

Z A P I S N I K
od 3. svibnja 2021.

Sastavljen kod Trgovačkog suda u Pazinu,
ročište radi rasprave o troškovima unovčenja nekretnine radi prodaje u stečajnom
postupku nad dužnikom ULJANIK d.d. u stečaju, OIB 56243843109, Flaciusova 1,
Pula,

OD SUDA NAZOČNI:

Damir Rabar, stečajni sudac
Karin Vicel, zapisničar

Početak u 10:00 sati. Ročište je javno.

Ročište se održava na daljinu uz korištenje audiovizualnih uređaja (čl. 115. st. 3. Zakona o parničnom postupku, Narodne novine br. 53/91, 91/92, 112/99, 88/01, 117/03, 88/05, 02/07-Odluka USRH, 84/08, 96/08-Odluka USRH, 123/08, 57/11, 148/11-pročišćeni tekst, 25/13, 89/14-Odluka USRH, 70/19).

Utvrđuje se da su pristupili:

- stečajna upraviteljica Marija Ružić, osobno
- zamjenik ŽDO Željko Perčinlić, osobno
- Loris Rak, putem video veze

Stečajna upraviteljica navodi se troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava koji izravno i u cijelosti terete unovčeni brod u gradnji Uljanik 531 odnose na izradu procjembenog elaborata u iznosu od 51.000,00 kn, troškove elektroničke javne dražbe u iznosu od 3.600,00 kn, te troškove u vezi pravnih usluga u iznosu od 59.201,87 kn. Navedeni troškovi ukupno iznose 113.801,87 kn. Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava koji neizravno odnosno djelomično terete unovčeni brod u gradnji Uljanik 531 su troškovi potrošene električne energije u iznosu od 99.701,61 kn, trošak vode i odvodnje u iznosu od 9.627,76 kn, trošak pitke vode u iznosu od 1.605,35 kn, trošak revizije financijskih izvještaja u iznosu od 9.946,05 kn, računovodstvene usluge u iznosu od 21.485,00 kn, troškovi obveznih objava u iznosu od 256,16 kn, trošak zaštitne odjeće u iznosu od 1.411,43 kn, obuka zaštitara u iznosu od 49,68 kn, demontaža i montaža alarmnog sustava u iznosu od 413,64 kn, trošak usluga zbrinjavanja otpada u iznosu od 18.370,58 kn, usluge u vezi prodaje broda 11.478,75 kn, troškovi telefona i interneta u iznosu 23.456,92 kn, komunalna naknada i naknada za uređenje voda u iznosu od 63.551,51 kn, koncesijska naknada u iznosu od 104.603,79 kn, pohrana vrijednosnih papira u iznosu od 10.912,62 kn, trošak tržišta vrijednosnih papira u iznosu od 950,87 kn, trošak platnog prometa u iznosu od 911,20 kn, trošak plaća i prijevoz radnika stečajnog dužnika u bruto iznosu od 445.031,65 kn, trošak naknade za pružene usluge drugog stečajnog dužnika u iznosu od 141.443,64 kn, naknada za pružene usluge novog koncesionara pomorskog dobra u iznosu od 224.966,17 kn, određena nagrada privremenom stečajnom upravitelju u bruto iznosu od 356,04 kn, određeni stvarni troškovi privremenog stečajnog upravitelja u bruto iznosu od 151,54 kn, određena nagrada ranijem stečajnom upravitelju u bruto iznosu

od 11.081,15 kn, određeni troškovi ranijeg stečajnog upravitelja u bruto iznosu od 978,65 kn, određeni troškovi stečajnog upravitelja u bruto iznosu 7.013,22 kn, trošak nagrade stečajnog upravitelja obračunat sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima uvećan za pripadajući doprinos u iznosu od 28.038,15 kn te određena naknada članovima odbora vjerovnika u iznosu od 1.557,07 kn. Navedeni neizravni troškovi ukupno 1.239.350,20 kn.

