



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Glini
Zemljišnoknjižni odjel Gvozd

Posl.br. Z-1165/2024-2

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

OGLAS

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, Zemljišnoknjižni odjel Gvozd, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Ljubica Drpa, Gornja Trstenica 5, Vrginmost, OIB: 38857230175 zastupana po punomoćniku Darki Lovrić, odvjetnici iz Petrinje, Trg dr. Franje Tuđmana 6 protiv protustranaka: 1. Borka Bakić, Perna 24, Glina, OIB: 00312878771, 2. Ljubica Bakić, Perna 25, 3. Milka Sokolović, Perna, 4. Nikola Bakić, Osijek, Vukovarska 114B, 5. Miljka Bakić, Perna 24A, Glina, OIB: 02669474851, 6. Snježana Bakić, Zemun, Kulska 27, R Srbija, OIB: 14563261877, 7. Nikola Bakić, Kulska 27, Zemun, R Srbija, OIB: 10312225759, 8. Pavao Bakić, Antuna Gustava Matoša 14A, Karlovac, OIB: 11909689328, 9. Sava Kljajić, Perna 81, 10. Jovo Bakić, Novi Beograd, Jurja Gagarina 150, R Srbija, 11. Milan Bakić, Opatovina 77, Topusko, OIB: 39210345813, 12. Pero Trkulja, Vladimira Nazora 21, Sremska Kamenica, R Srbija, OIB: 15917920134, 13. Danica Srđić, Ulica Omladinska 19, Koprivnica, OIB: 39225899426, 14. Novaković zadruga, Crni Potok 10, 15. Pavao Vojnović, Svetosavska 3, Sombor, Stapar, R Srbija, OIB: 56227691031, 16. Rade Vojnović, Crni Potok 10, 17. Jovan Ulemek, Pecka 42, 18. Vergaš zadruga, Crni Potok 6, 19. Nikola Novaković, Crni Potok 16, 20. Dušanka Lazić, Ulica Ljudevita Gaja 62, Zaprešić, OIB: 22630309596, 21. Dušan Novaković, Milana Uzelca 10, Zemun, R Srbija, OIB: 97674259761 radi otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 22. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I Otvara se pojedinačni zemljišnoknjižni ispravnog postupak za nekretnine upisane u:

z.k.ul. 448 k.o. Perna
kč.br. 796/2 livada 1018 m²

suvlasništvo Borka Bakić, Perna 24, Glina, OIB: 00312878771 u 24/96 dijela, Ljubica Bakić, Perna 25 u 16/96 dijela, Milka Sokolović, Perna u 16/96 dijela, Nikola Bakić, Osijek, Vukovarska 114B u 16/96 dijela, Miljka Bakić, Perna 24A, Glina, OIB: 02669474851 u 18/96 dijela, Snježana Bakić, Zemun, Kulska 27, R Srbija, OIB: 14563261877 u 3/96 dijela, Nikola Bakić, Kulska 27, Zemun, R Srbija, OIB: 10312225759 u 3/96 dijela.

zk.ul. 353 k.o. Perna

kč.br. 798 oranica 2273 m²

suvlasništvo Pavao Bakić, Antuna Gustava Matoša 14A, Karlovac, OIB: 11909689328 u 5/10 dijela, Sava Kljajić, Perna 81 u 1/10 dijela, Jovo Bakić, Novi Beograd, Jurja Gagarina 150, R Srbija u 1/10 dijela, Milan Bakić, Opatovina 77, Topusko, OIB: 39210345813 u 2/10 dijela, Pero Trkulja, Vladimira Nazora 21, Sremska Kamenica, R Srbija, OIB: 15917920134 u 1/20 dijela, Danica Srdić, Ulica Omladinska 19, Koprivnica, OIB: 39225899426 u 1/20 dijela.

zk.ul.28 k.o. Crni Potok

kč.br. 271/4 livada 3057 m²

vlasništvo Novaković zadruga, Crni Potok 10 u cijelosti.

zk.ul. 266 k.o. Crni Potok

kč.br. 271/2 livada 3230 m²

suvlasništvo Pavao Vojnović, Svetosavska 3, Sombor, Stapar, R Srbija, OIB: 56227691031 u 1/2 dijela, Rade Vojnović, Crni Potok 10 u 1/2 dijela.

