



## OPĆINSKI SUD U PULI - POLA

Sudski broj predmeta:

P-\_\_\_/2026

VPS: 1.500,00 EUR

Tužitelj:

**ANTON BURŠIĆ** iz Čabrunići, Čabrunići 34, OIB: 82289791906, zastupan po punomoćniku Lorisu Lakoviću, odvjetniku u Poreču – Parenzo

Tuženici:

**I. DOBRANOVIĆ IGOR**, VODNJAN, FAŽANSKA CESTA 6,

**II. ŠVERKO VESNA** POK. PASKVALA, ROĐ. 19. PROSINCA 1955. GODINE, OIB: 64742376186, ROVINJ, P. BRAJNOVIĆA 5,

**III. BURŠIĆ AMALIJA** ROĐ. 18. RUJNA 1941. GODINE, PULA, IVANČIĆEVA 24,

**IV. KRIVDA ŠTEFAN NADA**, OIB: 20515791962, ZAGREB, KOZARČANINOVA 1,

**V. PETEH DRAGICA**, OIB: 25457403374, ROVINJ, 43. ISTARKE DIVIZIJE 9,

**VI. BORSI FOSCA** POK. MARTINA, BALE,

**VII. BURŠIĆ SLAVKO** ROĐ. 02.08.1948. GOD., PULA, VARETONOVA STANCIJA 23,

**VIII. BURŠIĆ DRAGUTIN** POK. IVANA, ČABRUNIĆI 21,

**IX. VALTER SKAZLIĆ**, GALOVAC 115, 43000 BJELOVAR (nasljednik SKAZLIĆ MILKE ROĐ. BURŠIĆ, VODNJAN, B. KIDRIČ 8),

**X. LJILJANA ŠERBIĆ**, TRGOVAČKA 8, 52215 VODNJAN (nasljednik SKAZLIĆ MILKE ROĐ. BURŠIĆ, VODNJAN, B. KIDRIČ 8),

**XI. MELITA BRŠČIĆ KUMLANC**, JAPODSKA 1, 52100 PULA (nasljednik BRŠČIĆ EUFEMIJE ROĐ. BURŠIĆ, PULA, O. KERŠOVANI),

**XII. BIJAŽIĆ FANI** ROĐ. BULEŠIĆ OD JOSIPA, BIJAŽIĆI BB,

**XIII. FOLO MARIJA** ROĐ. BULEŠIĆ OD JOSIPA, ROVINJ,

**XIV. DOBROVAC ŽELJKA** ROĐ. BULEŠIĆ OD JOSIPA,

**XV. BURŠIĆ EDI** POK. BORISA, ROĐ. 1974., SMOLJANCI 32,

**XVI. BURŠIĆ ELVIS** POK. BORISA, ROĐ. 1974., SMOLJANCI 32,

**XVII. BURŠIĆ DRAGO** POK. IVANA, ČABRUNIĆI 21,

**XVIII. BURŠIĆ GRACIJELA**, ROĐENA 14. OŽUJKA 1940. GODINE, OIB: 45407948450, PULA, OSJEČKA 1,

**XIX. BURŠIĆ DARIO** POK. MARIJANA, ČABRUNIĆI 43,

**XX. DENIĆ SAMANTA**, ROĐ. MILOVAN, ROĐENA 29. RUJNA 1972. GODINE, OIB: 91371580238, ROVINJ, M. BENUSSIJA 6,

**XXI. DRANDIĆ EUFEMIJA** ROĐ. 09.09.1935. G., PULA, ISTARSKA 18,

**XXII. MILOVAN EMIL** ROĐ. 27.11.1937. G., PULA, BENUSSIJEVA 20,

**XXIII. OPATIĆ ANKA** ROĐ. 28.06.1944. G., PULA, BENUSSIJEVA 20,

**XXIV. UDOVIČIĆ MARIJAN** ROĐ. 06.08.1952. G., GALIŽANA, GALIŽANA 701,

**XXV. UDOVIČIĆ JOSIP** ROĐ. 28.12.1953. G., GALIŽANA, GALIŽANA 339

**Radi:** Utvrđenja prava vlasništva

## TUŽBA

1. Tužitelj je za zastupanje u ovoj pravnoj stvari ovlastio odvjetnika Lorisu Lakovića pa se predlaže Naslovnom sudu da sva buduća pismena dostavlja imenovanom punomoćniku.

