



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

72



P-136_10331_1363

Posl.br. Z-57793/2022-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mariji Sarajčić, u zemljišnoknjižnoj stvari uknjižba prava vlasništva u zk.ul.br. 36320 k.o. Granešina, E-15, temeljem dostavljenog rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. 72. St-1604/2011, dana 08. studenog 2022. godine

r i j e š i o j e :

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 36320 katastarske općine Granešina, E-15, na nekretnini Kodra d.o.o., OIB 98375772362, koja se sastoji od:

- 16/10000 dijela nekretnina u A I (jedan): k.č.br. 3039/2649, zgrada mješovite uporabe br. 124 i dvorište, Dubrava, ukupne površine 929 m² (zgrada mješovite uporabe br. 124 - pov. 819 m², dvorište - pov. 110 m²); povezano s vlasništvom garaže u podrumu-2 površine 13,25 m² u nacrtu označen GM15, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. 72. St-1604/2011-622 od 14.06.2022. i zaključka posl.br. 72. St-1604/2011-632 od 25.10.2022.,

1.uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama KODRA d.o.o. u stečaju, OIB: 98375772362, za korist:

BRAMA-PROM d.o.o., OIB: 42311048734, Ulica Drage Kodrmana 12, 10290 Zaprešić

2.uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog u korist Brama-prom d.o.o., OIB 42311048734, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 5.306.000,00 EUR pod posl.br. Z-44206/09 (Z-59893/17, Z-858/2021), te se briše zabilježba zajedničke hipoteke upisana pod posl.br. Z-51656/21.

3.uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog u korist Republike Hrvatske radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.437.378,30 kn pod posl.br. Z-45323/11 te se briše zabilježba ovršivosti tražbine.

4. briše se zabilježba rješenja o prodaji upisana pod posl.br. Z-57408/21.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 08. studenog 2022. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marija Sarajčić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn (33,18 EUR).

Dostaviti:

1. BRAMA-PROM d.o.o., Ulica Drage Kodrmana 12, 10290 Zaprešić
2. Republika Hrvatska po opunomoćeniku Općinsko građansko državno odvjetništvo u Zagrebu, Slavenska avenija 6, 10000 Zagreb
3. KODRA d.o.o. u stečaju po opunomoćeniku steč. upravitelj Milorad Zajkovski, Ulica Ivana Vencla 32, 10290 Zaprešić

O tome obavijestiti:

1. Trgovački sud i Zagrebu, Amruševa 2/II, 10000 Zagreb, Hrvatska
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Ulica grada Vukovara 58/A, 10000 Zagreb
3. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Dubrava, 10040 Zagreb, Avenija Dubrava 49

**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

08.11.2022 13:48

Serijski broj certifikata

6373940959173907499

Kontrolni broj**Algoritam potpisa**

RSA

Z1437660875057c3f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenzemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene