

OBRAZAC 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

87-5204/16-3
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA

Primljeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) 19.6.18. god. u
Prilogi:
Predano na poštu preporučeno – s oštećenim omotom 18.6.18.
20 god.
Plaćena pristojba
Mogućnost pristojbe
Potpis službenika

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Marlovcu

Poslovni broj spisa: 3 St-5204/16

Dužnik: POLJOPRIVREDNO-STOČARSKO-VOĆARSKA ZADRUGA SAMOBOR, u
stečaju, zadruga za proizvodnju, ekološku proizvodnju i razvoj u poljoprivredi,
stočarstvu i voćarstvu, Samobor, J. Komparea 5, OIB: 44868911521

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD 18.02.2017. DO 08.06.2018.GODINE

Nekretnina u Črnkovicima koja je u vlasništvu stečajnog dužnika, i dalje je iznajmljena, do prodaje iste u stečajnom postupku, za 1.600,00 kn mjesečno.

U tijeku je postupak elektroničke javne dražbe putem FINE u svrhu unovčenu nekretnine dužnika. Treća elektronička javna dražba je počela 10.05.2018. godine, a ista završava 31.07.2018. godine. Utvrđena vrijednost nekretnine je 1.220.000,00 kn, a na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi ista se ne može prodati ispod iznosa od 305.000,00 kuna. Jamčevina za dražbu iznosi 122.000,00 kn, a uplaćuje se najkasnije do 09.07.2018. godine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine:

- nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Valpovu, zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, k.o. Črnkovci, zk.ul.561, k.č.br.370/19, u naravi proizvodna hala sa sanitarnim čvorom, dvije zgrade i ekonomsko dvorište u ulici Nikole Tesle u Črnkovicima, ukupne površine 20.121 m². Nekretnina je opterećena založnim pravima HBOR-a i RH, Ministarstva financija, Porezne uprave.

Priljev i odljev novčanih sredstava u razdoblju od 18.02.2018. do 08.06.2018. godine, te stanje novčanih sredstava:

1. Priljev novčanih sredstava na žiro račun

Red. br.	Opis	Iznos
1.	Naplaćena potraživanja od kupaca u stečaju	6.400,00
2.	Pasivna kamata	3,57
3.	Ukupno priljev sredstava na žiro račun	6.403,57

2. Odljev novčanih sredstava sa žiro računa

Red. br.	Opis	Iznos
1.	Naknada za platni promet	185,40
2.	Uredski materijal	261,88
3.	Izrada pečata	140,00
4.	Troškovi poštarine	254,50
5.	Ukupno odljev sredstava sa žiro računa	841,78

3. Rekapitulacija priljeva i odljeva novčanih sredstava

Red. br.	Opis	Iznos
1.	PRILJEV SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN	6.403,57
2.	ODLJEV SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA	841,78
3.	Povećanje (+) / smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (red.br.1 - red.br.2)	5.561,79
4.	Stanje na žiro računu na početku izvještajnog razdoblja	15.399,86
5.	Stanje na žiro računu na kraju izvještajnog razdoblja (3+4)	20.961,65

Novčana sredstva na žiro računu na dan 08.06.2018. godine iznose 20.961,65 kn.

Najmoprimac TERSA d.o.o. duguje stečajnom dužniku 4.800,00 kn za najamninu za tri mjeseca.

Stečajni dužnik ima dug za knjigovodstvene usluge od početka stečajnog postupka.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju provodit će se unovčenje nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika elektroničkom javnom dražbom putem FINE, koja je u tijeku.

Stečajna upraviteljica:

Lidija Balog, dipl.oec.

POLJOPRIVRNO-STOČARSKO-
VOČARSKA-ZADRUGA SAMOBOR
u stečaju
Samobor - OIB: 44868911521