



Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-2924/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Delnicama, po sucu Gordani Kosić kao sucu pojedincu , u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja : EUROSTROJ NOVA D.O.O. OIB:84567277611 (koji nije u stečaju) univerzalni slijednik TD Ortis commerce d.o.o. (koji nije u stečaju) OIB 27408374267 po zakonskom zastupniku Jacopo Cipolat Gotet iz Udina, Via Rauscedo 5/A, Republika Italija, OIB 80746786593 osnivač član i zakonski zastupnik Trgovačkog društva Eurostroj nova d.o.o. OIB:84567277611 po pun Voji Popoviću odv iz Rijeke radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka , dana 05 svibnja 2026 g

r i j e š i o j e

1.Otvara se i pokreće pojedinačni ispravni postupak za nekretnine
-kčbr 4525 i 4571/8 upisane u zk ul 3844
-kčbr 4571/1 , 4571/31 , 4571/32 upisane u zk ul 4856 sve k.o. Cernik-Čavle
i objavljuje slijedeći

OGLAS

1 U zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja EUROSTROJ NOVA D.O.O. OIB:84567277611 (koji nije u stečaju) univerzalni slijednik TD Ortis commerce d.o.o. (koji nije u stečaju) OIB 27408374267 po zakonskom zastupniku Jacopo Cipolat Gotet iz Udina, Via Rauscedo 5/A, Republika Italija, OIB 80746786593 osnivač član i zakonski zastupnik Trgovačkog društva Eurostroj nova d.o.o. OIB:84567277611 po pun Voji Popoviću odv iz Rijeke otvara se i pokreće pojedinačni ispravni postupak za nekretnine
-kčbr 4525 i 4571/8 upisane u zk ul 3844
-kčbr 4571/1 , 4571/31 , 4571/32 upisane u zk ul 4856 sve k.o. Cernik-Čavle

2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se u vlastovnici (B listu) nekretnine
-kčbr 4525 i 4571/8 upisane u zk ul 3844
-kčbr 4571/1 , 4571/31 , 4571/32 upisane u zk ul 4856 sve k.o. Cernik-Čavle

sa imena i vlasništva : TRANSPORT BETON LUBINA d.o.o. Iz Knina , Kralja Držislava 5, OIB: 87910130484 upišu na ime i vlasništvo predlagatelja
EUROSTROJ NOVA D.O.O. OIB:84567277611 u 1/1 dijela

3. Ovo rješenje objavit će se na e-Oglasnoj ploči ovoga suda, oglasnoj ploči suda te oglasnoj ploči nadležnog Ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave.

4. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči suda.

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga sud može donijeti odluku bez održavanja ročišta.

5. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda u zk.ul. zabilježiti da je otvoren pojedinačni ispravni postupak, a isti će se izbrisati po službenoj dužnosti istodobno s brisanjem prijave i prigovora zaprimljenih u postupku.

Obrazloženje

1 . Predlagatelj je kod ovog suda pokrenuo pojedinačni ispravni postupak u kojem predlaže da se nakon provedenog ispravnog postupka na nekretninama iz točke 1 izreke rješenja upiše kao vlasnik.

2. Predlagatelj je u prijedlogu priložio javne isprave iz kojih proizlazi opravdanost pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka.

3. Sud je ocijenio prijedlog predlagatelja osnovanim.

4. Slijedom navedenog valjalo je odlučiti kao u izreci pod t 2 rješenja pozivom na čl. 209.-211. Zakona o zemljišnim knjigama („NN“ 63/19 , 122/22 u nastavku teksta: ZZK), čl. 108. i 112. Zemljišnoknjižnog poslovnika („NN“ 81/97, 109/02 123/02, 153/02, 14/05, 60/10 i 55/13).

U Delnicama, 05 svibnja 2026.g.

S u t k i n j a
Gordana Kosić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213.st.1. ZZK), što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u ispravnom postupku podnošenja prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u

parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl.213 ZZK)

DNA:

1. EUROSTROJ NOVA D.O.O. OIB:84567277611 (koji nije u stečaju) univerzalni sljednik TD Ortis commerce d.o.o. (koji nije u stečaju) OIB 27408374267 po zakonskom zastupniku Jacopo Cipolat Gotet iz Udina, Via Rauscedo 5/A, Republika Italija, OIB 80746786593 osnivač član i zakonski zastupnik Trgovačkog društva Eurostroj nova d.o.o. OIB:84567277611 po pun Voji Popoviću odv iz Rijeke

- Obavijest :

-TRANSPORT BETON LUBINA d.o.o. Iz Knina , Kralja Držislava 5, OIB: 87910130484

- Općina Čavle- ogl.pl.

- DGU, Katastar Rijeka-ogl. pl

- e-oglasna ploča suda



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

11.05.2026 09:37

**Serijski broj
certifikata**

45100051255195348697670976360729946042877545190

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1858137021e7bcec

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-