



Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Stalna služba u Ivancu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-21102/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Varaždinu, Stalna služba u Ivancu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Tihani Jurović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Morawski Artura Remigiusz, OIB: 78845647542 iz Švicarske, Bahnhofstrasse 42, 7302 Landquart te protustranke Kraš Zdravka, OIB: 04735475554 iz Lepoglave, Ulica Sestranec 79 i Pečevski Jozefine, OIB: 05056092608 iz Lepoglave, Ulica Purga 16, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 20. studenog 2025.

r i j e š i o j e

I. Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina broj OV-9065/2025 od 25.09.2025., dopušta se:

- na nekretnini Kraš Zdravka, OIB: 04735475554 iz Lepoglave, Ulica Sestranec 79 i Pečevski Jozefine, OIB: 05056092608 iz Lepoglave, Ulica Purga 16, i to:

u zemljišnoknjižnom ulošku broj 11968 katastarske općine Lepoglava, koje se sastoje od kčbr. 4272 Laz 785 m² (kuća i dvorište od 785 m²), u 1/1 dijela,

uknjižba prava vlasništva, i nositelj tog prava:

Morawski Artur Remigiusz, OIB: 78845647542,
Bahnhofstrasse 42, 7302 Landquart, Švicarska, u cijelosti.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Ivanec, 20. studenog 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Tihana Jurović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Morawski Artur Remigiusz po opunomoćeniku za primanje pismena Gašparić Branku, Ježovec 63, Ježovec, 42250 Lepoglava
2. Kraš Zdravko, Ulica Sestranec 79, 42250 Lepoglava
3. Pečevski Jozefina, Ulica Purga 16, 42250 Lepoglava

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Varaždin, Ispostava Ivanec, 42240 Ivanec, Đure Arnolda 11



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

20.11.2025 08:
57

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

421406225534074824335468136096620821295085533254

EC

Z1799836121a002eb

-