

ADUT NEKRETNINE doo, Split
U STEČAJU
1.St-82/15
Stečajna upraviteljica
Natalija Mladineo, dipl.oec.

Split, 04.05.2020.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
n/p Stečajnog suca
gosp.Velimira Vukovića

Očitovanje na podnesak Ane Gluić objavljen dana 30.04.2020.god na e-oglasnoj ploči

Dana 01.06.2017.god između stečajnog dužnika i Borisa Barača sklopljen je ugovor o zakupu dvosobnog stana na prvom katu zgrade anagrafske oznake Teslina 20 u Splitu (dostavlja se u prilogu). Člankom 5.ugovora definirano je trajanje ugovora do prodaje nekretnine u stečajnom postupku.

Predmetna nekretnina prodana je na prvoj e-javnoj dražbi pred FINA-om dana 18.02.2020.god.

Naslovni sud je rješenjem o dosudi od dana 26.02.2020.god nekretninu dosudio najboljem ponuđaču Ani Gluić.

Kupac Ana Gluić je dana 27.02.2020.god u cijelosti uplatila izdražbovanu cijenu, a naslovni sud je 10.03.2020.god donio Zaključak o predaji u posjed i vlasništvo predmetne nekretnine kupcu.

Postupajući po zaključku suda stečajna upraviteljica sastavila je Zapisnik o primopredaji nekretnine te ga uručila kupcu Ani Gluić i zakupoprimcima prostora na toj nekretnini.

Zakupoprimcu Borisu Baraču poštom je proslijeđen Zapisnik kao i raskid ugovora o zakupu (raskid ugovora i potvrda preporučene pošiljke dostavljaju se u prilogu). Boris Barač je i usmenim putem preko mobitela obaviješten o obvezi napuštanja prostora.

Stečajna upraviteljica:
Natalija Mladineo, dipl.oec.