



Republika Hrvatska  
Općinski građanski sud u Zagrebu  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-63260/2024-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Margareti Pezer, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom dostavljenog rješenja Općinskog suda u Vukovaru posl. br. Z-4890/24 od 30.12.2024. radi brisanja zabilježbe sporednog uloška, dana 30. prosinca 2024.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 24281 katastarske općine Grad Zagreb, dopušta se sljedeći opis:

na nekretnini ZVIJEZDA plus d.o.o., OIB: 63603498763,, koje se sastoje od kčbr. 7107/1 ulica Marijana Čavića 118139 m<sup>2</sup> ( gospodarsko dvorište 93066 m<sup>2</sup>, bazen 23 m<sup>2</sup>, nadstrešnica 40 m<sup>2</sup>, spremnik 17 m<sup>2</sup>, spremnik 5 m<sup>2</sup>, spremnik 7 m<sup>2</sup>, pumpna stanica 6 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada 680 m<sup>2</sup>, spremnik 4 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada 137 m<sup>2</sup>, spremnik 7 m<sup>2</sup>, spremnik 7 m<sup>2</sup>, spremnik 147 m<sup>2</sup>, spremnik 45 m<sup>2</sup>, spremnik 31 m<sup>2</sup>, spremnik 19 m<sup>2</sup>, nadstrešnica 13 m<sup>2</sup>, spremnik 72 m<sup>2</sup>, spremnik 68 m<sup>2</sup>, spremnik 45 m<sup>2</sup>, spremnik 102 m<sup>2</sup>, pumpna stanica 19 m<sup>2</sup>, spremnik 8 m<sup>2</sup>, hala 595 m<sup>2</sup>, spremnik 178 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada 356 m<sup>2</sup>, spremnik 4 m<sup>2</sup>, spremnik 14 m<sup>2</sup>, spremnik 20 m<sup>2</sup>, spremnik 21 m<sup>2</sup>, nadstrešnica 48 m<sup>2</sup>, pumpna stanica 18 m<sup>2</sup>, spremnik 6 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada 6 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada 330 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada 110 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada 42 m<sup>2</sup>, spremnik 82 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada 15 m<sup>2</sup>, spremnik 7 m<sup>2</sup>, spremnik 4 m<sup>2</sup>, spremnik 21 m<sup>2</sup>, spremnik 4 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada 2354 m<sup>2</sup>, pumpna stanica 3 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada 238 m<sup>2</sup>, spremnik 4 m<sup>2</sup>, nadstrešnica 102 m<sup>2</sup>, spremnik 4 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada 166 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada 65 m<sup>2</sup>, spremnik 17 m<sup>2</sup>, spremnik 68 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada 48 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada 125 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada 433 m<sup>2</sup>, spremnik 6 m<sup>2</sup>, spremnik 21 m<sup>2</sup>, spremnik 31 m<sup>2</sup>, silos 7 m<sup>2</sup>, trafostanica 6 m<sup>2</sup>, spremnik 5 m<sup>2</sup>, poslovna zgrada, ulica marijana čavića 1/1 13261 m<sup>2</sup>, pumpna stanica 14 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada 61 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada 31 m<sup>2</sup>, spremnik 3 m<sup>2</sup>, spremnik 14 m<sup>2</sup>, spremnik 4 m<sup>2</sup>, spremnik 178 m<sup>2</sup>, poslovna zgrada 97 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada, ulica marijana čavića 1 1164 m<sup>2</sup>, spremnik 4 m<sup>2</sup>, spremnik 19 m<sup>2</sup>, spremnik 31 m<sup>2</sup>, spremnik 21 m<sup>2</sup>, spremnik 21 m<sup>2</sup>, poslovna zgrada 66 m<sup>2</sup>, spremnik 69 m<sup>2</sup>, spremište 16 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada 94 m<sup>2</sup>, spremnik 45 m<sup>2</sup>, spremnik 102 m<sup>2</sup>, nadstrešnica 40 m<sup>2</sup>, spremnik 24 m<sup>2</sup>, spremnik 19 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada 198 m<sup>2</sup>, spremnik 45 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada 46 m<sup>2</sup>, spremnik 20 m<sup>2</sup>, gospodarska zgrada 10 m<sup>2</sup>, silos 7 m<sup>2</sup>, spremnik 4 m<sup>2</sup>, plinska stanica 12 m<sup>2</sup>, spremnik 4 m<sup>2</sup>, nadstrešnica 21 m<sup>2</sup>, spremnik 102 m<sup>2</sup>, spremnik 19 m<sup>2</sup>, spremnik 7 m<sup>2</sup>,

spremnik 179 m2, spremnik 7 m2, pumpna stanica 11 m2, spremnik 102 m2, spremište 68 m2, spremnik 179 m2, gospodarska zgrada 159 m2, trafostanica 95 m2, gospodarska zgrada 184 m2, poslovna zgrada, ulica marijana čavića 1/2 754 m2, spremnik 178 m2, spremnik 178 m2) kod založnog prava uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 1.200.000.000,00 EUR za korist Kroll Trustee Services Limited, OIB: 03390511719 pod posl. br. Z-44296/2023

Na temelju rješenja Općinskog suda u Vukovaru posl. br. Z-4890/24 od 30.12.2024. briše se zabilježba sporednog uloška zk. ul. 40 k.o. Grabovo kod Općinskog suda u Vukovaru upisano pod posl. br. Z-46347/2023

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 30. prosinca 2024.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Margareta Pezer

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. ZVIJEZDA plus d.o.o., Ulica Marijana Čavića 1, 10000 Zagreb
2. Kroll Trustee Services Limited, London Bridge Street 3, London, SE1 9SG, England, Velika Britanija



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

30.12.2024 13:52

**Serijski broj certifikata**

8548668552427345333

**Algoritam potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z16866329752fd8df

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-