



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Varaždinu  
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 5 St-288/2016-261

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Kseniji Flack-Makitan, u stečajnom postupku vodi nad stečajnim dužnikom ALUEL-PVC društvo s ograničenom odgovornošću za izradbu PVC prozora, vratiju i drugih konstrukcija i posredovanje u prometu roba i usluga u stečaju, Pribislavec, Dr. Ante Starčevića bb, OIB: 97675388816, 24. veljače 2022. donio je sljedeći,

### Z A K L J U Č A K

- I. Na temelju rješenja o dosudi ovoga suda od 7. veljače 2022., poslovni broj St-288/2016-257 određuje se upis prava vlasništva na nekretnini stečajnog dužnika:-čkbr. 61/393 oranica Molovina sa 1321 čhv, u 1/1 dijela u vlasništvu stečajnog dužnika, upisana u z.k. ul. broj 1410, k.o. SVETI KRIŽ, kod Zemljišno-knjižnog odjela Čakovec, Općinskog suda u Čakovcu, u korist kupca UCOM d.o.o., Mursko Središće, Ruđera Boškovića 19, OIB 43495403781.
- II. Potvrđuje se da je kupac UCOM d.o.o., Mursko Središće, Ruđera Boškovića 19, OIB 43495403781 uplatio u cijelosti kupovninu za nekretnine navedene u toč. I. izreke ovog zaključka u iznosu od 43.304,75 kn.
- III. Nalaže se Zemljišno-knjižnoj službi Općinskog suda u Čakovcu, Zemljišno-knjižnom odjelu, da izvrši upis prava vlasništva na navedenim nekretninama iz točke I. ovog zaključka, kao i da na istim nekretninama izvrši upis brisanja svih zabilježbi i svih upisanih založnih prava i tereta i to:
  - Zaprimljeno 12.04.2013. broj Z-2461/13,
  - Zaprimljeno 28.08.2018.g. pod brojem Z-7405/2018,
  - Zaprimljeno 04.12.2020.g. pod brojem Z-10806/2020,
  - Zaprimljeno 24.12.2010. broj Z-8247/10,
  - Zaprimljeno 19.10.2012. broj Z-5649/12,
  - Zaprimljeno 07.04.2016.g. pod brojem Z-3246/2016,
  - Zaprimljeno 07.04.2016.g. pod brojem Z-3246/2016,

- Zaprimljeno 07.04.2016.g. pod brojem Z-3246/2016.

### Obrazloženje

1. Ovaj sud je donio rješenje o dosudi 7. veljače 2022., poslovni broj St-288/2016-257 kojim je dosuđena nekretnina iz toč. I. izreke ovog zaključka kupcu UCOM d.o.o., Mursko Središće, Ruđera Boškovića 19, OIB 43495403781, te je Financijska agencija obavijestila ovaj sud podneskom od 21. veljače 2022. (list 1294 spisa) da je kupac uplatio u cijelosti kupovninu u iznosu od 43.304,75 kn.
2. S obzirom na uplaćenu kupovninu od strane kupca, o čemu je ovaj sud izvijestila Financijska agencija 21. veljače 2022., valjalo je primjenom čl. 108. i 126. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016, 73/2017 i 131/2020, dalje u tekstu: OZ) odlučiti kao u izreci ovog zaključka.

U Varaždinu, 24. veljače 2022.

Sudac

Ksenija Flack-Makitan

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. Financijska agencija Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70, odmah i nakon pravomoćnosti rješenja putem web servisa,
2. Općinski sud u Čakovcu, Zemljišno-knjižni odjel, R. Boškovića 18, Čakovec,
3. E-Oglasna ploča suda kao dostava za:

-Stečajni upravitelj Pavao Mrkonjić, Ante Topić Mimare 24,

-Razlučni vjerovnici:

-Razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o., Radnička cesta 41, Zagreb,

-Razlučni vjerovnik, Republika Hrvatska, zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu u Varaždinu, Građansko-upravnom odjelu, Braće Radić 2,

-Razlučni vjerovnik Deceuninck d.o.o., Strmec, (Grad Sveta Nedelja), Kipišće 13,

-Kupac UCOM d.o.o., Mursko Središće, Ruđera Boškovića 19

Broj zapisa: **eb306-edfe8**

Kontrolni broj: **04d26-de949-f2c14**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KSENIJA FLACK-MAKITAN, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.