

Obrazac 20

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu – Stalna služba u Karlovcu**

Poslovni broj spisa: **St-2218/17**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

MIGLU AUTOPRAONE d.o.o. u stečaju, Zagreb, Štoosova 19, OIB: 70593487779

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 15.10.2018. DO 15.01.2019.

Stečajni upravitelj je dana 08.11.2018. godine, zaprimio Rješenje Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske posl. br. Pž-5939/2018, a kojim se odbija kao neosnovana žalba stečajnog vjerovnika Bilić-Erić d.o.o., Sesvete i potvrđuje rješenje Trgovački sud u Zagrebu – Stalna služba u Karlovcu, posl. br. St-2218/17, od dana 11.7.2018. godine u točki IV.1. i točki VI. Izreke.

Dana 08.11.2018. godine održano je ročište radi utvrdjenja vrijednosti prava građenja čiji je nositelj stečajni dužnik. Trgovački sud u Zagrebu – Stalna služba u Karlovcu, donio je dana 12.11.2018. godine Zaključak o prodaji prava građenja čiji je nositelj stečajni dužnik, a kojim Zaključkom su utvrđeni cijena i uvjeti prodaje istog prava građenja.

Dana 13.11.2018. godine, sklopljen je Dodatak II Ugovora o zakupu između stečajnog dužnika i Slavka Karduma, a kojim su ugovorne strane izmijenile članak 4. Ugovora o zakupu od dana 25. svibnja 2018. godine, odnosno, definirale trajanje istog Ugovora na razdoblje od 12 mjeseci.

Stečajni upravitelj je dana 10.12.2018. godine predao FINI Zahtjev za prodaju prava građenja čiji je nositelj stečajni dužnik i FINA je zakazala pravu javnu dražbu u konkretnom predmetu s početkom na dan 19.03.2019. godine.

Stečajni upravitelj je dana 29.11.2018. godine, od bivšeg zakonskog zastupnika stečajnog dužnika (pogrešna dostava), preuzeo tužbu i prijedlog za određivanjem privremene mjere tužitelja Slavka Karduma kojom isti od stečajnog dužnika kao tuženika traži proglašenje nedopuštenom prodaje prava građenja čiji je nositelj stečajni dužnik. Na prethodno navedenu tužbu i prijedlog za određivanjem privremene mjere stečajni upravitelj je dostavio odgovor dana 13.12.2018. godine. Prethodno navedeni parnični predmet vodi se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, pod posl. br. P-2759/2018.

Dana 20.12.2018. godine, predložio sam sudu sazivanje skupštine vjerovnika stečajnog dužnika s dnevnim redom „donošenje odluke o izdavanju punomoći odvjetniku za zastupanje stečajnog dužnika”, a sve povodom prethodno navedenog parničnog postupka. Sud je sazvao skupštinu vjerovnika stečajnog dužnika za dan 22.01.2019. godine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

- Stečajni dužnik nositelj je prava građenja na k.č.br. 925/294, upisana u zk.ul.br. 24588, k.o. Resnik, povezano s poslovna zgrada br. 27H (montažna samoposlužna autopraonica), tlocrtne površine 223 m², sagrađene na pravu građenja osnovanom na zk.č.br. 925/294 upisanoj u zk.ul br. 24588, k.o. Resnik.

- Na računu stečajnog dužnika na dan 31.12.2018. godine evidentiran je iznos od 12.802,85 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju poduzimati ću sve potrebne radnje vezane uz prodaju prava građenja čiji je nositelj stečajni dužnik, te postupiti sukladno odluci skupštini vjerovnika od dana 22.1.2019. godine.

Mjesto i datum

Zagreb, 15.01.2019.

Stečajni upravitelj

