

8
STEČAJNI UPRAVITELJ

MATEO ERCEG

Radnička cesta 30, Zagreb

tel: 01/488 00 99; mob: 091/ 153 20 06

e.mail: m.erceg@odvjetnici-cge.hr

38-1490/18-26
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

STALNA SLUŽBA

Primljeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) 24.12.2018. god. u 1

primjeraka sa priloga.

Pismo stiglo poštom otvoreno – s oštećenim ometom.

Predano na poštu preporučeno dana 24.12.

20 god.

Plaćena pristojba

Nedostaje pristojba Potpis službenika

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stalna služba u Karlovcu

Posl.br: St-1490/18

stečajni sudac Vesna Fundurulić Perišin

Zagreb, 21.12.2018. godine

Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika

Stečajna masa iza SIGET d.o.o. u stečaju,
Zagreb, Radnička cesta 30, OIB: 18735132994

Izveštajno ročište dana 15. siječnja 2019. godine

I/ Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, stalna služba u Karlovcu, pod brojem St-1490/18 od dana 26. listopada 2018. godine, radi naknadne diobe, nastavljen je postupak nad dužnikom Stečajna masa iza SIGET d.o.o. u stečaju, Zagreb, Radnička cesta 30, OIB: 18735132994 (dalje: Stečajni dužnik).

II/ Poduzete radnje stečajnog upravitelja od dana nastavka postupka radi naknadne diobe:

- Zatraženi su podaci o zaposlenicima Stečajnog dužnika od HZMO;
- Izrađen je pečat stečajne mase;
- Zatraženi su podaci od Državne geodetske uprave o nekretninama u posjedu stečajnog dužnika;
- Zatraženi su podaci od Ministarstva unutarnjih poslova RH o pokretninama u vlasništvu Stečajnog dužnika;
- Zatraženi su podaci o imovni, te financijsko-knjigovodstvena dokumentacija od bivšeg zakonskog zastupnika Stečajnog dužnika;
- Sklopljen je Ugovor o vođenju poslovnih knjiga s knjigovodstvenim uredom 6 SIGMA – Poslovno upravljanje d.o.o., Zagreb.

III/ Gospodarski položaj dužnika i uzroci prestanka poslovanja

Stečajni dužnik osnovan je 1995. godine. Osnivači Stečajnog dužnika bili su Anica Jurković, Marija Jurković i Damir Jurković, dok je posljednja osoba ovlaštena za zastupanje stečajnog dužnika bio Damir Jurković. Iako je Stečajni dužnik bio registriran za više djelatnosti, osnovna djelatnost Stečajnog dužnika bila je niskogradnja, odnosno, izgradnja kanalizacijskih sustava. Prema navodima bivšeg zakonskog zastupnika Stečajnog dužnika, smanjenje posla i nemogućnost naplate potraživanja bili su glavni razlozi uslijed kojih je Stečajni dužnik dospio u stanje nelikvidnosti koja je u konačnici uzrokovala i stečaj.

U odnosu na financijski položaj Stečajnog dužnika, ukazujem kako je Stečajni dužnik posljednji financijski izvještaj predao za 2015. godinu, a čiji pregled donosim u nastavku.

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2015. GODINU.

17.12.2018 16:07:19

Osnovni podaci o poslovnom subjektu

OIB/Matični broj:	74676828479 / 03457893
Tvrtka:	SIGET, d.o.o. u stečaju
Adresa:	Kozjačka 31, 10000 ZAGREB
Datum predaje:	01.07.2016.