Troškovi unovčenja koji neizravno odnosno djelomično terete unovčeni brod u gradnji Uljanik 531, obračunati su za razdoblje od 20. svibnja 2019. do 4. veljače 2020. u visini od 4,14%, koliko iznosi učešće procijenjene vrijednosti broda u gradnji Uljanik 531 u ukupno procijenjenoj vrijednosti stečajne mase Uljanik d.d. u stečaju ($72.374.569,20 / 1.748.661.874,80 = 4,14\%$). Nakon toga, za razdoblje od 5. veljače 2020. do 25. studenog 2020. troškovi koji neizravno odnosno djelomično terete unovčeni brod u gradnji Uljanik 531, obračunati su u visini od 10,49%, koliko iznosi učešće procijenjene vrijednosti tog broda u ukupnoj procijenjenoj vrijednosti stečajne mase nakon odbitka procijenjene vrijednosti unovčenog broda u gradnji Uljanik 500 ($72.374.569,20 / 689.664.484,24 = 10,49\%$), a za razdoblje od 26. studenog 2020. do 25. travnja 2021. obračunati su u visini od 17,85%, koliko iznosi učešće procijenjene vrijednosti tog broda u ukupno procijenjenoj vrijednosti stečajne mase nakon odbitka procijenjene vrijednosti unovčenih brodova u gradnji Uljanik 500 i 514 ($72.374.569,20 / 405.302.138,64 = 17,85\%$).

Predlaže se da kupac broda u gradnji Uljanik 531, stečajnoj masi namiri izravne troškove unovčenja predmeta razlučnog prava u iznosu od 113.801,87 kn i sredstva potrebna za namirenje neizravnih troškova unovčenja u iznosu od 1.239.350,20 kn bez kojih poslova, odnosno troškova, nije moguće provesti stečajni postupak, odnosno sredstva u sveukupnom iznosu od 1.353.152,07 kn.

Stečajni dužnik je pozivom na Sporazum o poslovnoj suradnji priveza i korištenja opremne obale za potrebe Novogradnje 531 od 26. srpnja 2019. sklopljenog s Uljanik Brodogradilište d.d. u stečaju Pula, za razdoblje od 20. svibnja 2019. do 31. ožujka 2020. primio račune za korištenje kopnene površine za brod u gradnji Uljanik 531 na ukupan iznos od 3.222.077,43 kn. Stečajni dužnik je pozivom na Ugovore o skladištenju za zatvoreni i otvoreni prostor skladišta 41, 51, 14, 73, 24, 75, 61, 20, 42, 71, 90, 91, 72, 77, 44 od 01. srpnja 2019. i 20. kolovoza 2019. koji su sklopljeni sa Uljanik Brodogradilište d.d. u stečaju Pula, za razdoblje od 20. svibnja 2019. do 31. ožujka 2020. primio račune na ukupan iznos od 2.948.608,82 kn, pri čemu zauzetost skladišnog prostora materijalom za brod u gradnji Uljanik 531 iznosi 788.032,06 kn. U vezi s navedenim Sporazumom te ugovorima o skladištenju kao i ispostavljenim računima i obračunima postoji nesuglasje između Uljanika d.d. u stečaju koji je bio ovlaštenik koncesije i Uljanik Brodogradilište d.d. u stečaju koji je bio potkoncesionar u luci posebne namjene –brodogradilišta Uljanik. Nesuglasje se odnosi na financijske efekte koje potpisani Sporazum i ugovori o skladištenju imaju na stečajnu masu Uljanik d.d. u stečaju. Uz to, pravna analiza sporazuma i ugovora je ukazala da su sporazum i ugovori protivni pravnim propisima o uporabi pomorskog dobra, pa stoga i pravno ništetni. Očekivalo se da će se nesuglasje riješiti mirnim putem, ali do sada do dogovora nije došlo. Uljanik d.d. u stečaju je ustao tužbom protiv Uljanik Brodogradilišta d.d. u stečaju radi utvrđenja ništetnosti sporazuma i ugovora. Postupak se vodi kod Trgovačkog suda u Pazinu pod poslovnim brojem P-115/2020, a u tijeku je postupak mirenja. Uljanik Brodogradilište d.d. u stečaju je pozivom na vjerodostojne isprave, račune za korištenje kopnene površine za brod u gradnji Uljanik 531 dalo prijedlog za ovrhu na novčani iznos od 3.222.077,43 kn zajedno sa zakonskim zateznim kamatama. Postupak ovrhe se vodio kod Trgovačkog suda u Rijeci pod

