Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-23787/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu tog suda Dragici Šimac, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Područni ured za katastar Split, iz Bihaćka 1, Split, radi provedbe prijavnog lista, dana 22. listopada 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju prijavnog lista "kolovoz 2023" Odobren od Područnog ureda za katatsra Split Klasa: 932-06/2023-02/937 Ur.broj:541-28-02/3-23-6 od 27.09.2023., broj Elaborata iz Zbirke GE: 150/2023, Obavljsti Područnog ureda za katastar Split Klasa:UP/I-932-07/23-02/811 Ur.broj: 541-28-02/3-26-16 od 27. svibnja 2026. u zemljišnopj knjizi za K.O. DONJA PODSTRANA

I. DOPUŠTA SE:

-promjena kulture i površine na čest. zem. 1085/1- marina 14 m2, čest. zem. 1085/2- marina 328 m2 Z.U. 1012

-dioba čest. zem. 1086/6 u podčestice 1086/6 uređeno zemljište 11m2, čest. zem. 1086/16 marina 37m2, te promjena kulture na čest. zem. 1086/11 marina 185 m2 Z.U. 2104

-dioba čest. zem. 1086/7 u podčestice 1086/7 uređeno zemljište 64 m2, čest. zem. 1086/14 uređeno zemljište 11 m2, čest. zem. 1086/15 marina 323 m2 Z.U. 1888

-dioba čest. zem. 1087/3 u podčestice čest. zem. 1087/3 dvorište 80 m2 i čest. zem. 1087/7 marina 73 m2 Z.U. 2220

-promjena površine i kulture na čest. zem. 1088 marina 126 m2 Z.U. 1048

-promjena kulture i površine na čest. zem. 1249/1 kuća površine 97 m2 i dvorište 45m2 Z.U. 5731

- promjena kulture i površine na čest. zem. 1249/2 kuća površine 112 m2 i dvorište 63 m2 Z.U. 3100

-promjena površine na čest. zem. 1250/2 marina 2063 m2 Z.U. 6878

-dioba čest. zem. 1250/3 u podčestice 1250/3 marina 574 m2 i čest. zem. 1250/11 marina 129 m2 Z.U. 6879

- promjena površine čest. zem. 5183/4 marina površine 3892 Z.U. 6874

-dioba čest. zem. 5183/9 u podčestice 5183/9 marina 291 m2 i čest. zem. 5183/15 marina 232 m2 Z.U. 6874

-promjena površine na čest. zem. 6274 more 37144 m2 Z.U. 7709

-promjena kulture i površine na čest. zem. 6298/4 marina 47 m2 Z.U. 7694

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

IV. Sastavlja se nacrt zemljišnoknjižnog uloška i to:

Z.U. 70004183 K.O. DONJA PODSTRANA

- U posjedovnici (list A) upisuje se:
1. čest. zem. 6493 „ uređeno zemljište" 1533 m2

- U vlastovnici (list B), uknjižba prava vlasništva, na ime:

REPUBLIKA HRVATSKA

- U teretovnici (list C):

Nema tereta

V. Sastavlja se nacrt zemljišnoknjižnog uloška i to:

Z.U. 70004184 K.O. DONJA PODSTRANA

- U posjedovnici (list A) upisuje se:
1. čest. zem. 6494 „ MARINA " površine 118 m2
2. čest. zem. 6495 „ MARINA " površine 1068 m2
3. čest. zem. 6496 „ MARINA " površine 2391 m2
4. čest. zem. 6497 „ MARINA " površine 1570 m2

- U vlastovnici (list B), uknjižba prava vlasništva, na ime:

POMORSKO DOBRO

- U teretovnici (list C):

Nema tereta

O b r a z l o ž e n j e

1. Dana 28. svibnja 2026. godine pod poslovnim brojem Z-23787/2026/2026, zaprimljen je pr ijavni list Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Split, Klasa: 932-06/2023-02/937 Ur.broj:541-28-02/3-23-6 od 27.09.2023., radi formiranja čest. zem. 1. čest. zem. 6493 „ uređeno zemljište" 1533 m2, čest. zem. 6494 „ MARINA " površine 118 m2, čest. zem. 6495 „ MARINA " površine 1068 m2, čest. zem. 6496 „ MARINA " površine 2391 m2, čest. zem. 6497 „ MARINA " površine 1570 m2 a koja nekretnina nije upisana u zemljišnu knjigu za K.O. DONJA PODSTRANA

2. Predlaže se dopuna zemljišne knjige sukladno podacima o nekretnini iskazanim u Prijavnom listu Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Split, 932-06/2023-02/937 Ur.broj:541- 28-02/3-23-6 od 27.09.2023.

3. Stoga je ovaj sud, temeljem odredbi članka 206. ZZK -a, a u svezi s odredbama članka 189. -192. ZZK-a, donio predmetno rješenje o izradi nacrta zemljišnoknjižnog uloška kojim je u posjedovnicu novog zemljišnoknjižnog uloška upisao podatke iskazane u prijavnom listu.

4. Slijedom navedenoga, a pozivom na citirane zakonske odredbe, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Split, 22. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Dragica Šimac

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Općina Podstrana, TRG DR. FRANJE TUĐMANA 3, 21311 Podstrana
2. Kovačić Viktorija, Strožanačka 10, Podstrana - Strožanac Donji, 21311 Stobreč
3. Božiković Josip, Jurasova 12, Podstrana - Strožanac Donji, 21312 Podstrana

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Split, Bihaćka 1, 21000 Split
2. Spljetska Biskupska Stolica Oglasna ploča
3. Juradin Ante Pok. Ante Oglasna ploča
4. Splitsko-Makarska nadbiskupija, Polj. kneza Trpimira 7, 21000 Split
5. Markotić Anita, MARINA GETALDIĆA 21, 21000 Split
6. Tomasović Maja, ZVONIMIROVA 11, 21312 Podstrana - Miljevac

7. Kovačić Ivo, Strožanačka cesta 10, 21311 Podstrana - Strožanac Donji
8. Juradin Tonći, Jurasova 17, Podstrana - Strožanac Donji, 21312 Podstrana
9. Juradin Mili, Grljevačka 106, Podstrana - Grljevac, 21312 Podstrana
10. Vlašić Martin pok. Fabjana Oglasna ploča
11. Vlašić Vlado pok. Fabjana Oglasna ploča
12. Juradin Boris, Jurasova 15/A, Podstrana - Strožanac Donji, 21312 Podstrana
13. Državno odvjetništvo, Općinsko državno odvjetništvo u Splitu, Gundulićeva 29, 21 000 Split

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	22.10.2026 08:01	**Serijski broj certifikata**	105060901769222295392736205581836950281773594580
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z1911372690b7f9bf	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -