

Ref

6 St-369/13-148 798

PAN TRGOVINA d.o.o. – u stečaju, Đakovo
OIB 39628436169

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU Vb-50
 god. u 1 primjenom sa 6 priloga
 08-11-2016
 Podnesak slano poštom otvoren - s oštom
 Prilozi na pokup pričinjeni su
 Plaćena pristojba _____
 plaćeno _____ kuna - podnesak primljen bez pristojbe
 Primljene vrijednosti (novac, državni blago i sl.) _____
 Potpis djelatnika: _____

TRGOVAČKI SUD
U OSIJEKU

St-369/13

1. Izvješće o unovčenju nekretnina
2. Prijedlog za donošenja Rješenja o brisanju zabilježbe stečajnog postupka

Izvješće o unovčenju nekretnina

Na temelju u Odluke skupštine vjerovnika od 06.05.2016. godine, pristupio sam prodaji nekretnina stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Đakovu, **zk.ul. 1005 ko Satnica Đakovačka i to kč.br. 395** u naravi dvorište, poslovna zgrada i izgrađeno zemljište od 699 m², koje nisu opterećene razlučnim pravima, prikupljanjem pisanih ponuda uz isticanje početne cijene, putem javnog bilježnika.

Prvo prikupljanje pisanih ponuda bilo je zakazano za dan 26.07.2016. godine, po početnoj cijeni od 267.970,00 kuna.

Oglas je objavljen u glasu Slavonije dana 07.07.2016. godine, te na internetskih stranicama HGK – nekretnine u stečaju.
Nije bilo ponuda.

Prilog: Zapisnik i posvjedočenju – otvaranju ponuda od 26.07.2016. godine
Preslika oglasa

Drugo prikupljanje pisanih ponuda bilo je zakazano za dan 20.09.2016. godine, po početnoj cijeni od 214.376,00 kuna.

Oglas je objavljen u glasu Slavonije dana 24.08.2016. godine, te na internetskih stranicama HGK – nekretnine u stečaju.
Nije bilo ponuda.

Prilog: Zapisnik i posvjedočenju – otvaranju ponuda od 20.09.2016. godine
Preslika oglasa

Treće prikupljanje pisanih ponuda bilo je zakazano za dan 19.10.2016. godine, po početnoj cijeni od 192.938,40 kuna.

Oglas je objavljen u glasu Slavonije dana 26.09.2016. godine, te na internetskih stranicama HGK – nekretnine u stečaju.

Do dana otvaranja ponuda pristigla je samo ponuda Općine Satnica Đakovačka, koja je ponudila kupoprodajnu cijenu za nekretnine u iznosu od 210.555,00 kuna.

Općina Satnica Đakovačka ispunila je sve natječajne uvjete da im se nekretnina proda.

Temeljem uvjeta natječaja kupac je bio dužan u roku od 30 dana od dana primitka obavijesti o kupnji uplatiti ponuđeni iznos.

799

Kupac je uplatio jamčevinu od 19.293,84 kuna, na račun stečajnog dužnika, te razliku kupoprodajne cijene u iznosu od 191.261,16 kuna, na račun Trgovačkog suda u Osijeku, sukladno mojoj uputi.

S kupcem je sklopljen kupoprodajni ugovor, te je sačinjena tabularna isprava pogodna za upis kupčevog prava vlasništva u zemljišne knjige.

Prilog: Zapisnik i posvjedočenju – otvaranju ponuda od 19.10.2016. godine
Preslika oglasa
Preslika ponude
Preslika ugovora o kupoprodaji nekretnina
Preslika tabularne izjave

Prijedlog za brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka

Na temelju Rješenja stečajnog suca o otvaranju stečajnog postupka posl. br. St-369/13-86 i Zaključka stečajnog suca br. St-369/13 od 20.01.2016. godine, u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku, Stalna služba u Đakovu izvršena je zabilježba otvaranja stečajnog postupka.

Budući su nekretnine prodane u stečajnom postupku, sukladno odredbi članka 158. Stečajnog zakona, potrebno je brisati zabilježbu otvaranja stečajnog postupka.

Slijedom iznijetog, predlažem da stečajni sudac donese rješenje kojim će naložiti Općinskom sudu u Osijeku, Stalna služba Đakovu, brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka na nekretninama stečajnog dužnika PAN TRGOVINA d.o.o. – u stečaju, iz Đakova, Pape I. Pavla II, br. 10, i to:
upisanim u zk.ul. br. 1005 ko Satnica Đakovačka i to kč.br. 395 u naravi dvorište, poslovna zgrada i izgrađeno zemljište od 699 m²,

U Osijeku, 08. studenoga 2016. godine

stečajni upravitelj
Zoran Subotić dip.iur.

PAN TRGOVINA
— d.o.o. u stečaju —
Đakovo, Pape I. Pavla II br. 10
OIB: 39628436169

St-369/13-16-10-14