> i uzkl.ul. BZP br. 2780 k.o. Mokrice i to na k.č.br. 1515/6 oranica Dugi Jarek, površine 1101 m<sup>2</sup>.

VII Temeljem čl.211.ZZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na e oglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Donja Stubica i na oglasnoj ploči Grada Oroslavja objavljuje se

## O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici otvoren je pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

-zk.ul. BZP br. 3123 k.o. Mokrice i to na k.č.br. 1042/3 vinograd, oranica i šuma Husta, površine 2057 m<sup>2</sup>, k.č.br. 1514/1 oranica Jarek, površine 435 m<sup>2</sup> i k.č.br. 1515/1 oranica Dugi Jarek, površine 1003 m<sup>2</sup>, koje nekretnine su upisane kao vlasništvo 1. protustranke,

-zk.ul. BZP br. 2502 k.o. Mokrice i to na k.č.br. 1514/2 pašnjak i oranica Jarek, površine 647 m<sup>2</sup> i k.č.br. 1515/2 oranica Dugi Jarek, površine 1108 m<sup>2</sup>, koje nekretnine su upisane kao vlasništvo 2. protustranke,

-zk.ul. BZP br. 2945 k.o. Mokrice i to na k.č.br. 1524/2 pašnjak kod kuće, površine 385 m<sup>2</sup>, koja nekretnina je upisana kao vlasništvo 1. protustranke,

-zk.ul. BZP br. 2235 k.o. Mokrice i to na k.č.br. 30/3 oranica i livada Legradsko, površine 3812 m<sup>2</sup>, koja nekretnina je upisana kao vlasništvo 3. protustranke,

-zk.ul. BZP br. 2780 k.o. Mokrice i to na k.č.br. 1515/6 oranica Dugi Jarek, površine 1101 m<sup>2</sup>, koja nekretnina je upisana kao vlasništvo 4. protustranke,

radi ispravka, brisanja prava vlasništva protustranaka i uknjižbe prava vlasništva za korist predlagatelja, sve prema prijedlogu od 22. travnja 2026.

2. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak ispravi na navedeni način, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore, u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e oglasnoj ploči.

U Donjoj Stubici 07. svibnja 2026.

S u d a c

Jelena Habulin

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati tijekom ispravnog postupka odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. pun. predlagatelja
2. protustranke ( sve osim 3.)

3. GEO BT d.o.o.
4. Zk. odjel Donja Stubica – radi zabilježbe
5. e-oglasna ploča suda
6. oglasna ploča Grada Oroslavja
7. oglasna ploča Odjela za katastar nekretnina Donja Stubica



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

07.05.2026 13:  
24

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

324733396509392959432074885219469289923263849983

EC

Z185935338ae88292