

AKU - STAS d.o.o. – u stečaju
Velebitska 87, Split
OIB: 80716837908
Zagreb, 11.03.2020.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

St-1900/15
stečajnom sucu

P O D N E S A K STEČAJNOG UPRAVITELJA

Sukladno raspravi na ročištu održanom dana 26.02.2020. godine dostavlja se ispravljeni obračun troškova unovčenja predmeta na kojima postoji razlučno pravo i prijedlog diobe kupovnine.

Obračun troškova unovčenja nekretnina na kojima je postojalo razlučno pravo		466.968,79
1	trošak izrade procjembenog elaborata tržišne vrijednosti	2.450,30
2	trošak provedbe elektroničke javne dražbe putem FINA-e	700,00
3	komunalna naknada Grada Rijeke i naknada za uređenje voda	56.030,64
4	troškovi upravljanja i održavanja	172.511,28
	/zajednički troškovi trgovačkog centra Tower Centar Rijeka/	
5	nagrada stečajnom upravitelju /čl. 13. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagradestečajnim upraviteljima (NN 105/2015)	140.866,58
	doprinos za ZO	10.564,99
6	računovodstveno - knjigovodstvene usluge netto	75.650,00
7	platnometna naknada	400,50
8	materijalni troškovi / poštarina, javni bilježnik, izrada pečata, DZS	1.109,90
9	trošak telekomunikacijskih usluga / 20% ukupnog troška telekomunikacijskih usluga za razdoblje 01/2017 - 10/2019	4.103,59
10	trošak električne energije / 20% ukupnog troška električne energije za razdoblje 01/2017 - 10/2019	2.581,01

Iznos ostvaren prodajom	1.629.000,00
iznos za namirenje troškova unovčenja	466.968,79
Iznos za namirenje razlučnog vjerovnika	1.162.041,21

Predlažem sudu da iznos troškova unovčenja predmeta razlučnog prava 466.968,79 kn uplati na poslovni račun stečajnog dužnika AKU STAS d.o.o. u stečaju IBAN broj HR51 2400 0081 1103 3844 8, otvoren kod Karlovačke banke d.d. Karlovac.

Prilog: Ispravljeni obračun troškova trgovačkog centra Tower Centar Rijeka od 10.03.2020.

Stečajni upravitelj
Jozo Brčić