



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZLATARU
Zemljišnoknjižni odjel Zabok
Zabok, Matije Gupca 22

Poslovni broj: Z-8630/2026

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel u Zaboku, po višoj sudskoj savjetnici- specijalistici Tanji Babić, predlagatelja savjetnici – specijalistici Tanji Babić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Dragutina Belina iz Zagreba, Ulica Vladimira Varićaka 14, OIB: 74531171767, Ivica Belina iz Krapinskih Toplica, Mala Erpenja 207, OIB: 69437055479, Kreše Belina iz Krapinskih Toplica, Mala Erpenja 207, OIB: 29622963639, koje zastupa punomoćnica Matea Polanović Pamuković, odvjetnica iz Zaboka, protiv protustranke Šenjug Jage i dr., radi uknjižbe prava vlasništva - pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak, dana 29. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem zapisnika ovoga suda poslovni broj Z-8630/2026 i Rz-906/2026 od 16. rujna 2026. dopušta se sljedeći upis:

Uknjižba prava vlasništva nekretnina upisanih u:

- z.k. ul. broj 3100 k.o. Mala Erpenja, (Izvadak iz BZP-a) čkbr. 1548/1 Dvorište pov 1291 m² (kuća i dv. pov. 572 m², pašnjak pov 719 m²), čkbr. 1549 Vrt pov 370 m² (oranica), čkbr. 1550/1 Šenjugovo pov 3561 m² (oranica), čkbr. 1560/3 Šenjugovo pov 2787 m² (oranica), čkbr. 1561 Šenjugovo pov 133 m² (pašnjak) na kojima je uknjiženo pravo vlasništva za korist: Šenjug Jaga u 4/8 dijela, Belina Dragutin, OIB: 74531171767, Zagreb, Vladimira Varićaka 13 u 1/8 dijela, Belina Miro, OIB: 05060080100, Zagreb, Vladimira Varićaka 7, u 1/8 dijela, Belina Ivica, OIB: 69437055479, Zagreb, Vladimira Varićaka 7 u 1/8 dijela, Belina Krešo, OIB: 29622963639, Mala Erpenja 207, Mala Erpenja 49217 Krapinske Toplice u 1/8 dijela

u korist:

Dragutin Belina, OIB 74531171767, Ulica Vladimira Varićaka 13, Zagreb, u 1/4 dijela, (na 1. suvlasničkom dijelu: 4/8 Šenjug Jaga),
Ivica Belina, OIB 69437055479, Mala Erpenja 207, Mala Erpenja, Krapinske Toplice, u 1/4 dijela, (na 1. suvlasničkom dijelu: 4/8 Šenjug Jaga),
Krešo Belina, OIB 29622963639, Mala Erpenja 207, Mala Erpenja, Krapinske Toplice, u 1/4 dijela, (na 1. suvlasničkom dijelu: 4/8 Šenjug Jaga),

Miro Belina, OIB 05060080100, Zagreb, Vladimira Varićaka 7, u 1/4 dijela, (na 1. suvlasničkom dijelu: 4/8 Šenjug Jaga).

Uknjižba prava vlasništva nekretnine upisane u:

- z.k. ul. broj 3596 k.o. Mala Erpenja, (Izvadak iz BZP-a) čkbr. 1180/2 Gubel pov 3532 m² (šuma pov 1766 m², šuma pov 1766 m²), na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva za korist: Šenjug Jaga u 4/8 dijela, Belina Miro, OIB: 05060080100, Zagreb, Vladimira Varićaka 7, u 1/8 dijela, Belina Dragutin, OIB: 74531171767, Zagreb, Vladimira Varićaka 13 u 3/8 dijela

u korist:

Belina Miro, OIB 05060080100, Zagreb, Vladimira Varićaka 7, u 3/8 dijela.
Dragutin Belina, OIB 74531171767, Ulica Vladimira Varićaka 13, Zagreb, u 5/8 dijela.

II. Određuje se brisanje zabilježbe prijave i prijedloga za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz izreke ovoga rješenja upisane pod poslovnim brojem Z-8630/2026, Rz-906/26.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

U Zaboku 29. rujna 2026.

Viša sudska savjetnica- specijalistica

Tanja Babić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali rješenje ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili postupku pred drugim nadležnim tijelom.

Dostaviti:

1. Odvjetnica Matea Polanović Pamuković, Zabok
2. Belina Miro, Zagreb, Vladimira Varićaka 7
3. e- oglasna ploča

O tom obavijest:

1. Odjel za katastar nekretnina Zabok
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Zabok



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

29.09.2026 12:
39

**Serijski broj
certifikata**

490078377673292326666987181619536402063282155931

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z19014439916eee3e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-