DOKAZ:

- punomoć za zastupanje

2. Tuženici su formalno upisani (su)vlasnici nekretnine koja je upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola, Zemljišnoknjižnog odjela Pula kao k.č.br. \*28/2 iz zk.ul.br. 16797, k.o. 324353, ŠTOKOVCI, površine 158 m<sup>2</sup>.

Nadalje, Tužitelj je izvanknjižni vlasnik naprijed navedene nekretnine više od 40 godina te poštenu, mirni, neposredni i samostalni posjednik iste, u cijelosti, sve kako je dalje opisano.

DOKAZ:

- zemljišnoknjižni izvadak za zk. ul. br. 16797, k.o. Štokovci,
- saslušanje Tužitelja,
- saslušanje svjedoka koji će se po potrebi predložiti do zaključenja prethodnog postupka,

3. Postojeće zemljišnoknjižno stanje opisane nekretnine ne odgovara stvarnom stanju iz razloga što je neposredni posjednik i izvanknjižni vlasnik opisane nekretnine u cijelosti Tužitelj, a prije njega njegov pravni prednik, odnosno otac, sada pok. Vazmoslav Buršić.

Naime, pravni prednik Tužitelja, odnosno njegov otac navedenu nekretninu je koristio i nalazio se u poštenom posjedu još od 1952. godine, a koji je posjed nastavio Tužitelj 1975. godine odmah nakon njegove smrti.

U naravi ta nekretnina predstavlja pomoćnik objekt kuće Tužitelja, koja se nalazi u neposrednoj blizini.

DOKAZ:

- po potrebi sudski uviđaj na licu mjesta uz vještaka mjerničke struke,
- saslušanje Tužitelja,
- kopija katastarskog plana,
- saslušanje svjedoka kao gore;

4. Tužitelj ističe kako su tuženici **BORSI FOSCA** POK. MARTINA, BALE, **BIJAŽIĆ FANI** ROĐ. BULEŠIĆ OD JOSIPA, **BIJAŽIĆ BB**, **FOLO MARIJA** ROĐ. BULEŠIĆ OD JOSIPA, ROVINJ I **DOBROVAC ŽELJKA** ROĐ. BULEŠIĆ OD JOSIPA, osobe nepoznatog boravišta / prebivališta.

S tim u vezi, Tužitelj predlaže da se navedenim osobama, radi zaštite njihovih prava, postavi privremeni zastupnik.

Uz to, ističe se kako je osoba upisana kao vlasnik 10. suvlasničkog dijela: 270/19440 preminula te kako su njezini nasljednici IX. i X. Tuženik.

Također, preminula je i osoba upisana kao vlasnik 11. suvlasničkog dijela: 270/19440, a njezin nasljednik je XI. Tuženik.

