

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU

TRG POBJEDE 13

35000 SLAVONSKI BROD

SUTKINJA VESNA VUKELIĆ

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	
Stalna služba u Slavonskom Brodu	
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)	
19-06-2019	god. u 1 primjeraka
sa	priloga i e-mail rubrika
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom	
Predan na poštu preporučeno dana	
god.	
Plaćena pristojba kuna u državnim biljezima -	
manje plaćeno kuna - podnesak primljen bez	
pristojbe.	
Primljena vrijednost (novac, državni biljezi i sl.)	
Potpis djelatnika:	
Našice, 14.06.2019.g.	

Poslovni broj: St-1438/2018

## IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM STANJU DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA

OTKUP METAL d.o.o. Zagreb, Bolnička cesta 51/2, OIB 01664449236

stečajni upravitelj Nikola Kruljac

### Sadržaj

1. Osnovni podaci o društvu
2. Gospodarsko stanje i njegovi uzroci
3. Poduzete radnje stečajnog upravitelja od dana otvaranja stečajnog postupka
4. Pregled imovine i obveza
5. Pregled predvidivih troškova i prihoda stečajnog postupka
6. Prijedlog vjerovnicima o daljnjim aktivnostima stečajnog postupka

## 1. Osnovni podaci o društvu

TVRTKA	OTKUP METAL d.o.o.
SJEDIŠTE	Bolnička cesta 51/2, Zagreb
TEMELJNI KAPITAL	500.000,00 kn
OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE	Darko Bošnjak, OIB:90304289489
OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA	Marijana Bošnjak, OIB: 75343994178
PREDMET POSLOVANJA	skupljanja otpada za potrebe drugih
	prijevoza otpada za potrebe drugih
	posredovanja u organiziranju uporabe i/ili zbrinjavanja otpada u ime drugih
	skupljanja, uporabe i/ili zbrinjavanja (obrađa, odlaganje, spaljivanje i drugi načini zbrinjavanja otpada) odnosno djelatnosti gospodarenja posebnim kategorijama otpada
	uvoz otpada
	izvoz otpada
	kupnja i prodaja robe
	obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
	zastupanje inozemnih tvrtki
	skladištenje robe
	računalne i srodne djelatnosti
	savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
	prijevoz za vlastite potrebe
	djelatnosti javnog prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom cestovnom prometu
	projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
	energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
	stručni poslovi prostornog uređenja
	iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
	djelatnost iznajmljivanja plovila

## 2. Gospodarsko stanje dužnika i njegovi uzroci

Otvaranju stečajnog postupka tvrtke OTKUP METAL d.o.o. u stečaju prethodila je dugotrajna blokada računa.

Stečajni postupak nad stečajnim dužnikom otvoren je rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku stalna služba u Slavenskom Brodu dana 08.03.2019.

U trenutku otvaranja stečaja, a prema potvrdi HZMO, tvrtka je imala 2 zaposlena djelatnika. Bivši zakonski zastupnik je odjavljen dok za drugu osobu koje se vodila pri evidenciji nije moguća odjava obzirom da od 2018.g. radi u drugom poduzeću.

### 3. Poduzete radnje stečajnog upravitelja od dana otvaranja stečajnog postupka

Po primitku rješenja o otvaranju stečajnog postupka izrađen je žig tvrtke u stečaju, izvršena prijava pri DZS, otvoren poslovni račun u banci, te dogovorena suradnja s računovodstvenim servisom. Od nadležnih institucija zatražene su potvrde o vlasništvu nad imovinom kako bi se sagledala cjelokupna stečajna masa (CENTAR ZA VOZILA, POREZNA, GRUNTOVNICA, HZMO).

U nekoliko navrata pokušavam stupiti u kontakt s bivšim zakonskim no bez uspjeha.

Uvidom u napise na Internet portalima saznajem da je uhićen, a prema službenom odgovoru Ministarstva pravosuđa od 17.04.2019.g., da se isti nalazi u istražnom zatvoru u Rijeci. Na zahtjev za stupanjem u kontakt s bivšim zakonskim zastupnikom nije odgovoreno.

U razgovoru s kćeri bivšeg zakonskog zastupnika dobivam potvrdu navedenih informacija, te da se u zatvoru nalazi godinu dana. Nema saznanja o postojanju i lokaciji računovodstvene dokumentacije niti druge imovine dužnika.