zk.ul. 231 k.o. Crni Potok

kč.br. 132/2 livada 604 m²

vlasništvo Jovan Ulemek, Pecka 42 u cijelosti.

zk.ul. 16 k.o. Crni Potok

kč.br. 140/4 livada 360 m²

vlasništvo Vergaš zadruga, Crni Potok 6 u cijelosti.

zk.ul. 45 k.o. Crni Potok

kč.br. 131 livada 906 m²

vlasništvo Nikola Novaković, Crni Potok 16 u cijelosti.

zk.ul. 43 k.o. Crni Potok

kč.br. 130 oranica 3546 m²

suvlasništvo Dušanka Lazić, Ulica Ljudevita Gaja 62, Zaprešić, OIB: 22630309596 u 1/2 dijela, Dušan Novaković, Milana Uzelca 10, Zemun, R Srbija, OIB: 97674259761 u 1/2 dijela.

zk.ul. 1341 k.o. Crni Potok
kč.br. 129/3 livada 809 m²

suvlasništvo Dušanka Lazić, Ulica Ljudevita Gaja 62, Zaprešić, OIB: 22630309596 u 1/2 dijela, Dušan Novaković, Milana Uzelca 10, Zemun, R Srbija, OIB: 97674259761 u 1/2 dijela.

II Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu da u:

z.k.ul. 448 k.o. Perna
kč.br. 796/2 livada 1018 m²

zk.ul. 353 k.o. Perna
kč.br. 798 oranica 2273 m²

zk.ul.28 k.o. Crni Potok
kč.br. 271/4 livada 3057 m²

zk.ul. 266 k.o. Crni Potok
kč.br. 271/2 livada 3230 m²

zk.ul. 231 k.o. Crni Potok
kč.br. 132/2 livada 604 m²

zk.ul. 16 k.o. Crni Potok
kč.br. 140/4 livada 360 m²

zk.ul. 45 k.o. Crni Potok
kč.br. 131 livada 906 m²

zk.ul. 43 k.o. Crni Potok
kč.br. 130 oranica 3546 m²

zk.ul. 1341 k.o. Crni Potok
kč.br. 129/3 livada 809 m²

zabilježi da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni postupak.

Temeljem odredbe članka 194. stavak 1. i 2. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj; 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. dalje u tekstu; ZZK), 22. travnja 2026. objavljuje slijedeći

OGLAS

Glede nekretnina upisanih u:

z.k.ul. 448 k.o. Perna

kč.br. 796/2 livada 1018 m²

suvlasništvo Borka Bakić, Perna 24, Glina, OIB: 00312878771 u 24/96 dijela, Ljubica Bakić, Perna 25 u 16/96 dijela, Milka Sokolović, Perna u 16/96 dijela, Nikola Bakić, Osijek, Vukovarska 114B u 16/96 dijela, Miljka Bakić, Perna 24A, Glina, OIB: 02669474851 u 18/96 dijela, Snježana Bakić, Zemun, Kulska 27, R Srbija, OIB: 14563261877 u 3/96 dijela, Nikola Bakić, Kulska 27, Zemun, R Srbija, OIB: 10312225759 u 3/96 dijela.

zk.ul. 353 k.o. Perna

kč.br. 798 oranica 2273 m²

suvlasništvo Pavao Bakić, Antuna Gustava Matoša 14A, Karlovac, OIB: 11909689328 u 5/10 dijela, Sava Kljajić, Perna 81 u 1/10 dijela, Jovo Bakić, Novi Beograd, Jurja Gagarina 150, R Srbija u 1/10 dijela, Milan Bakić, Opatovina 77, Topusko, OIB: 39210345813 u 2/10 dijela, Pero Trkulja, Vladimira Nazora 21, Sremska Kamenica, R Srbija, OIB: 15917920134 u 1/20 dijela, Danica Srđić, Ulica Omladinska 19, Koprivnica, OIB: 39225899426 u 1/20 dijela.