iznosi u kunama

Račun dobiti i gubitka za poduzetnike
Za razdoblje: 01.01.2015. - 31.12.2015.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina	
I. POSLOVNI PRIHODI	1	76.434	119.936	
II. POSLOVNI RASHODI	2	159.519	147.206	
III. FINANCIJSKI PRIHODI		139.691	139.500	
IV. FINANCIJSKI RASHODI	3	58.479	130.355	
V UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA		-	-	
VI UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA		-	-	
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI		-	-	
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI		-	-	
IX. UKUPNI PRIHODI		216.125	259.436	
X. UKUPNI RASHODI		217.998	277.561	
XI DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	4	-1.873	-18.125	
XII. POREZ NA DOBIT		-	-	
XIII DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	5	-1.873	-18.125	
Izveštaj o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (za obveznike primjene MSFI-a)				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA		-	-	
II. OSTALA SVEOBUH VATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA		-	-	
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUH VATNU DOBIT RAZDOBLJA		-	-	
IV. NETO OSTALA SVEOBUH VATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA		-	-	
V. SVEOBUH VATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA		-	-	

Iz tablice računa dobiti i gubitka Stečajnog dužnika, evidentno je kako je Stečajni dužnik u 2014. godini ostvario gubitak od 1.873,00 kn uz ukupan prihod od 216.125,00 kn, dok je u 2015. godini Stečajni dužnik ostvario gubitak od 18.125,00 kn uz ukupan prihod od 259.436,00 kn.

U nastavku prikazujem i bilancu Stečajnog dužnika za 2015. godinu.

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2015. GODINU.

17.12.2018 16:11:19

Osnovni podaci o poslovnom subjektu

OIB/Matični broj:	74676828479 / 03457893
Tvrtka:	SIGET, d.o.o. u stečaju
Adresa:	Kozjačka 31, 10000 ZAGREB
Datum predaje:	01.07.2016.

iznosi u kunama

Bilanca za poduzetnike

Na dan: 31.12.2015.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
AKTIVA			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		-	-
B) DUGOTRAJNA IMOVINA		4.911.008	4.884.665
I. NEMATERIJALNA IMOVINA	6	13.382	7.985
II. MATERIJALNA IMOVINA	7	191.743	170.797
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA	8	4.705.883	4.705.883
IV. POTRAŽIVANJA	9	-	-
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA		-	-
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA		3.785.614	3.013.591
I. ZALIHE	10	382.186	382.186
II. POTRAŽIVANJA	11	1.158.726	248.755
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA	12	2.243.110	2.382.611
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	13	1.592	39
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI		81.161	82.713
E) UKUPNO AKTIVA		8.777.783	7.980.969
F) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-
PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE	14	4.646.692	4.628.567
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	15	21.000	21.000
II. KAPITALNE REZERVE	16	-	-
III. REZERVE IZ DOBITI		724.122	724.122
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE		-	-
V ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	18	3.903.443	3.901.570
VI DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	19	-1.873	-18.125
VII MANJINSKI INTERES		-	-
B) REZERVIRANJA		-	-
C) DUGOROČNE OBVEZE		-	-
D) KRATKOROČNE OBVEZE	20	4.131.091	3.352.402
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA		-	-
F) UKUPNO - PASIVA		8.777.783	7.980.969
G) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-

IV/ Imovina stečajnog dužnika

i) U pogledu imovine stečajnog dužnika, istu sam utvrđivao putem javno dostupnih podataka, prikupljanjem podataka od nadležnih institucija, kao i prikupljanjem dokumentacije od strane bivšeg zakonskog zastupnika Stečajnog dužnika.

