



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Bjelovaru  
Šetalište dr. I. Lebovića 42  
43000 Bjelovar

Poslovni broj: 4 St-717/2019-93

## ZAKLJUČAK O PREDAJI

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Zlati Bašek Skrba, u stečajnom postupku nad dužnikom Stečajna masa iza LEX HOLDING d.o.o., Ulica kardinala Alojzija Stepinca 4, Osijek, OIB: 37225097108, 15. rujna 2023.

### z a k l j u č i o   j e

Kupcu Antunu Juraneku iz Zagreba, Cvjetna cesta 15, OIB: 91778083863 predaje se u posjed nekretnina upisana u zemljišnim knjigama kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk. ul. 15760, k.o. Šestine, k.č.br. 799/4, KUĆA BR. 8 TLOCRTNE POVRŠINE 173 ČM I DVORIŠTE, SUDIŠČAK površine od 848 m<sup>2</sup> i to 2. suvlasničkog dijela: 5525/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), a koji čini trosobni stan u podrumu kuće, površine 138,39 m<sup>2</sup> i pripadajući vrt površine 113,25 m<sup>2</sup>, u etažnom nacrtu označen crvenom bojom.

### Obrazloženje

Nakon što je rješenje o dosudi ovog suda broj St-717/2019-74 od 12. svibnja 2023. u odnosu na nekretninu navedenu u izreci postalo pravomoćno i nakon što je kupac Antun Juranek iz Zagreba uplatio kupovninu, sud je primjenom čl. 108. st. 4. Ovršnog zakona, ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20 i 114/22, dalje: OZ) u vezi sa čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15., 104/17. i 36/22., dalje: SZ) riješio kao u izreci.

Bjelovar, 15. rujna 2023.

Sutkinja  
Zlata Bašek Skrba

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl.11. st.5. OZ-a i čl. 19. st. 7. SZ-a).

Broj zapisa: **9-3085c-c8640**

Kontrolni broj: **0585d-8630a-bb38b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=ZLATA BAŠEK SKRBA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.