Prema potvrdi centra za vozila tvrtka je u vlasništvu 2 vozila (N3- Scania i N1- VW CADDY) no oba su u ranijem periodu odjavljena te pretpostavljam prodana obzirom da nisu imala upisanih tereta- razlučnih prava.

Dana 06. travnja obilazim zemljište u vlasništvu stečajnog dužnika. Radi se o neobrađenom poljoprivrednom zemljištu u Velikoj Gorici.

.U svrhu procjene imovine- nekretnina angažiran je stalni sudski vještak STJEPAN JAVORČEK.

#### 4. Pregled obveza i imovine

OBVEZE					
R.br.	Opis			Napomena	Iznos u kn
1	Vjerovnici I. višeg isplatnog reda -prijavljene tražbine			Prijava tražbina	510.544,92
2	Vjerovnici II. višeg isplatnog reda -prijavljene tražbine			Prijava tražbina	2.392.046,84
<b>UKUPNO OBVEZE:</b>					<b>2.902.591,76</b>

IMOVINA-nekretnine			u kn	
R.br.	Opis	Napomena	Procjenjena vrijednost	
1.	Poljoprivredno zemljište :Nekretnina k.č.br.3129 u naravi oranica površine 3405m2, sve upisano u zk.ul.br.1840, k.o. 331902, Velika Gorice, kod Općinskog suda u Velikoj Gorice, ZK odjel Velika Gorica	procjena vještaka Stjepana Javorčeka od 10.06.2019.	325.400,00	
Ukupno			<b>325.400,00</b>	

A) Obveze

1. Pregled prijavljenih tražbina vjerovnika:

1.Prvi viši isplatni red

R.br.	Prezime i ime	Adresa	OIB	Iznos prijavljene tražbine		Pravna osnova
				BRUTO	NETO	
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Šibenik	18683136487	Katančićeve 5/A, Zagreb	510.544,92	510.544,92	Porezi, prirezi i doprinosi
	<b>UKUPNO PRVI VIŠI ISPLATNI RED</b>			<b>510.544,92</b>	<b>510.544,92</b>	

Drugi viši isplatni red

R.br	Naziv vjerovnika	OIB	Adresa	Iznos prijavljene tražbine	Pravna osnova prijavljene tražbine
1	CE-ZA-R d.o.o.	3860945174	Josipa Lončara 15, Zagreb	41.466,68	Ugovor, o prodaji, Ugovor o najmu, računi
2	Croatia osiguranje d.d. Zagreb	26187994682	Vatroslava Jagića 33, Zagreb	8.727,36	Ios, fakture, police osiguranja
3	Allianz Zagreb d.d	23759810849	Heinzlova 70, Zagreb	2.960,80	Ios, polica osiguranja
4	Kemis-Termoclean d.o.o.	47719259482	Slavonska avenija 26/4, Zagreb	7.765,78	Pravomoćno rješenje o ovrši Ovr-62/2018, obračun kamata
5	RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d.	53056966535	Magazinska cesta 69, Zagreb	271.714,52	Ugovori o kreditu, ovršne isprave
6	Končar-energetski transformatori d.o.o.	25930736281	Josipa Mokorovića 12, Zagreb	795.254,70	Ios, izračun kamata, ugovor
7	Univerzal d.o.o.	71843925886	Cehovska 10,42000 Varaždin	503.192,29	Ios, obračun kamata, rješenje o ovrši
8	Rijekatank d.o.o.	94465937851	Bartola Kašića 5/2,51000 Rijeka	38.220,87	Vagarski i prateći listovi, rješenje o ovrši
9	Kutrilin d.o.o.	11814245345	Radnička cesta 173p, Zagreb	18.093,67	Ios, računi
10	MESSER CROATIA PLIN d.o.o.	32179081874	Industrijska 1, 10290 Zaprešić	9.007,43	Rješenje o ovrši
11	Porsche leasing d.o.o.	90275854576	Velimira Škorpika 21, 10090 Zagreb-Susedgrad	21.383,66	Ugovor leasingu 78343, zadužnice
12	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb	18683136487	Katančićeve 5/A, Zagreb	15.276,33	Prijava PDV-a, izlist iz inf.sustava
13	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Šibenik	18683136487	Katančićeve 5/A, Zagreb	591.721,00	Jamstvo iz ugovora, ovršne isprave
14	GTG plin d.o.o.	64936811186	Kalinovac 2/a, Karlovac	10.851,16	Rješenje o ovrši, Računi
15	ROTO DINAMIC d.o.o.	24723122482	Samoborska cesta 102, Zagreb	29.027,43	Rješenje o ovrši, Ios, računi
16	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	Ulica grada Vukovara 70, Zagreb	1.960,53	Iso, računi, ugovori