Iz bilance Stečajnog dužnika za 2015. godinu, evidentno je kako je Stečajni dužnik za 2015. godinu u svojim poslovnim knjigama, u pogledu imovine, evidentirao dugotrajnu imovinu u iznosu od 4.884.665,00 kuna, od čega se iznos od 4.705.803,00 kn odnosi na dugotrajnu financijsku imovinu. Također, Stečajni dužnik je za 2015. godinu iskazao i kratkotrajnu imovinu u iznosu od 3.013.591,00 kn od čega se iznos od 2.382.611,00 kn odnosi na kratkotrajnu financijsku imovinu. U komunikaciji s bivšim zakonskim zastupnikom stečajnog dužnika isti mi je dostavio Otvorene stavke Stečajnog dužnika iz kojih je razvidno kako je Stečajni dužnik u svojim poslovnim knjigama na dan 31.12.2008. godine evidentirao dugoročne financijske kredite/pozajmice koje je ispatio Damiru Jurkoviću iz Zagreba, Sv. Duh 164 B, OIB: 24336472753 u iznosu od 2.325.000,00 kn, Anici Jurković iz Zagreba, Perjanička putina, OIB: 59473474627 u iznosu od 775.000,00 kn, te Mariji Jurković iz Zagreba, Kozjačka 31, OIB: 56834585124 u iznosu od 1.550.000,00 kn. Dakle, Stečajni dužnik je prethodno navedenim osobama isplatio dugoročne kredite/pozajmice u iznosu od 4.650.000,00 kn. Prema dostavljenoj financijskoj dokumentaciji vidljivo je kako je Stečajni dužnik u svojim poslovnim knjigama na dan 31.12.2015. godine evidentirao potraživanje prema Damiru Jurkoviću s osnove dugoročnog kredita/pozajmice iznos od 1.147.215,91 kn, od Anice Jurković iznos od 362.052,94 kn, te prema Mariji Jurković iznos od 724.105,32 kn.

Kako bih detaljnije utvrdio prava i obveze Stečajnog dužnika iz prethodno navedenih Ugovora o dugoročnom kreditu, zatražio sam od bivšeg zakonskog zastupnika da mi dostavi Ugovore o dugoročnom kreditu zaključene između Stečajnog dužnika i prethodno navedenih osoba. Međutim, gosp. Damir Jurković mi je naveo kako su u svojim poslovnim prostorima dva puta imali poplavu koja je uništila dio knjigovodstvene dokumentacije Stečajnog dužnika i kako ne može pronaći tražene Ugovore o kreditu.

Također, bivši zakonski zastupnik Stečajnog dužnika dostavio mi je i Promet analitičkih konta Stečajnog dužnika za razdoblje do 31.12.2015. godine, a iz kojeg je razvidno kako Stečajni dužnik potražuje za pozajmice i kamate iznos od 2.254.610,84 kn.

U pogledu ostalih potraživanja Stečajnog dužnika, bivši zakonski zastupnik Stečajnog dužnika dostavio mi je i popis dužnika Stečajnog dužnika, fizičkih i pravnih osoba, za koje tek treba utvrditi jesu li aktivni i jesu li njihova dugovanja u zastari.

ii) U pogledu vlasništva Stečajnog dužnika nad pokretninama, iz Uvjerenja Stanice za tehnički pregled STP „Automehanika servisi „ od dana 13.12.2018. godine evidentno je kako je Stečajni dužnik vlasnik sljedećih vozila:

- TERETNI AUTOMOBIL, marka TAM 370, godina proizvodnje 1981, broj šasije 810007002, reg. oznaka ZG934RI, datum odjave 06.07.2012. godine;
- RADNI STROJ, marka LITOSTROJ S40.2, godina proizvodnje 1986., broj šasije 67025127, reg. oznaka ZG279GD, datum odjave 05.07.2012. godine;
- TERETNI AUTOMOBIL, marka TAM 110, godina proizvodnje 1980., broj šasije 800001035, reg. oznaka ZG793HU, datum odjave 05.07.2012. godine;
- TERETNI AUTOMOBIL, marka TAM 190 T15 BK-3.35, godina proizvodnje 1986., broj šasije 850007002, reg. oznaka ZG445IK datum odjave 05.07.2012. godine;
- TERETNI AUTOMOBIL, marka TAM B C-17306, godina proizvodnje 1984., broj šasije 840005082, reg. oznaka ZG789ML, datum odjave 05.07.2012. godine;
- MOPED, marka PIAGGIO TYPHOON, godina proizvodnje 1997., broj šasije TEC1T0267694, reg. oznaka ZG100ZO, datum odjave 09.07.2012. godine;

U komunikaciji s bivšim zakonskim zastupnikom Stečajnog dužnika isti mi je ukazao kako je radni stroj marka LITOSTROJ S40.2, prije deset godina prodan na sudskoj dražbi, a da su ostala vozila otpisana i prodana kao sekundarne sirovine. Dakle, prema navodima bivšeg zakonskog zastupnika, Stečajni dužnik nema pokretnina u svom vlasništvu ili posjedu.