brojem Ovr-6/2020, a nakon prigovora ovršenika Uljanik d.d. u stečaju, postupak je nastavljen kao u povodu prigovora protiv platnog naloga kod istog suda pod brojem P-335/2020. Rješenjem od 9. srpnja 2020. određen je prekid ovog postupka do pravomoćnog okončanja parničnog postupka koji se vodi pred Trgovačkim sudom u Pazinu pod poslovnim brojem P-115/2020. Ispostavljeni računi Uljanik Brodogradilišta d.d. u stečaju za korištenje kopnene površine na iznos od 3.222.077,43 kn uvećani za trošak ovrhe u iznosu od 50.275,00 kn i obračunatu kamatu do 25.04.2021. u iznosu od 360.855,46 kn, ukupno iznose 3.633.207,89 kn. Ispostavljeni računi Uljanik Brodogradilišta d.d. u stečaju za skladištenje zaliha materijala koji se odnosi na brod u gradnji Uljanik 531 iznose 788.032,06 kn a uvećani za obračunatu kamatu do 25.04.2021. u iznosu od 86.154,17 kn, ukupno iznose 874.186,23 kn. Prethodno navedeni obračuni na iznos od 3.633.207,89 kn i iznos od 874.186,23 kn, sveukupno 4.507.394,12 kn za sada predstavljaju potencijalnu - predvidivu obvezu stečajne mase Uljanik d.d. u stečaju.

Tijekom stečajnog postupka potrebno je voditi računa da se iz stečajne mase osiguraju sredstva potrebna za namirenje predvidivih obveza stečajne mase, a kako se ispostavljeni računi i obračuni odnose na troškove koji bi izravno i u cijelosti teretili brod u gradnji Uljanik 531, predlaže se da se pri obračunu troškova unovčenja broda u gradnji Uljanik 531 predvide, izdvoje i rezerviraju sredstva u iznosu od 4.507.394,12 kn eventualno potrebna za unos u stečajnu masu dužnika. Tako izdvojena sredstva bi se deponirala na sudski depozit do konačnog rješenja sporova između Uljanik d.d. u stečaju i Uljanik Brodogradilište d.d. u stečaju. Ukoliko se utvrdi da je tražbina Uljanik Brodogradilište d.d. u stečaju osnovana tada bi se deponiranim sredstvima namirila stečajna masa Uljanik d.d. u stečaju, te izvršila isplata obveze prema Uljanik Brodogradilištu d.d. u stečaju. U protivnom, bi se tim sredstvima namirio razlučni vjerovnik prema redoslijedu određenom pravilima ovršnog postupka.

Dakle, predlaže se da kupac prodanog broda u gradnji Uljanik 531 stečajnoj masi namiri troškove unovčenja predmeta razlučnog prava u ukupnom iznosu od 5.860.546,19 kn, s tim da se iznos od 1.353.152,07 kn odmah unese u stečajnu masu, a da se sredstva u iznosu od 4.507.394,12 kn rezerviraju na depozitu Trgovačkog suda u Pazinu dok se ne riješe sporovi s Uljanik Brodogradilište d.d. u stečaju.

Prema odredbama članka 254. stavak 3. Stečajnog zakona obračunu stvarno nastalih troškova unovčenja predmeta razlučnog prava pridodaje se porez ukoliko je stečajna masa opterećena istim. U slučaju broda u gradnji Uljanik 531 to bi bio porez na dodanu vrijednost u iznosu od 18.093.642,30 kuna ($72.374.569,20 \cdot 25\%$). Budući je brod u gradnji Uljanik 531 stavljen u postupak unutarnje proizvodnje po odobrenju Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Carinske uprave broj 804/2016 od 30. studenog 2016, izmjeni odobrenja broj 13/2019 od 29. travnja 2019. te dodatnoj izmjeni od 12. travnja 2021., s te osnove može nastati carinsku dug i to carina u iznosu od 19.118.951,18 kn i porez na dodanu vrijednost u iznosu od 18.204.341,75 kn, odnosno sveukupno 37.323.292,93 kn (Prilog 24).

Zamjenik ŽDO suglasan je sa prijedlogom stečajne upraviteljice, u toku današnjeg dana dostaviti će izjavu glede obračuna carine i PDV-a, odnosno o tome da će brod biti za jednu od namjena koja je oslobođena carine i PDV-a.

Stečajni upravitelj Uljanik Brodogradilište d.d. Loris Rak ustraje kod prijedloga da se iznos njegove tražbine rezervira do okončanja parničnog postupka.

Stečajni sudac donosi

r j e š e n j e

Rješenje o dosudi donijeti će se u pisanom obliku.

S obzirom na to da je ročište održano na daljinu, stečajni upravitelj i zamjenik ŽDO osobno potpisuju zapisnik, dok stečajni upravitelj Loris Rak ne potpisuje zapisnik već će mu se zapisnik dostaviti putem e-komunikacije odmah nakon održanog ročišta.

Dovršeno u 10:20 sati

Stečajni sudac

Stečajni upravitelj

Zapisničar

Vjerovnici

Broj zapisa: eb2fa-757b4

Kontrolni broj: 0a983-03358-8c72e

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.