

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa: 15. St-101/2017

Dužnik: BRUMAT-GRADNJA d.o.o. u stečaju, Rijeka, Ante Kovačića 17, OIB:
14191887242

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 19.09.2017. GODINE

a) Uzroci i razlozi otvaranja stečajnog postupka

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je Republika Hrvatska, koju zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Rijeci, budući predlagatelj ima evidentiranu tražbinu u iznosu 4.687.370,50 kn. Iz navedenog proizlazi da je dužnik nesposoban za plaćanje što predstavlja stečajni razlog u smislu članka 6. stavka 2. Stečajnog zakona.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka stečajni upravitelj je kontaktirao sve suvlasnike neupisanih nekretnina, budući isti od dana kupoprodaje, unatoč činjenici da posjeduju kupoprodajne ugovore i tabularne izjave, nisu upisali pravo vlasništva u zemljišne knjige. Stečajni upravitelj je u prethodnom postupku od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje pribavio dokumentaciju o prijavljenim zaposlenicima, a od Ministarstva unutarnjih poslova uvjerenje o vlasništvu nad vozilima. Društvo nije evidentirano kao vlasnik vozila, a na dan 18.05.2017. godine nema zaposlenika. Stečajni upravitelj je obradio prispjele tražbine te izradio izvješće za izvještajno ročište.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine sljedeće nekretnine:

Katastarska čestica	ZK čestica	Nekretnina
3851	1427/7, k.o. Vrapče	dvorište 16 m2
	1428/4, k.o. Vrapče	dvorište 27 m2
	1427/8, k.o. Vrapče	vrt kod kuće u Rudešu 37 čhv

Na nekretninama je upisano razlučno pravo za korist Republike Hrvatske temeljem rješenja posl. br. Ovr-1935/11 od 19. rujna 2011. godine

OBVEZE - PRIJAVLJENE TRAŽBINE

Zaprimljena je jedna prijava tražbine vjerovnika I višeg isplatnog reda u iznosu 30,64 kn, i to prijava Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, zastupana po ŽDO u Rijeci.

Stečajni upravitelj je zaprimio 4 prijave tražbina vjerovnika II višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu 6.767.571,93 kn, koje je u cijelosti priznao.

SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU

P-4640/2016, Općinski građanski sud u Zagrebu

Tužitelj: Davor Šeler iz Zagreba, I Anina 4, OIB: 61803229906

Tuženici: I. Brumat-gradnja d.o.o. iz Rijeke, Ante Kovačića 17, OIB: 14191887242

II. RC-konzalting d.o.o., Zagreb, Pirovec gornji 23, OIB: 85909362071

Rješenjem od 11.01.2018. godine utvrđen prekid postupka.

Postupak se vodi radi proglašenja ovrhe nedopuštenom.

Ovr-770/2015, Općinski sud u Novom Zagrebu

Ovrhovoditelj: RC-konzalting d.o.o., Zagreb, Pirovec gornji 23, OIB: 85909362071

Ovršenik: Brumat-gradnja d.o.o. iz Rijeke, Ante Kovačića 17, OIB: 14191887242

Rješenjem od 29.01.2018. godine utvrđen prekid postupka.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA ZA NAREDNO ŠESTMJESEČNO RAZDOBLJE

Opis	Iznos [kn]
1. Izrada pečata društva	150,00 kn
1. Troškovi računovodstva (6 x 1.000,00 kn)	6.000,00 kn
2. Uredski troškovi (6 x 200,00 kn)	1.200,00 kn
3. Bankarski troškovi (6 x 100,00 kn)	600,00 kn
4. Predaja GFI (2x400,00 kn)	800,00 kn
4. FINA certifikat (6 x 50,00 kn)	300,00 kn
5. Materijalni troškovi (biljezi, pošta, telefon – 6 x 300,00 kn)	1.800,00 kn
UKUPNO	10.850,00 kn

Analizom imovine i obveza, te samog gospodarskog položaja stečajnog dužnika, utvrđeno je da stečajni dužnik nema započetih i nedovršenih poslova, te nema uvjeta za nastavak poslovanja.

Slijedom iznesenog u ovom izvješću stečajni upravitelj predlaže da skupština vjerovnika donese

ODLUKE

- 1. prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja,**
- 2. kod dužnika ne postoje uvjeti za nastavak djelatnosti,**
- 3. stečajnom upravitelju se daje suglasnost za naplatu troškova izrade i ovjere tabularnih izjava za neupisane nekretnine (a koje su prodane prije više od 5 godina) u iznosu 1.000,00 kn, a koji iznos bi se koristio za pokriće dijela troškova stečajnog postupka,**
- 4. postupanje u vezi aktivnih sudskih postupaka,**
- 5. odluka o načinu unovčenja stečajne mase.**

Zagreb, 29.01.2018. godine

Stečajni upravitelj:
IVAN PRPIĆ, dipl.ing.građ.