



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U ZLATARU  
Stalna služba u Donjoj Stubici  
Matenačka cesta 3/1

Posl.broj: Z-9066/2025-4

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE i OGLAS

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, po sutkinji Vesni Posavec, u izvanparničnom predmetu predlagateljice Ane Garac Vuksan iz Zagreba, Donje Prekrižje 9, OIB:40465403096, zastupana po pun. Vinki Brundula Tadić, odvjetnici u Donjoj Stubici, protiv protustranaka Barbir Danice, Donja Podgora 6 i dr., radi ispravka zemljišnih knjiga putem pojedinačnog ispravnog postupka, dana 15. lipnja 2026.god.

r i j e š i o j e

I Temeljem odredbi članka 208. do članka 216. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/2019, 128/2022, 155/2023) otvara se pojedinačni ispravni postupak na nekretninama u z.k.ul.br. 28, k.o. Stubičko Podgorje:

-k.č.br. 776, kuća br. 164, dvorište i gospodarska zgrada u Selnici, površine 321 čhv  
-k.č.br. 777, vrt kod kuće ledina u Selnici, površine 1 jutro i 219 čhv

upisano kao suvlasništvo:

1. Suvlasnički dio: 3/21, Maček Kata r. Petriško, Podgorje Stubičko 263
2. Suvlasnički dio: 3/21, Domitrek Bara, Stub. Podgorje 263
3. Suvlasnički dio: 3/21, Petriško Stjepan, Stubičko Podgorje 164
4. Suvlasnički dio: 3/21, Petriško Marko, Stubičko Podgorje 164
5. Suvlasnički dio: 3/21, Maček Kata, Stubička Podgora 179/263
6. Suvlasnički dio: 1/21, Petriško Stjepan, Stubičko Podgorje 54
8. Suvlasnički dio: 1/21, Petriško Marko, Stubičko Podgorje 56
10. Suvlasnički dio: 4/21, Petriško Darko, OIB: 13469414160, Donja Podgora 64

s prijedlogom da se nakon provedenog postupka dopusti provedba geodetskog elaborata izrađenog po TD "Moja međa d.o.o. za geodetske djelatnosti i usluge iz Donje Stubice, Obrtnička ulica 1, OIB:85815074747, koji elaborat je potvrđen od RH, Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Krapina, Odjel za katastar nekretnina Donja Stubica dana 13.03.2026.godine KLASA:932-06/2026-02/73,URBROJ:541-13-05/3-26-3, broj elaborata 209/2025, iz Zbirke GE: 2/2026, tako da :

- k.č.br. 776, kuća br. 164, dvorište i gospodarska zgrada u Selnici, površine 321 čhv , mijenja površinu i ista iznosi 581 m2 i ostaje upisana na dosadašnjim suvlasnicima

-k.č.br. 777, vrt kod kuće ledina u Selnici, površine 1 jutro i 219 čhv  
cijepa se na k.č.br. 777/1 i k.č.br. 777/2

-k.č.br. 777/1, mijenja površinu i ista iznosi 3642 m<sup>2</sup>, i ostaje upisana na dosadašnjim suvlasnicima

-k.č.br. 777/2, sada glasi:

- kuća, Donja Podgora 65, površine 29 m<sup>2</sup>
- pomoćna zgrada, površine 18 m<sup>2</sup>
- dvorište, površine 3427 m<sup>2</sup>
- ukupno 3474

s prijedlogom da se brišu upisani suvlasnici, uz upis iste čestice u novi zemljišnoknjižni uložak br.\_\_\_\_, k.o. Stubičko Podgorje, na ime i za korist predlagateljice Ane Garac Vuksan iz Zagreba, Donje Prekrižje 9, OIB:40465403096, u 1/1 dijela.

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na eOglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

- II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini opisanoj u točki I. izreke ovoga rješenja.
- III. Određuje se rasprava i očevid za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretnini navedenoj pod točkom I. rješenja, za dan

14. srpnja 2026.god. u 13,45 sati

a na istu se pozivaju:

1. pun. predlagateljice
2. protustranke
3. posjednici u katastru:
  - Stjepan Petriško, Donja Podgora 45
  - Domitrek Draga, Donja Podgora 41, Donja Stubica
  - Domitrek Zlatko, Donja Podgora 41, Donja Stubica
  - Grad Donja Stubica, Trg M.Gupca 20, Donja Stubica
4. sudski vještak za geodeziju Marko Mlinarić iz tvrtke Gruntexpert d.o.o. Donja Stubica
5. z.k. referent zemljišnoknjižnog odjela u Donjoj Stubici
6. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore. U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud donijet će odluku na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

IV. Poziva se predlagatelj da do zakazane rasprave (očevida), na ime troškova provođenja istog, uplati iznos od 312,35 eura (236,25 eura za geodetu, 76,10 eura za sud) na primatelja: Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici, IBAN ili broj računa primatelja:

HR5723900011300000605, poziv na broj 107-9066-25 te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati tri dana prije zakazanog očevida, jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti.

V. Temeljem čl. 211 ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na eOglasnoj ploči, oglasnoj ploči Odjela za katastar Donja Stubica i na oglasnoj ploči grada Donja Stubica, objavljuje se

## O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici otvoren je pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim pod toč. I

2. Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na oglasnoj ploči suda, dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno prigovore, jer će se nakon tog roka donijeti odluka na temelju činjenica utvrđenih u postupku.

U Donjoj Stubici, 15. lipnja 2026.god.

S U T K I N J A

Vesna Posavec

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

DNA:

-pun. predlagatelj odvj. Vinka Brundula Tadić

-protustranke:

Petriško Darko, Donja Podgora 64, Donja Stubica

Petriško Stjepan, Donja Podgora 45, Donja Stubica

Domitrek Draga, Donja Podgora 41, Donja Stubica

Domitrek Zlatko, Donja Podgora 41, Donja Stubica

Grad Donja Stubica, Trg M.Gupca 20, Donja Stubica

Domitrek Bara, Stub. Podgorje 263, e-oglasna ploča suda

Maček Kata r. Petriško, Podgorje Stubičko 263, e-oglasna ploča suda

Petriško Marko, Stubičko Podgorje 164, e-oglasna ploča suda

Petriško Marko, Stubičko Podgorje 56, e-oglasna ploča suda

Petriško Stjepan, Stubičko Podgorje 164, e-oglasna ploča suda

Petriško Stjepan, Stubičko Podgorje 54, e-oglasna ploča suda

-sudski vještak za geodeziju Marko Mlinarić iz tvrtke Gruntexpert d.o.o. Donja Stubica

- zk. odjel u Donjoj Stubica
- e-Oglasna ploča suda
- Odjel za katastar nekretnina, Trg M.Gupca 20, Donja Stubica
- Grad Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, Donja Stubica



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

17.06.2026 11:  
57

**Serijski broj  
certifikata**

497129120986417305345446201921889012748500154314

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z187230904cd50568

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-