



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

St-184/2025-15

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Vesni Fundurulić Perišin, povodom prijedloga predlagatelja Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, OIB: 85821130368, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom J.S.K. d.o.o., Zagreb, Gramača 2 S, OIB: 44712558728, 17. listopada 2025.,

r i j e š i o j e

I Ukida se mjera osiguranja određena rješenjem ovog suda poslovni broj St-184/2025-11 od 9. listopada 2025. kojom je bilo određeno da dužnik može raspolagati svojom imovinom samo uz prethodnu suglasnost ovog suda.

II Ovo rješenje dostavlja se Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, radi brisanja mjere osiguranja za nekretninu za koju je dužnik evidentiran kao vlasnik k.o. 335258 Šestine, zk.ul. 10130, kč.br. 1290/8, stambena zgrada br. 2S i dvorište, Gramača (dvorište, Gramača površine 590 m², stambena zgrada 2S, Gramača površine 174), ukupne površine 764 m², i to:

- 3. Suvlasnički dio: 8/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) parkirališno mjesto, ukupne pov. 12,96 čm obračunske površine 3,24 čm oznake PM1-prizemlje i označeno u planu posebnih dijelova zgrade crvenom bojom,

- 4. Suvlasnički dio: 8/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) parkirališno mjesto, ukupne pov. 12,83 čm obračunske površine 3,21 čm oznake PM2-prizemlje i označeno u planu posebnih dijelova zgrade žutom bojom,

-7. Suvlasnički dio: 320/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) stan, ukupne pov. 129,10 čm, obračunske pov. 124,76 čm oznake STAN A - prizemlje i označeno u planu posebnih dijelova zgrade crvenom bojom.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-184/2025-14 od 17. listopada 2025. obustavljen je stečajni postupak nad dužnikom J.S.K. d.o.o., Zagreb, Gramača 2 S, OIB: 44712558728, s obzirom da je dužnik postao sposoban za plaćanje.

2. Budući je stečajni postupak nad dužnikom obustavljen, mjera osiguranja je ukinuta pa je temeljem odredbe čl. 122. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24) odlučeno kao pod toč. I i II izreke rješenja.

U Karlovcu 17. listopada 2025.

SUDAC:
Vesna Fundurulić Perišin

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Dna:

1. Dužnik po pun.
2. Zakonski zastupnik dužnika
3. Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb
4. e-Oglasna ploča
5. Spis

Broj zapisa: **9-3087e-185ad**

Kontrolni broj: **0d78d-f4a97-7d897**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA FUNDURULIĆ-PERIŠIN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.