



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-4397/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ljiljana Gorički, u zemljišnoknjižnoj stvari , a povodom dostavljene obavijesti Odjela za katastar nekretnina Zabok, iz Ulica Matije Gupca 22, Zabok radi upisa zabilježbe dana 26. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju obavijest za z.k. od 05.02.2026. broj kl. UP/I-932-07/26-02/33 Urbroj 541-13-03/5-26-4. a sukladno čl. 107 st. 1 Zakona o gradnji (NN 155/2025) ,dopušta se slijedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 5726 katastarske općine Pustodol na nekretninama Sinković Ladislav, OIB: 08862029534, iz Prosenik Začretski 49, Prosenik Začretski, 49210 Zabok,

-zabilježuje se da je za evidentiranje građevine u katastru kuću, Prosenik začretski 49 od 89 m2) sagrađenu na kčbr. 693/2 priložena uporabna dozvola za građevine izgrađene do 15. veljače 1968 broj kl. UP/I-361-05/15-30/000090 Urbroj 2140/01-08/5-15-0007 od 26. kolovoza 2015. izdana od Krapinsko-zagorske županije ,Upravni odjel za prostorno uređenje,gradnju i zaštitu okoliša Zabok

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6501 katastarske općine Pustodol na nekretninama Lakuš Katica, OIB: 31946168959, iz Vižovlje 16,Sinković Slavko, OIB: 48873082380, iz Pavlovec Zab. 140,Sinković Marko, iz Prosenik Začretski 49,Sinković Štefanija, OIB: 55812700087, iz Prosenik Začretski 68, Prosenik Začretski, 49210 Zabok,Sinković Vilim, iz Zač. Prosenik 46,Sinković Janko, iz Zabok, Naselje Borovčaki 53,Sinković Janko, iz Zagreb, Ilica 276,Sinković Pavao, iz Pavlovec Zab. 138,Cigula Miljenko, OIB: 39577919776, iz Prosenik Začretski 31, Prosenik Začretski, 49210 Zabok,Cigula Vesna, OIB: 95192792115, iz Prosenik Začretski 31, Prosenik Začretski, 49210 Zabok,Cigula Darko, OIB: 94345097291, iz Martinišće 71, Martinišće, 49210 Zabok,,

-zabilježuje se da je za evidentiranje građevine u katastru kuću, Prosenik začretski 48 od 54 m2 sagrađenu na kčbr. 693/3 priložena uporabna dozvola za građevine izgrađene do 15. veljače 1968 broj kl. UP/I-361-05/23-30/00414 Urbroj 2140/-08/19-24-0008 od 25. lipnja 2025.

izdana od Krapinsko-zagorske županije ,Upravni odjel za prostorno uređenje,gradnju i zaštitu okoliša Zabok

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6585 katastarske općine Pustodol na nekretninama Buterin Dražena, OIB: 41993383836, iz Prosenik Začretnski 50, Prosenik Začretnski, 49210 Zabok,

-zabilježuje se da je za evidentiranje građevine u katastru kuću, Prosenik začretnski 50 od 94 m2) , garažu od 44 m2 i gospodarsku zgradu od 77 m2 sagrađene na kčbr. 705/5 priložena uporabna dozvola za građevine izgrađene do 15. veljače 1968 broj kl. UP/I-361-05/23-30/000410 Urbroj 2140/-08/16-24-0006 od 03. prosinca 2024. izdana od Krapinsko-zagorske županije ,Upravni odjel za prostorno uređenje,gradnju i zaštitu okoliša Zabok

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 7137 katastarske općine Pustodol na nekretninama Sinković Nada, OIB: 76733366733, iz Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskog 28, 49223 Sveti Križ Začretje

-zabilježuje se da je za evidentiranje građevine u katastru vinogradarsku kuću, Prosenik začretnski 49 A od 43 m2 sagrađenu na kčbr. 695/3 priloženo rješenje o izvedenom stanju broj kl. UP/I-361-03/13-01/17587 Urbroj 2140/01-08/5-15-10 od 07. svibnja 2015. izdana od Krapinsko-zagorske županije ,Upravni odjel za prostorno uređenje,gradnju i zaštitu okoliša Zabok

V. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zabok, 26. ožujka 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ljiljana Gorički v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Sinković Ladislav, Prosenik Začretnski 49, Prosenik Začretnski, 49210 Zabok
2. Lakuš Katica, Vižovlje 16
3. Sinković Slavko, Pavlovec Zab. 140
4. Sinković Marko, Prosenik Začretnski 49
5. Sinković Štefaniya, Prosenik Začretnski 68, Prosenik Začretnski, 49210 Zabok
6. Sinković Vilim, Zač. Prosenik 46
7. Sinković Janko, Zabok, Naselje Borovčaki 53
8. Sinković Janko, Zagreb, Ilica 276
9. Sinković Pavao, Pavlovec Zab. 138
10. Cigula Miljenko, Prosenik Začretnski 31, Prosenik Začretnski, 49210 Zabok

11. Cigula Vesna, Prosenik Začretski 31, Prosenik Začretski, 49210 Zabok
12. Cigula Darko, Martinišće 71, Martinišće, 49210 Zabok
13. Sinković Nada, Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskog 28, 49223 Sveti Križ Začretje
14. Buterin Dražen, Prosenik Začretski 50, Prosenik Začretski, 49210 Zabok

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Zabok, Ulica Matije Gupca 22, 49210 Zabok



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

26.03.2026 11:
44

**Serijski broj
certifikata**

514835310651668687577631855600915179525855970046

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z184478322a4b94dd

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-