(iii) Uvjerjenje Državne geodetske uprave o nekretninama u eventualnom vlasništvu/posjedu Stečajnog dužnika nisam zaprimio do dana pisanja ovog izvješća, ali mi je bivši zakonski zastupnik stečajnog dužnika naveo kako Stečajni dužnik nema nekretnina u svojem vlasništvu.

V/ Radnici:

Iz evidencije Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje utvrdio sam kako Stečajni dužnik nema zaposlenih osoba.

VI/ Sudski postupci

Prema meni dostupnim informacijama, Stečajni dužnik sudjeluje u jednom sudskom postupku i to:

- parnični postupak koji se vodi pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, pod posl. brojem P-10371/2007 u pravnoj stvari tužitelja Siget d.o.o., Zagreb protiv tuženika Grad Zagreb, u kojem Stečajni dužnik, kao tužitelj, traži od Grada Zagreba, kao tuženika, utvrđenje prava vlasništva nad nekretninom - poslovni prostor površine od 168,29 m² u uličnoj zgradi u Zagrebu, Heinzelova 69, sagrađenoj na k.č.br. 67/1 k.o. Trnje, odnosno isplatu tržišne protuvrijednosti nekretnine. Navedeni postupak prekinut je Rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl.broj P-10371/2007 od dana 27. studenog 2017. godine, radi otvaranja stečajnog postupka nad tužiteljem.

VII/ Obveze Stečajnog dužnika;

Obveze Stečajnog dužnika utvrdio sam temeljem prijavljenih tražbina vjerovnika Stečajnog dužnika, i to:

- Ukupno prijavljene tražbine: 2.687.603,24 kn
- Ukupno priznate tražbine: 2.687.603,24 kn
- Ukupno osporene tražbine: 0,00 kn
- Tražbine prvog višeg isplatnog reda: 0,00kn
- Tražbine drugog višeg isplatnog reda: 2.687.603,24 kn

VIII/ Poslovanje Stečajnog dužnika

Stečajni dužnik ne obavlja nikakvo poslovanje, te nema uvjeta za nastavak ili obavljanje bilo kakvog poslovanja.

IX/ Troškovi stečajnog postupka

Predvidivi troškovi stečajnog postupka u narednom razdoblju od 6 mjeseci iznosili bi ukupno 33.000,00 kn i to:

- po osnovi nagrade stečajnog upravitelja bruto iznos od 20.000,00 kn,
- po osnovi izdataka stečajnog upravitelja iznos od 3.000,00 kn (uredski materijal, pristojbe,
- poštarina, kopiranje, telefon, gorivo, cestarine),
- po osnovi otvaranja, vođenja i zatvaranja poslovnog računa stečajnog dužnika iznos od 500,00 kn,
- po osnovi usluga knjigovodstvenog servisa iznos od 7.500,00 kn,
- po osnovi arhiviranja dokumentacije stečajnog dužnika iznos od 2.000,00 kn.

X/ Zaključak i prijedlozi:

Slijedom svega prethodno navedenog, stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici na izvještajnom ročištu usvoje sljedeće zaključke:

- Prihvaća se u cijelosti izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju Stečajnog dužnika i njegovim uzrocima;
- Utvrđuje se kako nema mogućnosti za ponovno pokretanje poslovanja Stečajnog dužnika;
- Prihvaćaju se do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja;
- Daje se suglasnost stečajnom upravitelju da izda punomoć odvjetniku za zastupanje stečajnog dužnika.

Stečajna masa iza SIGET d.o.o. u stečaju, Zagreb

MATEO ERCEG, stečajni upravitelj

STECAJNA MASA IZA

SIGET, d.o.o. u stečaju

Zagreb, Radnička cesta 30

Prilog:

- *Popis predmeta stečajne mase;*
- *Popis vjerovnika;*
- *Pregled imovine i obveza;*