zk.ul.28 k.o. Crni Potok

kč.br. 271/4 livada 3057 m²

vlasništvo Novaković zadruga, Crni Potok 10 u cijelosti.

zk.ul. 266 k.o. Crni Potok

kč.br. 271/2 livada 3230 m²

suvlasništvo Pavao Vojnović, Svetosavska 3, Sombor, Stapar, R Srbija, OIB: 56227691031 u 1/2 dijela, Rade Vojnović, Crni Potok 10 u 1/2 dijela.

zk.ul. 231 k.o. Crni Potok

kč.br. 132/2 livada 604 m²

vlasništvo Jovan Ulemek, Pecka 42 u cijelosti.

zk.ul. 16 k.o. Crni Potok
kč.br. 140/4 livada 360 m²

vlasništvo Vergaš zadruga, Crni Potok 6 u cijelosti.

zk.ul. 45 k.o. Crni Potok
kč.br. 131 livada 906 m²

vlasništvo Nikola Novaković, Crni Potok 16 u cijelosti.

zk.ul. 43 k.o. Crni Potok
kč.br. 130 oranica 3546 m²

suvlasništvo Dušanka Lazić, Ulica Ljudevita Gaja 62, Zaprešić, OIB: 22630309596 u 1/2 dijela,
Dušan Novaković, Milana Uzelca 10, Zemun, R Srbija, OIB: 97674259761 u 1/2 dijela.

zk.ul. 1341 k.o. Crni Potok
kč.br. 129/3 livada 809 m²

suvlasništvo Dušanka Lazić, Ulica Ljudevita Gaja 62, Zaprešić, OIB: 22630309596 u 1/2 dijela,
Dušan Novaković, Milana Uzelca 10, Zemun, R Srbija, OIB: 97674259761 u 1/2 dijela.

otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravi postupak kojim predlagatelj zahtjeva da se u navedenom z.k.ul. ispravi i provede uknjižba prava vlasništva na spomenutim česticama u njegovu korist.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore dostave u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ako nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 23. siječnja 2024. predlagatelj je putem punomoćnika zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.
2. Budući je predlagatelj dokazao opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, stoga je sud temeljem odredbe članka 208. Zakona o

zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19. , 128/22., 155/23. i 127/24.) odlučio kao u izreci ovog rješenja.

Glina, 22. travnja 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja posebna žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. ZZK). Prigovori ili prijave mogu se podnijeti u roku od 30 dana računajući od dana objave oglasa na e – Oglasnoj ploči (članak 211. stavak 2. ZZK).

DNA:

1. Punomoćnik predlagatelja Darka Lovrić, odv. iz Petrinje, Trg dr. Franje Tuđmana 6
Protustranke, uz prijedlog:
2. Borka Bakić, Perna 24, Glina
3. Ljubica Bakić, Perna 25
4. Milka Sokolović, Perna
5. Nikola Bakić, Osijek, Vukovarska 114B
6. Miljka Bakić, Perna 24A, Glina
7. Snježana Bakić, Zemun, Kulska 27, R Srbija
8. Nikola Bakić, Kulska 27, Zemun, R Srbija
9. Pavao Bakić, Antuna Gustava Matoša 14A, Karlovac
10. Sava Kljajić, Perna 81
11. Jovo Bakić, Novi Beograd, Jurja Gagarina 150, R Srbija
12. Milan Bakić, Opatovina 77, Topusko
13. Pero Trkulja, Vladimira Nazora 21, Sremska Kamenica, R Srbija
14. Danica Srđić, Ulica Omladinska 19, Koprivnica
15. Novaković zadruga, Crni Potok 10 – oglasna ploča
16. Pavao Vojnović, Svetosavska 3, Sombor, Stapar, R Srbija
17. Rade Vojnović, Crni Potok 10
18. Jovan Ulemek, Pecka 42
19. Vergaš zadruga, Crni Potok 6 – oglasna ploča
20. Nikola Novaković, Crni Potok 16
21. Dušanka Lazić, Ulica Ljudevita Gaja 62, Zaprešić
22. Dušan Novaković, Milana Uzelca 10, Zemun, R Srbija



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

22.04.2026 11:26

**Serijski broj
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z185394895e0c26dd

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-