



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 3 St-358/2018-18

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Jasni Lekić, u stečajnom postupku nad stečajnom masom iza DOM GRADITELJ d.o.o. u stečaju, Zagreb, Pavla Hatza 10, MBS: 070165950, OIB: 37793498068, dana 25. veljače 2019. godine donio je sljedeći

Z A K L J U Č A K

I/ Nalaže se Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb, da u zemljišne knjige upiše rješenje o nastavku stečajnog postupka nad stečajnom masom dužnika broj 3 St-358/18-2 od 4. listopada 2018. i to na slijedećim nekretninama stečajnog dužnika:

1. zk.ul. 5168 k.o. Remete – kč. br. 2561/9 626 stambena zgrada tlocrtne površine 164 čm, garaža tlocrtne površine 17 čm i dvorište u Zagrebu, Črešnjevac br. 68/A
6. Suvlasnički dio: 270/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) 1. Garaža oznake G-1 u podrumu, ukupne površine 11,25 m² NKP označeno u planu posebnih dijelova zgrade tamno plavo
2. zk.ul. 30037 k.o. Grad Zagreb – kč. br. 5403/4 1501 stambena zgrada br. 22 i dvorište u Zlatarskoj
4. Suvlasnički dio: 0,15/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) 1. parking 4 u prizemlju, površine 5,83čm NKP, koji se sastoji od jednog prostora u etažnom elaboratu označen bijelo
3. zk.ul. 30037 k.o. Grad Zagreb – kč. br. 5403/4 1501 stambena zgrada br. 22 i dvorište u Zlatarskoj
9. Suvlasnički dio: 0,11/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) 1. parking 9 u podrumu, površine 4,40čm NKP, koji se sastoji od jednog prostora u etažnom elaboratu označen bijelo
4. zk.ul. 30037 k.o. Grad Zagreb – kč. br. 5403/4 1501 stambena zgrada br. 22 i dvorište u Zlatarskoj
79. Suvlasnički dio: 0,04/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-79) 1. spremište 3.15 u podrumu, površine 1,65čm NKP, koji se sastoji od jednog prostora u etažnom elaboratu označen bijelo

5. zk.ul. 30037 k.o. Grad Zagreb – kč. br. 5403/4 1501 stambena zgrada br. 22 i dvorište u Zlatarskoj

85. Suvlasnički dio: 0,05/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-85) 1. spremište 5.1 u prizemlju, površine 2,16čm NKP, koji se sastoji od jednog prostora u etažnom elaboratu označen bijelo

6. zk.ul. 30037 k.o. Grad Zagreb – kč. br. 5403/4 1501 stambena Zgrada br. 22 i dvorište u Zlatarskoj

97. Suvlasnički dio: 1,06/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-97) 1. stan S-1.5 u I katu, ukupne površine 42,55čm NKP označeno u planu posebnih dijelova zgrade plavo vertikalno

7. zk.ul. 25109 k.o. Grad Zagreb – kč. br. 5398/4 kuća i dvorište u Zagrebu Zagorska br. 60

6. Suvlasnički dio: 1,19/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) 1. Garaža 3 u podrumu, 10,70 m², NKP, koja se sastoji od jednog prostora, u etažnom elaboratu označeno svjetlo plavo horizontalno

8. zk.ul. 30068 k.o. Grad Zagreb – kč. br. 4756/4 stambeno-poslovna zgrada Bobovačka broj 1, 1A, 3 i 5 i Dužice broj 21 i 23 tlocrtne površine 2007 čm i dvorište

21. Suvlasnički dio: 0,08/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21) 1. garaža u podrumu, oznake GM15, ukupne površine 7,54 m², Bobovačka ulica br. 1A - diletacija C

II/ Nalaže se Općinskom sudu u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižnom odjelu Novi Zagreb, da u zemljišne knjige upiše rješenje o nastavku stečajnog postupka nad stečajnom masom dužnika broj 3 St-358/18-2 od 4. listopada 2018. i to u zk.ul. 36376 k.o. Klara – kč. br. 177 Močvara, Suvlasnički dio: 1/3.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda broj 3 St-358/18-2 od 4. listopada 2018. određen je nastavak stečajnog postupka radi naknadne diobe, jer se pronašla imovina koja ulazi u stečajnu masu nad stečajnom masom stečajnog dužnika Dom graditelj d.o.o. u stečaju.

Prethodno, rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu broj 3 St-1139/15-5 od 4.3.2016. otvoren je i istovremeno zaključen skraćeni stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Dom graditelj d.o.o. Draganovec koje rješenje je postalo pravomoćno 22.3.2016., te je stečajni dužnik brisan iz sudskog registra rješenjem Tt-17/4345-2.

Kako se pronašla imovina koja ulazi u stečajnu masu i to nekretnine stečajnog dužnika, to je sud odredio nastavak postupka, te se stoga rješenje o nastavku stečajnog postupka nad stečajnom masom stečajnog dužnika Dom graditelj d.o.o. u stečaju, mora upisati u zemljišne knjige na nekretninama stečajnog dužnika.

Slijedom navedenog, sud je donio zaključak kao u izreci.

Varaždin, 25. veljače 2019.

Sudac:

Jasna Lekić

- DNA: 1. Stečajni upravitelj Jelenko Lehki iz Zagreba, Pavla Hatza 10
2. Općinski građanski sudu u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Ulica grada Vukovara 84, uz rješenje broj 3 St-358/18-2 od 4.10.2018.
3. Općinski sud u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, Turinina ul. 3, 10010 Zagreb, uz rješenje broj 3 St-358/18-2 od 4.10.2018.
4. e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **1787c-12a3f**

Kontrolni broj: **00dcb-1ad22-8f1f7**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=JASNA LEKIĆ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.