



1.St-159/2014-651

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukojišanska 6

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sucu ovog suda Velimiru Vukoviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, Split, Poljička cesta 20 b, OIB:75237018400, 7. listopada 2020.

z a k l j u č i o j e

Stečajnoj upraviteljici udjeljuje se rok od 15 dana da sudu dostavi obračun troškova iz članka 254 Stečajnog zakona (8 NN 71/15, 104/17) i to troškove unovčenja predmeta razlučnog prava i naknada troškova njegova unovčenja) u vezi prodaje nekretnine i to:

- 30. Udio prava građenja: 133/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30)
1. dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 30, na III. katu, koji se sastoji od ulaza, hodnika, tri sobe, dvije kupaonice, WC-a, radne sobe, blagovaonice i dnevnog boravka, izbe, kuhinje, ukupne površine 113,62 m² te kao pripatka lođe te drvarnice br. 30, u podrumu 4, ukupne površine 19,17 m², sveukupne površine 132,79 m², PODULOŽAK BR. 4930
- Udio prava građenja: 143/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15)
1. dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom stana br. 15, na II. i III. katu, koji se sastoji od ulaza, WC-a, blagovaonice i dnevnog boravka, kuhinje, izbe, međupodesta, hodnika, tri sobe, dvije kupaonice, ukupne površine 121,20 m² te kao pripatka lođe i balkona te drvarnice br. 15, u podrumu 5, ukupne površine 21,49 m², PODULOŽAK BR. 4915
- 161. Udio prava građenja: 46/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-161)
1. dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br. 17, na I. katu, ukupne površine 45,39 m², PODULOŽAK BR. 5061
- 145. Udio prava građenja: 72/26946 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-145)
1. dijela zgrade sagrađene na pravu građenja na čest. zem. 820/1 "Firule - Lazarica", koji je suvlasnički dio povezan sa cjelinom uredskog prostora br. 1, na I. katu, ukupne površine 71,60 m², PODULOŽAK BR. 5045

Obrazloženje

Prema izvještajima Fine o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi od 13.8.2020. i 20.8.2020. najpovoljniji ponuditelj u vezi prodaje nekretnina stečajnog dužnika navedenih u izreci zaključka, bio je ponuditelj Adriatic Assets d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 18846383988, na kojega je prenesena tražbina i razlučno pravo od strane stečajnog i razlučnog vjerovnika H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Slavonska avenija 6A, OIB: 13667298928.

U tijeku dražbovanja novi razlučni vjerovnik i ponuditelj Adriatic Assets d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 80, OIB: 18846383988 se je pozvao na prijeboj tražbine iz članka 106 Ovršnog zakona u vezi odredbe članka 247 Stečajnog zakona.

Da bi sud odlučio o troškovima stečajnog postupka koji terete predmetne nekretnine u skladu s odredbom članka 248 Stečajnog zakona, poziva se stečajni upravitelj da sukladno odredbi članka 254 Stečajnog zakona sudu dostavi zatraženi obračun troškova postupka.

U Splitu, 7. listopada 2020.

S U D A C

Velimir Vuković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 11. st. 9. SZ-a).

DNA:

- stečajnoj upraviteljici
- - e-oglasna ploča – rok 8 dana
- u spis

Broj zapisa: **17899-9f999**

Kontrolni broj: **03970-c87ba-03e86**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.