

Obrt za uzgoj slatkovodne ribe  
„RIBNJAK VRNJIKA“, vl. Ivica Lipošćak – u stečaju  
Plaški, Kunić 58/A  
OIB: 74616934077

Zagreb, 23.11.2022.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

St-85/2015  
stečajnoj sutkinji

P O D N E S A K stečajnog upravitelja  
- obračun stvarno nastalih troškova unovčenja  
predmeta razlučnog prava

Nakon unovčenja nekretnine k.č.2303/2 zk.ul. 525 za 5.330.000,00 kn k.o. Ruda upisanu u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Stalna služba u Sinju na kojoj je uknjiženo razlučno pravo, sud će iz iznosa namiriti troškove unovčenja u skladu s čl.248 st.1 t.1 Stečajnog zakona ( NN 104/14 ).

		iznosi u kunama
Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava određeni su u stvarnoj visini u iznosu		500.973,13
/ troškovi unovčenja stvari koji izravno terete prodane nekretnine red.br. 1, 2 /		
1.	Naknada za uređenje voda Rješenje UP Sinj 4.095,00 x 82,253%	3.368,26
2.	Naknada Fina-e 364,00 x 82,253%	299,40
	/ troškovi unovčenja stvari koji nisu u izravnoj vezi s unovčenjem stvari na kojima postoji razlučno pravo, ali su kao opći troškovi nastali radi cjelokupne stečajne mase, namiruju se iz cijene postignute prodajom stvari razmjerno vrijednosti stvari na kojoj postoji razlučno pravo u odnosu na ostalu stečajnu masu i namiruju se u okviru troškova unovčenja stvar	
3.	Nagrada stečajnom upravitelju /čl. 94 Stečajnog zakona (NN 104/17), čl. 7 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) 373.868,00 x 82,253% bruto 257.071,00 x 82,253% neto	307.517,65 211.448,61
4.	Doprinos za zdravstveno osiguranje / čl. 94 Stečajnog zakona (NN 104/17), čl. 15 Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) 28.040,00 x 82,253%	23.063,74
5.	Naknada stvarnih troškova stečajnom upravitelju / Kilometri Zagreb – Sinj – Zagreb = 3600 / 8 x 450 km x 2,00 kn / Cestarina = 1448,00 kn / 8 x 181,00 kn / čl. 94 Stečajnog zakona (NN 104/17) / ukupno 8.648,00kn x 82,253% =	7.113,24
6.	Računovodstveno-knjigovodstvene, administrativne i ostale usluge 11/2017 - 3/2023 158.792,00kn x 82,253% bruto 100.418,00kn x 82,253% neto	130.611,18 82.596,81

7.	Platnoprometna naknada / uključuje iznos koji će se zadržati na transakcijskom računu za pokriće troškova zatvaranja transakcijskog računa	2.585,00 x 82,253%	2.126,24
8.	Materijalni troškovi / izrada pečata, DZS	3.221,66 x 82,253%	2.649,91
10.	Trošak telekomunikacijskih usluga	6.005,00 x 82,253%	4.939,29
11.	Zakup	21.364,00 x 82,253%	17.572,53
12.	Arhiviranje	1.187,00 x 82,253%	976,34

Predlažem sudu da iznos troškova unovčenja predmeta razlučnog prava od 500.973,13 kn uplati na poslovni račun Ivica Lipošćak, obrt za uzgoj slatkovodne ribe Ribnjak Vrnjika - u stečaju, IBAN broj HR792400008111026897, otvoren kod Karlovačke banke d.d..

Stečajni upravitelj  
Jozo Brčić