

**STEČAJNA MASA IZA MARKSSIN d.o.o.**

Selci Križovljanski br. 23, Cestica

St – 532/16

Stečajni upravitelj Jelena Stankus-Tkalec

**Cestica, 16.08.2017.g.**

**Nadležni trgovački sud:** Trgovački sud u Varaždinu

**Poslovni broj spisa:** St-532/16

**Dužnik:** Stečajna masa brisanog društva MARKSSIN d.o.o.

Selci Križovljanski br. 23, Cestica

POSLOVNI BROJ: 6 St 532/16-10

**TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU**

Primljeno iz (ruke) - poštom dana 17-08-2017

Broj primjeraka ..... 1 ..... priloga ..... -

Predano preporučeno dana ..... R ..... -

Pristojba plaćena ..... -

Pristojba nedostaje ..... -

**TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU**

**Na poslovni broj: St-532/16**

**ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO  
U VARAŽDINU**

PRIMIO *KS*

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA  
I STANJU STEČAJNE MASE**

**I. Tijek stečajnoga postupka u razdoblju od 04.04.2016. do 16.08.2017. godine**

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu, dana 4. travnja 2016. godine, poslovni broj: 6 St-532/16-2, obustavljeni je postupak likvidacije nad imovinom brisanog društva MARKSSIN d.o.o. iz Cestica, te je istim Rješenjem otvoren stečajni postupak nad imovinom brisanog društva MARKSSIN d.o.o. iz Cestice u kojem sam postupku imenovana stečajnim upraviteljem.

Dana 25.05.2016.g. održano je I. ispitno i izvještajno ročište na kojem je ročištu ispitana tražbine stečajnog vjerovnika RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava u iznosu od 1.432.931,64 kn, te je sastavljen pregled stečajne mase sukladno čl. 150. sa iskazanim stanjem imovine u iznosu od iznosu od 216.928,80 kn.

**II. Stanje stečajne mase**

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnina upisanih:

- a) kod Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Varaždin, katastarska općina Natkrižovljan z.k. uložak broj 967, broj katastarske čestice 3653, oranica u Pastoribregu ukupne površine 796 čhv, a u kojoj cijeloj nekretnini dužnik dolazi upisan kao MARKSSIN d.o.o., Zagreb, Martićeva 73/IV, u 1/1 dijela a vrijednost koje nekretnine se iskazuje u iznosu od 114.624,00 kn

-71-

**Stечајni upravitelj Jelena Stankus-Tkalec**  
**nad imovinom brisanog društva MARKSSIN d.o.o.**

Selci Križovljanski br. 23, Cestica

St – 532/16

- b) kod Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Varaždin, katastarska općina Natkrižovljan z.k. uložak broj 967, broj katastarske čestice 3657, oranica u Pastoribregu ukupne površine 296 čhv, a u kojoj cijeloj nekretnini dužnik dolazi upisan kao MARKSSIN d.o.o., Zagreb, Martićeva 73/IV, u 1/1 dijela, a vrijednost koje nekretnine se iskazuje u iznosu od 42.624,00 kn.
- c) kod Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Varaždin, katastarska općina Natkrižovljan z.k. uložak broj 1163, broj katastarske čestice 3656, šuma u Pastoribregu ukupne površine 1163 čhv, a u kojoj cijeloj nekretnini dužnik dolazi upisan kao MARKSSIN d.o.o., Zagreb, Martićeva 73/IV, u 1/1 dijela a vrijednost koje nekretnine se iskazuje u iznosu od 59.680,80 kn.

Na navedenim nekretninama upisano je založno pravo u korist razlučnog vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Varaždin.

### **III. PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Obzirom da je odlukom skupštine vjerovnika od dana 25.05.2016.g. određeno da će se nekretnine koje čine stečajnu masu stečajnog dužnika i na kojima postoji razlučno pravo prodavati putem Financijske agencije elektroničkom javnom dražbom sukladno čl. 247. Stečajnog zakona predlažem da sud donese zaključak o prodaji nekretnina kako slijedi:

- za nekretnine upisane u z.k.ul.br. 967 k.o. Natkrižovljan i to:
  - oranica u Pastoribregu, ukupne površine 796 čhv, po početnoj vrijednosti od 114.624,00 kn
  - oranica u Pastoribregu, ukupne površine 296 čhv po početnoj vrijednosti od 42.624,00 knodnosno ukupne vrijednosti od 157.248,00 kn
- za nekretninu upisanu u zk.ul.br. 1163 k.o. Natkrižovljan i to šuma u Pastoribregu, ukupne površine 1 jutro i 1163 čhv, kat.čestice 3656 po početnoj vrijednosti od 59.680,80 kn

Stечајni upravitelj Jelena Stankus-Tkalec  
nad imovinom brisanog društva MARKSSIN d.o.o.

**STEČAJNA MASA**  
**IZA MARKSSIN d.o.o.**  
JALKOVEC, Braće Radlca 20  
OIB 88052868706

