



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 11.St-63/2015-707

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Ani Golub Gruić, u stečajnom postupku nad dužnikom BOŽEN-CO d.o.o. u stečaju, OIB: 30689118861, Split, Put Supavla 39, dana 2. svibnja 2023.

r i j e š i o j e

I. Oglašava se nevažećom dosuda ponuditelju Aktuell d.o.o., OIB: 58415393177, Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 30A, nekretnine označene kao kat. čest. 5579/3 Z.U. 19924 K.O. Split, uknjiženog prava vlasništva BOŽEN-CO d.o.o., OIB: 30689118861, Split, Put Supavla 39, za cijelo, vrsta predmeta prodaje: pojedinačni predmet prodaje, identifikator predmeta prodaje: 22067.

II. Nalaže se Financijskoj agenciji provesti novu, četvrtu elektroničku javnu dražbu prema uvjetima iz zaključka o prodaji ovoga suda poslovni broj 11.St-63/2015-453 od 18. svibnja 2022. i zahtjeva za prodaju nekretnine u stečajnom postupku poslovni broj 11.St-63/2015-454 od 18. svibnja 2023.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj 11.St-63/2015 od 14. siječnja 2016. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom BOŽEN – CO d.o.o. Split, Put Supavla 39, OIB: 30689118861, a rješenjem poslovni broj 11.St-63/2015-336 od 6. svibnja 2021. određena je prodaja nekretnine opisane u točki I. ovog rješenja u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama.

2. Zaključkom o prodaji poslovni broj 11.St-63/2015-453 od 18. svibnja 2022. utvrđena je početna vrijednost nekretnine te uvjeti prodaje. Predmetni zaključak dostavljen je Financijskoj agenciji (dalje FINA) na nadležno postupanje uz Zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku.

3. Po provedenoj trećoj elektronskoj dražbi, a na temelju Izvještaja FINA-e od 15. veljače 2023., rješenjem o dosudi ovoga suda poslovni broj 11.St-63/2015-695 od 23. veljače 2023. predmetna nekretnina dosuđena je jedinom ponuditelju Aktuell d.o.o. Vukovar. Točkom III. izreke tog rješenja (koje je neizjavljivanjima žalbi postalo i pravomoćno) određeno je da ako kupac u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti

tog rješenja ne položi kupovninu, smatra se da je odustao od kupnje i sud će rješenje o dosudi oglasiti nevažećim i naložiti FINA-i provedbu nove (četvrte po redu) dražbe.

4. Kako je rješenje o dosudi poslovni broj 11.St-63/2015-695 od 23. veljače 2023. postalo pravomoćno 8. ožujka 2023. zadnji dan za uplatu kupovnine je bio 7. travnja 2023.

5. Dana 27. travnja 2023. FINA je dostavila podnesak u kojem ista obavještava sud da na računu FINA-e nije evidentirana uplata kupovnine u predmetnom postupku.

6. Slijedom navedenog, a budući da kupac Aktuell d.o.o. Vukovar nije položio kupovninu u roku iz pravomoćnog rješenja o dosudi ovoga suda poslovni broj 11.St-63/2015-695 od 23. veljače 2023., valjalo je, sukladno točki III. predmetnog rješenja, članku 106. stavku 2. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20 i 114/22) u vezi s odredbama članka 247. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17 i 36/22; u daljnjem tekstu SZ) te članaka 8. i 9. ZPP-a, a u svezi sa člankom 10. SZ-a, oglasiti dosudu nevažećom i odrediti novu prodaju uz iste uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom, radi čega je odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

U Splitu 2. svibnja 2023.

Sutkinja  
Ana Golub Gruić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu. Žalba se izjavljuje Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana od primitka rješenja putem ovog suda u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj spisa. Primitak ovog rješenja računa se istekom osmog dana od dana objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

DNA:

- stečajna upraviteljica Anči Bašić
- Aktuell d.o.o. Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 30A
- FINA RC Split, prije pravomoćnosti i po pravomoćnosti s klauzulom pravomoćnosti radi objave na mrežnim stranicama
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- spis

Broj zapisa: **9-30858-44e91**

Kontrolni broj: **0de1f-0a602-0a878**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA GOLUB GRUIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.