17	METEOR GRUPA-Labud d.o.o.	23359164583	Radnička cesta 173/r, Zagreb	2.582,65	Iso, obračun kamata
18	UNICREDIT LEASING CROATIA d.o.o.	18736141210	Heinzlova 33, Zagreb	22.839,98	Ugovor o financijskom leasingu, pregled plaćanja, bjenako zadužnica
	<b>UKUPNO 2. viši isplatni red</b>			<b>2.392.046,84</b>	

## 2. Prijave razlučnih i izlučnih prava

TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1	RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d.	53056966535	Magazinska cesta 69, Zagreb	Zemljišne knjige	171139,37	Sporazum o osiguranju br 17076800002	Nekretnina k.č.br.3129 u naravi oranica površine 3405m2, sve upisano u zk.ul.br.1840, k.o. 331902, Velika Gorice, kod Općinskog suda u Velikoj Gorice, ZK odjel Velika Gorica

TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
1	MESSER CROATIA PLIN d.o.o.	32179081874	Industrijska 1, 10290 Zaprešić	Evidencija o najmu ambalaže	11 boca za tehničke plinove
2	Porsche leasing d.o.o.	90275854576	Velimira Škorpika 21, 10090 Zagreb-Susedgrad	Ugovor o financijskom leasingu broj 78343	Osobno vozilo Volkswagen golf TDI Trend line broj šasije WVVZZZAUZFW080557

Napomena: stečajni upravitelj nije u posjedu predmeta Izlučnih prava niti ima informacije o eventualnom postojanju i lokaciji istih

## 5. Pregled predvidivih troškova i prihoda stečajnog postupka

Predvidivi troškovi stečajnog postupka u trajanju 12 mjeseci	iznos kn
Troškovi vođenja i otvaranja računa	1.000,00
Računovodstvene usluge u trajanju 12 mjeseci (1000,00 kn +PDV/mjesečno)	15.000,00
Poštanski troškovi na bazi slanja 20 pošiljaka * 9,50 kn	190
Izrada pečata tvrtke u stečaju	150
Uredski materijal i telefonski troškovi	700
Putni trošak stečajnog upravitelja	3.000,00
Nagrada stečajnom upravitelju-bruto	23.524,00
Procjena vrijednosti nekretnina	4.000,00
Oglašavanje prodaje nekretnine i trošak elektronske javne dražbe	4.000,00
<b>UKUPNO</b>	<b>51.564,00 kn</b>

Predvidivi prihodi	iznos kn
Prodaja nekretnine(pretpostavka 50% procijenjene vrijednosti)	162.700,00
<b>UKUPNO</b>	<b>162.700,00</b>



## **6. Prijedlog vjerovnicima o daljnjem tijeku stečajnog postupka**

1. Daje se suglasnost izvještaju stečajnog upravitelja.
2. Odobravaju se sve do sada poduzete radnje.
3. Poslovanje dužnika neće se nastaviti.
4. Prodaje imovine- nekretnina u sklopu stečajnog postupka-(Fina- elektronska javna dražba).

**Stečajni upravitelj**  
**Nikola Kruljac**

OTKUP METAL d.o.o.  
OIB: 1664449236  
St-1438/2018

Pregled imovine i obveza (čl. 223)

IMOVINA-nekretnine		u kn	
R.br.	Opis	Napomena	Procijenjena vrijednost
1.	Poljoprivredno zemljište :Nekretnina k.č.br.3129 u naravi oranica površine 3405m2, sve upisano u zk.ul.br.1840, k.o. 331902, Velika Gorice, kod Općinskog suda u Velikoj Gorici	procjena vještaka Stjepana Javorčeka od 10.06.2019.	325.400,00
Ukupno			<b>325.400,00</b>

OBVEZE		Iznos u kn	
R.br.	Opis	Napomena	
1	Vjerovnici I. višeg isplatnog reda -prijavljene tražbine	Prijava tražbina	510.544,92
2	Vjerovnici II. višeg isplatnog reda -prijavljene tražbine	Prijava tražbina	2.392.046,84
UKUPNO OBVEZE:			<b>2.902.591,76</b>

U Našicama, 14.06.2019.

Stečajni upravitelj Nikola Kruljac