

MOTOTEHNA d.o.o. u stečaju

OIB: 07780439053

Zagrebačka 19, Sisak

Trgovački sud u Zagrebu

Amruševa 2/II

Zagreb

Poslovni broj: St-914/2017

Predmet: Izvješće stečajnog upravitelja o stanju predmeta stečajne mase

| Predmet stečajne mase | Procijenjena vrijednost temeljem procjemenog elaborata stalnog sudskog vještaka | Ostvarena vrijednost |
|--|--|--|
| Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak i to u zk. ul. br. 3930 k.č.br. 698/18 u naravi Zagrebačka cesta ukupne površine 3746 m ² koju čini gospodarska zgrada površine 285 m ² i park površine 3461 m ² te na k.č.br. 698/19 u naravi Zagrebačka cesta koju čini park površine 608 m ² , ukupne površine 608 m ² , sveukupne površine 4354 m ² , k.o. Sisak Stari Pravo odvojenog namirenja u korist razlučnog vjerovnika. | 1.931.000,00 kn. | 1.931.000,00 kuna Prijeboj s tražbinom razlučnog vjerovnika u ukupnom iznosu od 2.172.516,28 kuna s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine. |
| Uredski namještaj sa PDV | 2.300,00 kuna | 2.300,00 kuna |
| Računalna i uredska oprema sa PDV | 1.250,00 kuna | Nije unovčena. S obzirom na stanje predmeta, zastarjeli monitori, kompjuteri, pisači, stari sef bez ključa mala je vjerojatnost unovčenja iste |
| Skladišna oprema stalaže metalne sa PDV | 2.200,00 kuna | 2.300,00 kuna |
| Ugostiteljska oprema sa PDV | 0,00 kuna | 450,00 kuna |

| | | |
|--|---------------|--|
| Auto dijelovi nerazvrstano -razno sa PDV | 5.750,00 kuna | Nije unovčena. Mala vjerojatnost unovčenja po procijenjenoj vrijednosti jer se radi o korištenim dijelovima upitne ispravnosti, karoserija dijelom izrezana za starije tipove vozila i nakon treće objave prodaje nema ozbiljnog kupca, potencijalni kupci pogledaju opremu te odustanu od kupnje |
| Oprema kotlovnice za centralno grijanje sa PDV | 1.200,00 kuna | Nije unovčena. Mala vjerojatnost unovčenja jer se radi o staroj opremi, dio cijevi i rezervoar za vodu, neispravan plamenik u vrijednosti 400,00 kuna prema procjeni otuđen. |
| Visokotlačni perlač i kosilica sa PDV | 50,00 kuna | Kosilica prodana 50,00 kuna. Vrijednost perlača 0,00 kuna neispravan, odvezen u staro željezo |
| Nerazvrstano , razno otpad željezo, betonska galanterija sa PDV | 2.210,00 kuna | Unovčena vrijednost otpad željeza iznosi 4.095,00 kuna. Betonska galanterija nije unovčena jer je oštećena djelovanjem niskih temperatura stupovi koji se mrve, raspadaju, nekoliko ukrasnih elemenata isto popucalo ili se beton raspada jer se nalaze na tlu te su bili tijekom godina pod utjecajem smrzavanja vode koja se zadržava na betonskom platou na kojem se nalazi betonska galanterija. |
| Motorno vozilo , teretni kamiončić furgon, neispravan, N1 teretni automobil , marke Mercedes D/309. Godina proizvodnje 1989, broj šasije WDB60241810816912 objavljeno 07.08.2008 vrijednost sa PDV. Pravo odvojenog namirenja u korist razlučnog vjerovnika | 2.000,00 kuna | 2.600,00 kuna |

Rekapitulacija dosadašnjeg tijeka unovčenja pokretnina

| Ukupna procijenjena vrijednost opreme i motorno vozilo sa PDV | Ostvarena vrijednost unovčenjem sa PDV. Pojedini predmeti stečajne mase su unovčeni za veću vrijednost u odnosu na procijenjenu vrijednost. | % unovčenja u odnosu na ukupnu vrijednost | Neunovčeno sa PDV |
|---|--|---|-------------------|
| 16.960,00 kn | 11.795,00 kn | 69,54 % | 8.200,00 kn |

Velika Gorica, 13.08.2020.

Stečajni upravitelj
Stjepan Rakarec