



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sesvetama
Stalna služba u Dugom Selu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-17685/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sesvetama, Stalna služba u Dugom Selu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Albert Harcet, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja mlt. Vranješ-Žarko Gabriela, OIB: 87614407526, Richard-Strauss Allee 19, Frankfurt Am Main, Njemačka zastupan po zakonskom zastupniku, majci Vranjes Marini protiv protustranke Vranjes Marine, OIB: 66017411479, Richard-Strauss Allee 19, Frankfurt Am Main, Njemačka radi uknjižbe prava dana 02. veljače 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6542 katastarske općine Dugo Selo I dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o osnivanju prava osobnih služnosti od 22.12.2025., uknjižuje se pravo osobnih služnosti plodouživanja, uporabe i stanovanja na nekretninama Vranjes Marine, OIB: 66017411479, Richard-Strauss Allee 19, Frankfurt Am Main, Njemačka, (u z.k. upisana na adresi Dubrava 3, 10370 Dugo Selo), kčbr. 743/7 Dubrava 1613 m² (dvorište 970 m², zgr. mješov. uporabe 643 m²), 56. suvlasnički dio: 697/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-56), povezano s vlasništvom - četverosobni stan ST-26 u 3. katu podne površine 147,54 m², te pripadak loggia podne površine 2,62 m², nenatkriveni balkon podne površine 12,11 m² i spremište u podrumu oznake (S1) podne površine 8,06 m², za korist:

mlt. Vranješ-Žarko Gabriela, OIB: 87614407526, Richard-Strauss Allee 19, Frankfurt Am Main, Njemačka

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Dugo Selo, 02. veljače 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Albert Harcet

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Vranjes Marina, Langstrasse 119, Mörfelden-Walldorf, Njemačka
2. Vranješ-Žarko Gabriel po opunomoćeniku Vranjes Zz Marina, Richard-Strauss Allee 19, Frankfurt Am Main, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1, 10370 Dugo Selo



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

02.02.2026 13:
02

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

276590686148978139358004927102447364073248129830

EC

Z18249397374965a3