5. Slijedom navedenog, Tužitelj predlaže Naslovnom sudu da nakon provedenog dokaznog postupka, donese sljedeću

## P R E S U D U

I. Utvrđuje se da je Tužitelj, odnosno Anton Buršić iz Čabrunići, Čabrunići 34, OIB: 82289791906, stekao pravo vlasništva na: 1. suvlasničkom dijelu: 600/19440, 2. suvlasničkom dijelu: 540/19440, 3. suvlasničkom dijelu: 540/19440, 4. suvlasničkom dijelu: 540/19440, 5. suvlasničkom dijelu: 540/19440, 6. suvlasničkom dijelu: 9720/19440, 7. suvlasničkom dijelu: 900/19440, 9. suvlasničkom dijelu: 1080/19440, 10. suvlasničkom dijelu: 270/19440, 11. suvlasničkom dijelu: 270/19440, 12. suvlasničkom dijelu: 200/19440, 13. suvlasničkom dijelu: 200/19440, 14. suvlasničkom dijelu: 200/19440, 15. suvlasničkom dijelu: 540/19440, 16. suvlasničkom dijelu: 540/19440, 17. suvlasničkom dijelu: 1080/19440, 18. suvlasničkom dijelu: 540/19440, 19. suvlasničkom dijelu: 600/19440, 20. suvlasničkom dijelu: 54/19440, 21. suvlasničkom dijelu: 54/19440, 22. suvlasničkom dijelu: 54/19440, 23. suvlasničkom dijelu: 54/19440, 24. suvlasničkom dijelu: 27/19440 i 25. suvlasničkom dijelu: 27/19440 na nekretnini koja je u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula – Pola, označena kao k.č.br. \*28/2 iz zk.ul.br. 16797, k.o. 324353, ŠTOKOVCI, površine 158 m<sup>2</sup>.

II. Tužitelj, odnosno Anton Buršić iz Čabrunići, Čabrunići 34, OIB: 82289791906, ovlašten je na temelju ove presude odnosno odmah po njezinoj pravomoćnosti, zahtijevati brisanje prava vlasništva, odnosno suvlasništva na 1. suvlasničkom dijelu: 600/19440 I-Tuženika, 2. suvlasničkom dijelu: 540/19440 II-Tuženika, 3. suvlasničkom dijelu: 540/19440 III-Tuženika, 4. suvlasničkom dijelu: 540/19440 IV-Tuženika, 5. suvlasničkom dijelu: 540/19440 V-Tuženika, 6.



suvlasničkom dijelu: 9720/19440 VI-Tuženika, 7. suvlasničkom dijelu: 900/19440 VII-Tuženika, 9. suvlasničkom dijelu: 1080/19440 VIII-Tuženika, 10. suvlasničkom dijelu: 270/19440 IX-Tuženika i X-Tuženika, 11. suvlasničkom dijelu: 270/19440 XI-Tuženika, 12. suvlasničkom dijelu: 200/19440 XII-Tuženika, 13. suvlasničkom dijelu: 200/19440 XIII-Tuženika, 14. suvlasničkom dijelu: 200/19440 XIV-Tuženika, 15. suvlasničkom dijelu: 540/19440 XV-Tuženika, 16. suvlasničkom dijelu: 540/19440 XVI-Tuženika, 17. suvlasničkom dijelu: 1080/19440 XVII-Tuženika, 18. suvlasničkom dijelu: 540/19440 XVIII-Tuženika, 19. suvlasničkom dijelu: 600/19440 XIX-Tuženika, 20. suvlasničkom dijelu: 54/19440 XX-Tuženika, 21. suvlasničkom dijelu: 54/19440 XXI-Tuženika, 22. suvlasničkom dijelu: 54/19440 XXII-Tuženika, 23. suvlasničkom dijelu: 54/19440 XXIII-Tuženika, 24. suvlasničkom dijelu: 27/19440 XXIV-Tuženika, 25. suvlasničkom dijelu: 27/19440 XXV-Tuženika, na nekretnini koja je u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula – Pola, označena kao k.č.br. \*28/2 iz zk.ul.br. 16797, k.o. 324353, ŠTOKOVCI, površine 158 m<sup>2</sup> te uknjižbu prava vlasništva na svoje ime i u svoju korist, a što su Tuženici dužni trpjeti.

**Tužitelj**  
zastupan po:

---

Loris Laković  
odvjetnik

U Poreču-Parenzo, 20. travnja 2026.

\*Tužitelj ističe kako neće potraživati parnični trošak od osoba koje priznaju ili se ne protive tužbi i tužbenom zahtjevu.