



Republika Hrvatska
Općinski sud u Kutini
Stalna služba u Novskoj
Zemljišnoknjižni odjel u Novskoj

Posl.br. Z-5231/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Kutini, Stalna služba u Novskoj Zemljišnoknjižni odjel u Novskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Zdravki Galešić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Hrvatske vode, OIB: 28921383001, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb protiv protustranke Savanović Mirko Mlt, Savanović Dušan Mlt, Mlaka 124 Savanović Marija, Mlaka svi zastupani po zakonskoj zastupnici Odvjetnici Lidiji Vincent, Ulica kneza Trpimira 2/A, Kutina, radi uknjižbe javnog vodnog dobra u općoj uporabi u vlasništvu RH pod upravljanjem Hrvatskih voda, zabilježbe zabrane raspolaganja, brisanje dosmrtnog uživanja i brisanje zabilježbe postupka potpunog izvlaštenja kčbr. 597/4 u zk. ul. 749 k.o. Mlaka dana 12. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 749 katastarske općine Mlaka dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Rješenja pravomoćnog 28.07.2026. Sisačko-moslavačke županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu odsjek za imovinsko-pravne poslove, stambeno zbrinjavanje i obnovu klasa: UP/I-943-02/26-01/47 urbroj: 2176-08-05/4-26-8 od 07.07.2026., dokaza o polaganju iznosa -nalog za isplatu broj: 470441 od 01.10.2026., Punomoći Hrvatskih voda potvrđene 15.01.2025. pod brojem: OV-315/2025 od 31.12.2024., sukladno čl. 37. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (NN 74/14, 69/17, 98/19), te čl. 12, st. 10 i čl. 14. Zakona o vodama, (NN 66/19, 84/21, 47/23), i članka 166. stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23, 127/24), sa imena i vlasništva Savanović Mirko Mlt, (suvlasnik u 1/3 dijela) , Savanović Dušan Mlt, Mlaka 124 (suvlasnik u 1/3 dijela), Savanović Marija, Mlaka (suvlasnik u 1/3 dijela)

besteretno se otpisuje kčbr. 597/4 mlaka 44 m2 (oranica 44 m2) u novi zemljišnoknjižni uložak broj 1158 iste katastarske općine uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

Javno vodno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Republike Hrvatske OIB: 52634238587 pod upravljanjem Hrvatskih voda OIB 28921383001, Ulica Grada Vukovara 220 10000 Zagreb

b) uz istovremeni prijenos zabilježbe da je čestica 597/4 Park prirode Lonjsko polje upisane pod brojem Z-2744/2023.

c) uz zabilježbu zabrane otuđenja i zabrane opterećenja nekretnine založnim pravom, uz oznaku posljedice ništetnosti pravnih poslova,

d) upis zabilježbe zabrane prava raspolaganja izvlaštenim nekretninama i to kč.br. 597/4 unutar roka od sedam godina od dana pravomoćnosti rješenja o izvlaštenju odnosno od 28.07.2026.

e) upis brisanja zabilježbe postupka potpunog izvlaštenja kč.br. 597/4 upisane pod brojem Z-1340/2026 u zk.ul. 1046 k.o. Mlaka.

f) uknjižba brisanja osobne služnosti prava dosmrtnog uživanja na kčbr. 597/4 uknjiženog za korist Savanović Stoja, Mlaka 124 pod poslovnim brojem 1857/Z .

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Novska, 12. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Zdravka Galešić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Hrvatske vode, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
2. Savanović Mirko Mlt , Savanović Dušan mlt, Savanović Marija po zakonskoj zastupnici
Odvjetnici Lidija Vincent, Ulica kneza Trpimira 2/A, 44320 Kutina
3. Općinsko državno odvjetništvo u Sisku, Ulica Ferde Hefelea 57, 44000 Sisak
4. Savanović Stoja, Mlaka 124 - oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

12.10.2026 10:
55

**Serijski broj
certifikata**

416548054091952946898674056406127303179579235186

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1908761971aa2591

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-