

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Pazinu**Poslovni broj spisa **St-74/2015**

Dužnik

Stečajna masa AKORD d.o.o. Pulaadresa za primanje pismena: Vlasta Majstorović, Koparska 37, 52100 Pula
(091 567 67 54, e-adresa: majstorovicvlasta@gmail.com)

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)28.8. 20 17 god. u 1 primjeraka sa 3 priloga

rubrika.

Pismo stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.

Predano na poštu preporučeno dana _____ 20 ____ god.

Pismo taksirano sa _____ kuna u taksenim markama

- nedostaje takse _____ kuna - pismo primljeno bez takse.

Primljene vrijednosti (novac, takse, marke i sl.) _____

Potpis radnika:

1. TIJEK POSTUPKA

za period 25.05.2017. - 25.08.2017. godine

1.1. UNOVČENJE NEKRETNINA- dioba kupovnije

Stečajni dužnik je bio vlasnik 1/1 dijela nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli-Pola i to:

k.č.br. 915/38 oznake DVORIŠTE, KUĆA, GARAŽA površine 534 m2 i

k.č.br. 915/114 oznake OBITELJSKA STAMBENA ZGRADA I DVORIŠTE KOPERNIKOVA 25 površine 128m2 upisane u z.k.ul. 6270 k.o. Pula

Nekretnine su prodane za iznos od 947.658,57 kn. Sukladno članku 254. Stečajnog zakona i točki Vi rješenja Trgovačkog suda u Pazinu broj St-74/15-58 od 16.ožujka 2017. godine stečajna upraviteljica je podnijela obračun troškova za prodanu nekretninu

Obračun troškova prodanih nekretnina sačinjen je na temelju ukupne vrijednosti stečajne mase stečajnog dužnika i postotka učešća vrijednosti pojedinih predmeta stečajne mase u ukupnoj vrijednosti stečajne mase, uz napomenu da je navedena nekretnina jedini predmet stečajne mase, tako da je njeno učešće u ukupnoj vrijednoszi stečajne mase 100%.

Dana 12. srpnja 2017. godine održano je ročište za diobu kupovnine, a potom i doneseno rješenje o diobi kupovnine.

1.2. REGISTAR OBVEZNIKA PDV

Sukladno stavu Središnjeg ureda Porezne uprave od 04.04.2017. godine (Prilog 1) izvršen je upis stečajnog dužnika u registar obveznika poreza na dodanu vrijednost (Prilog 2), izdana e-punomoć knjigovodstvenom servisu Božac&Božić d.o.o. (Prilog 3) te izvršeni obračuni i

predani svi obrasci (mjesečni) PDV od dana dodjele OIB odnosno od 17.10.2016. godine. Obrasci se dostavljaju do dana brisanja stečajnog dužnika iz registra Trgovačkog suda u Pazinu.

2. STANJE STEČAJNE MASE

U tablici Stanje stečajne mase – imovina došlo je do promjene na način da je evidentirana prodaja nekretnine

IZVIJEŠĆE O STANJU STEČAJNE MASE NA DAN 20.08.2017.		
A) Imovina imovina		
Red.br	Imovina	Iznos u kunama
1.	Potraživanje za kupovninu NEKRETNINE: Općinski sud u Puli z.k. Odjel Pula z.k.ul. 6270 k.o. Pula k.č.br. 915/38 u naravi dvorište, kuća, garaža površine 534 m ² k.č.br. 915/114 u naravi obiteljska stambena zgrada i dvorište, Kopernikova 25 (sada Cernecina 1) površine 128m ²	947.658,57
IZVIJEŠĆE O STANJU STEČAJNE MASE NA DAN 20.08.2017.		
A) Obveze stečajne mase		
Red.br	Imovina	Iznos u kunama
1.	Obveze stečajne mase (plan)	
1.1.	Troškovi stečajnog postupka	47.744,45
1.2.	Ostale obveze stečajne mase	52.750,00
2.	Razlučni vjerovnici	3.874.191,70
3.	Tražbine I. višeg isplatnog reda	584.964,45
4.	Tražbine II višeg isplatnog reda	3.625.989,34
	UKUPNO	5.237.775,65

Iznos ukupnih obveza se razlikuje od zbroja obveza navedenih pod rednim brojem 1-4 jer je isti umanjen za iznos obveza koje su prijavljene po dvije osnove (razlučno/ II. viši isplatni red u iznosu od 2.947.864,29 kn).

TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA I OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE					
RED BR	STRUKTURA	UTVRĐENO/ PLANIRANO	REALIZIR DO 20.08.17.	REALIZIR. I ISPLAĆENI	REALIZIR ZA ISPLATU
	Troškovi stečajnog postupka				
1.	Sudski troškovi stečajnog postupka	800,00	600,00	600,00	0
2.	Nagrada stečajnom upravitelju - neto	40.000,00	0,00	0,00	0
3.	Troškovi stečajnog upravitelja - neto	5.000,00	1.535,20	742,00	792,6
4.	Doprinosi i porezi na troškove steč. upravitelja	1.944,45	790,70	288,56	502,14
	Ukupno troškovi:	47.744,45	1.630,56	1.630,56	0

	Obveze stečajne mase				
5..	Materijalni troškovi (pečat, poštarina, platni promet, uredski i potrošni materij. i sl.) s pdv-a	2.000,00	694,36	694,36	0
6..	Naknada za obavljanje knjigovodstvenih i admin. posl. s PDV	11.250,00	300,00	300,00	0
7.	Parnični i ovršni troškovi	20.000,00	0,00	0,00	0
8..	Naknada za utvrđivanje, procjenu i vještačenje imovine i obveza s pdv-om	7.500,00	2.969,97	0,00	2.969,97
9.	Troškovi oglašavanja	9.000,00	2.800,00	2.800,00	0
10.	Ostale nepredviđ. obveze steč. mase: objave, javni bilj. i sl. bez pdv-a	3.000,00	0,00	0,00	0
	Ukupno obveze stečajne mase:	52.750,00	6.490,55	3.794,36	2.969,97
	SVEUKUPNO	100.494,45	8.121,11	5.151,14	2.969,97

Nastavno se daje promet žiro računa za izvještajno razdoblje:

Prometi za razdoblje od 25.05.2016 do 10.08.2017.

Datum	Opis	Uplata	Isplata	Saldo
9.6.2017	Naknada za vođenje žiro računa	0,00	31,00	4.566,80
9.6.2017	Povrat dijela predujma FINA	2.100,00	0,00	6.666,80
10.7.2017	Naknada za vođenje žiro računa	0,00	26,50	6.640,30

3. RADNJE U NAREDNOM PERIODU

U narednom periodu provodit će se radnje vezano uz provođenje rješenja o diobi kupovnine.

Privitak: kao u tekstu

STEČAJNA MASA IZA
AKORD d.o.o.
OIB: 26102676846

Stečajni upravitelj
Vlasta Majstorović