

Stečajna upraviteljica Željka Krajtner
Ul. Mirka Viriusa 16, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 6641 609; mob: 098 237995
e-mail: stecajna.krajtner@gmail.com
OIB: 41547915504

HAUS PROJEKT I GRAĐENJE j.d.o.o. u stečaju
OIB: 47418377540
Ravnice, Ravnice 43A

Trgovački sud u Zagrebu
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11
10 000 Zagreb

Posl.br. St-2927/2024
Stečajni sudac: Alen Alić

PRIJEDLOG STEČAJNOG UPRAVITELJA
ZA ODREĐIVANJEM NAGRADE

1x, prilog

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, pos.br. St-2727/2024 od dana 23.01.2026.god. otvoren je i istodobno zaključen stečajni postupak nad stečajnim dužnikom HAUS PROJEKT I GRAĐENJE j.d.o.o. u stečaju, OIB: 47418377540, Ravnice, Ravnice 43A, u kojem sam imenovana stečajnom upraviteljicom.

2. Iako je u uvodno navedenoj pravnoj stvari proveden skraćeni stečajni postupak, upraviteljica je dužna postupiti po kogentnim odredbama i to pod prijetnjom novčane kazne pravnoj osobi i osobno kao odgovorna osoba stečajnog dužnika.

Sukladno odredbi čl. 33 st. 1 i st. 4 Zakona o pranju novca i financiranju terorizma (NN 108/17, 39/19 i 151/22) i čl. 11., 14., 15., 17. i 24. Pravilnika o registru stvarnih vlasnika (NN 53/19 i 1/20) upravitelj je dužan u Registar stvarnih vlasnika upisati podatke o stvarnom vlasniku pravne osobe stečajnog dužnika (ime i prezime, državu prebivališta, dan, mjesec i godinu rođenja, identifikacijski broj ili podatak o vrsti, broju, izdavatelju, državi i datumu važenja identifikacijske isprave, državljanstvo stvarnog vlasnika i podatke o prirodi i opsegu stvarnog vlasništva) i podatke o vlasničkoj strukturi te podatke o udjelima, ulozima ili drugom sudjelovanju u vlasništvu društva u bilo kojoj poslovnicu FINA-e korištenjem Obrasca iz čl. 17. Pravilnika o Registru stvarnih vlasnika.

3. Za slučaj ne postupanja po gore navedenim odredbama, stečajni upravitelj kao odgovorna osoba čini prekršaj iz čl. 153 st. 6 i 7. Zakona o sprečavanju pranja novca i financiranju terorizma pa se, na temelju zakonskih odredbi istog zakona, može izreći novčana kazna od 660,00 EUR – 46.450,00 EUR za pravnu osobu iz čl. 32 st. 1 toč.a) istog Zakona ako odgovarajuće, točne i ažurirane podatke propisane čl.33 st.1 ne upiše u Registar stvarnih vlasnika na način i u rokovima propisanim pravilnikom, a novčanom kaznom u iznosu od 660,00 EUR do 9.950,00 EUR kazniti će se za prekršaj iz st. 6 tog članka i član uprave ili druga odgovorna osoba u pravnoj osobi iz čl. 32 .st.1. t. tog Zakona.

4. S obzirom da je propisana obveza stečajnog upravitelja kao odgovorne osobe pod prijetnjom vrlo visokih novčanih kazni, a koje prekršajne naloge na teret stečajnih upravitelja u skraćenim stečajnim postupcima izdaje FINA, to je ova upraviteljica ispunila zakonsku obvezu na način da je ispunjen Obrazac za upis podataka u Registar stvarnih

Stečajna upraviteljica Željka Krajtner
Ul. Mirka Viriusa 16, 10000 Zagreb,
tel: +385 1 6641 609; mob: 098 237995
e-mail: stecajna.krajtner@gmail.com
OIB: 41547915504

vlasnika predala te ishodovala Izvadak iz Registra stvarnih vlasnika.

Dokaz: Izvadak iz RSV

5. Neovisno što je u ovoj pravnoj stvari stečajni postupak istodobno otvoren i zaključen, dužnost je stečajnog upravitelja i nakon zaključenja stečajnog postupka zastupati stečajnu masu slijedom čega i podnositi propisane obrasce radi evidentiranja promjena u nadležnim registrima kako bi se izbjegli prekršajni postupci, kao i eventualni prigovori na izdane prekršajne naloge, a čiji ishod je neizvjestan. Slijedom navedenog bilo je opravdano i nužno poduzeti radnje radi udovoljavanja kogentnim pozitivno-pravnim zakonskim i podzakonskim normama.

6. Stoga, upraviteljica podnosi prijedlog za određivanje nagrade stečajnoj upraviteljici u izvršavanju svoje dužnosti te se moli Naslovljeni sud da donese rješenje kojim se određuje nagrada za rad stečajnog upravitelja u iznosu od 70,00 EUR bruto s nalogom da se nagrada isplati iz Fonda Naslovljenog suda na žiro račun stečajne upraviteljice broj HR0623600001101983409 otvoren kod Zagrebačke banke d.d.

Tako i sudska praksa: PŽ-4284/24-2, PŽ-4286/24-2, PŽ-4301/24-2, Ts St St-418/24-18, TsSt St-459/24-21, TsZg St-822/24-17 i dr.

Stečajna upraviteljica
Željka Krajtner