

**Obrazac 18.**  
**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I**  
**STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud : Zagreb

Poslovni broj spisa: St-691/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

**GORUP d.o.o. u stečaju, Klanjec**,Tomaševac 2,OIB: 59013770221

Predmet: Prijedlog za diobu kupovnine

Slijedeće nekretnine vlasništvo stečajnog dužnika su unovčene pa predlažem diobu kupovnine i to za:

*NEKRETNINE upisane kod*

**2.) Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zabok, k.o. 334553**  
**ZABOK**

Donijet zaključak o prodaji dana 03.lipnja 2019.

**Predan zahtjev za prodaju putem javne dražbe FINI.**

zk. ul. br. 5667

Rbr	Čkbr.	Oznaka zemljišta	Površina
1.	3066/4	STAMBENO-POSLOVNI GRAĐEVINA I	899 m <sup>2</sup>
		NEOLODNO PARKIRALIŠTE	
		STAMBENO-POSLOVNA GRAĐEVINA	194 m <sup>2</sup>
		NEPOLODNO-PARKIRALIŠTE	705 m <sup>2</sup>
2.	3067/1	STAMBENO-POSLOVNI GRAĐEVINA I	1575 m <sup>2</sup>
		NEOLODNO PARKIRALIŠTE	
		STAMBENO-POSLOVNA GRAĐEVINA	248 m <sup>2</sup>
		NEPOLODNO I PARKIRALIŠTE	1327 m <sup>2</sup>

Na navedenim nekretninama upisana su založna prava za korist:

- HRVATSKA POŠTANSKA BANKA d.d., OIB: 87939104217  
prenijela sredstva osiguranja na BENZ-ELMO d.o.o. OIB:32467224350  
Velikogorička ulica 17, Zagreb
- VABA d.d., OIB: 38182927268
- MEDITERAN RENT d.o.o., OIB: 11367968312
- GORUP DAMIR, OIB: 83200409230, TOMAŠEVEC 2, Klanjec
- KREDITNA BANKA ZAGREB d.d., OIB: 70663193635

Utvrđena vrijednost 3.245.927,41 kunu .

Financijska agencija je nakon zaprimanja zahtjeva za prodaju, predmetne nekretnine uvrstila u očevidnik nekretnina koje se prodaju u stečajnom postupku elektroničkom javnom dražbom, te je dana 12.07.2019.g objavila poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom kojim je pozivan dužnik: GORUP d.o.o. u stečaju, Klanjec, Tomaševac 2, OIB: 59013770221, da u roku 8 dana od dana dostave ovog poziva uplati predujam naknade za provedbu prodaje elektroničkom javnom dražbom u ukupnom iznosu od 11.600,00 kn. Po uplati predujma od strane dužnika zakazana je prva elektronička javna dražba.

Prva elektronička javna dražba počinje 13.08.2019. g. u 15:00:00 sati.

Elektronička javna dražba završava 06.11.2019.g. u 23:59:59 sati

Ponude na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi prikupljaju se elektroničkim putem od 23.10.2019. g. s početkom u 00:00:00 sati do 06.11.2019.g. u 23:59:59 sati.

Utvrđena vrijednost predmeta prodaje 3.245.927,41 kn.  
Početna cijena za nadmetanje 2.434.445,55 kuna.  
Jamčevina je 100.000,00 kn i rok za uplatu je 14.10.2019.godine.

**Nekretnina je izdražbovana na I javnoj dražbi za iznos od 2.434.445,55 kuna.**

Kupac je izvršio uplatu, pa predlažem zakazivanje ročišta za diobu kupovnine.

Prijedlog za diobu kupovnine:

**p r e d l a ž e m**

**da se od postignute kupovnine u iznosu od 2.434.445,55 kuna, izdvoji u stečajnu masu iznos od 121.722,28 kuna i to:**

1. Troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava u paušalnom iznosu od 5%, što iznosi 121.722,28 kuna.

Nakon odbitka ukupno troškova u iznosu od 121.722,28 kuna, preostali iznos od **2.312.723,27 kuna predlažem isplati razlučnom vjerovniku BENZ-ELMO d.o.o. OIB:32467224350 Velikogorička ulica 17, Zagreb, a iznos od 121.722,28 kuna na žiro račun stečajnog dužnika IBAN: HR1724070001100451846 otvoren kod OTP banke d.d.**

**Stečajni upravitelj  
Branka Malbašić**